
ΠΡΑΚΤΙΚΑ 1^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΘΗΝΟΥ 2025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: ΤΡΙΤΗ 13 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025, ΩΡΑ 7:00Μ.Μ. ΚΑΙ 8:30Μ.Μ.

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ:</u>	1. Καρεκλάς Κυριάκος	Δήμαρχος
	2. Τουλούπης Αντώνης	Αντιδήμαρχος Αθηνών
	3. Αντωνίου Κούλλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	4. Ιεροδιακόνου Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	5. Κόλοκος Λευτέρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	6. Κοραή Στέλιος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	7. Κουζαπάς Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	8. Κουρσάρης Πανίκος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	9. Μιχαήλ Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	10. Πάντζιαρου Ροκόπου Γιόλα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	11. Παπουή Γιάννης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	12. Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	13. Στυλιανίδης Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	14. Φλουρέντζου Φάνος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
<u>ΑΠΟΝΤΕΣ:</u>	1. Δημητριάδης Θεόδωρος	Αντιδήμαρχος Αβδελλερού
	2. Καϊλά Μ. Αντρέας	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	3. Χατζηχριστόφης Σ. Σταύρος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
<u>ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ:</u>	1. Γεωργίου Νατάσα	Δημοτικός Γραμματέας
<u>Σημειώσεις:</u>	1. Η συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 13/1/2025 αναφέρεται στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης που στάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στις 10/1/2025.	
	2. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών κύριοι Δημητριάδης Θεόδωρος - Αντιδήμαρχος Αβδελλερού, Αντρέας Μ. Καϊλά και Σταύρος Σ. Χατζηχριστόφης ενημέρωσαν τον Δήμαρχο Αθηνών ότι δεν θα παραστούν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών ημερομηνίας 13/1/2025, για λόγους υγείας.	

1) Αρ. Θέματος 1/2025.

Θέμα: Παρουσίαση της μελέτης για το έργο της αναβάθμισης της Πλατείας Συνεργατισμού και της τοπιοτέχνησης των δύο εισόδων της Αθηνών , από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, εκ μέρους του μελετητικού γραφείου «Πολυτία Αρμός».

Μέσα στην Αίθουσα Συνεδριάσεων εισήλθε ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, υπό την ιδιότητα του αρχιτέκτονα και Διευθύνοντος Συνέταιρου του γραφείου «ΠΟΛΥΤΙΑ ΑΡΜΟΣ».

Ο Δήμαρχος τον καλωσόρισε και τον ευχαρίστησε για την παρουσία του στο Δημοτικό Συμβούλιο με σκοπό τη συζήτηση και την ανταλλαγή απόψεων επί των κύριων θεμάτων που αφορούν τη διαμόρφωση της Πλατείας Συνεργατισμού και την τοπιοτέχνηση των δύο κύριων σημείων εισόδου της Αθηνών.

Ο Δήμαρχος ζήτησε από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ να πληροφορήσει και να παρουσιάσει στα μέλη την πρότασή του και τα προσχέδια.

Ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, αφού πήρε τον λόγο, εξήγησε ότι η Πλατεία Συνεργατισμού θα πρέπει να είναι ελεύθερα προσβάσιμη και να δίνει ευελιξία στις χρήσεις, όπως η διοργάνωση διαφόρων εκδηλώσεων, θερινός κινηματογράφος κ.ά.

Επίσης, ανέφερε ότι η υφιστάμενη κατάσταση «κρύβει το πρόσωπο» της Πλατείας τόσο οπτικά όσο και λειτουργικά και αυτή είναι βασική αδυναμία που θα έπρεπε να χειριστεί το γραφείο του κατά την ετοιμασία των προτάσεων.

Περαιτέρω, ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ ανέφερε ότι το έργο θα πρέπει να λειτουργήσει ως κίνητρο για τους νέους της Αθηνών για να αναπτύξουν νέες επιχειρήσεις στην περιοχή, σε συνάρτηση τόσο με την προώθηση του έργου ανάπτυξης της Πλατείας Εκκλησιών όσο και της ανάπτυξης της Πλατείας της Βρύσης.

Στη συνέχεια παρουσίασε αναλυτικά την πρόταση του γραφείου εξηγώντας με λεπτομέρεια τα σχέδια.

Σ' ό,τι αφορά την τοπιοτέχνηση των δύο κύριων εισόδων της Αθηνών ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ παρουσίασε τρεις προτάσεις, οι οποίες όπως εξήγησε, βασίζονται κυρίως στην απλότητα καθώς και στην ποιότητα των βασικών υλικών που προορίζεται να χρησιμοποιηθούν. Στόχος είναι το έργο να μπορεί εύκολα να επιδιορθωθεί και να συντηρηθεί από τυχόν βανδαλισμούς ή καταστροφές, αλλά και το έργο να είναι προσιτό και να εκπέμπει απλότητα και φιλικότητα, χαρακτηριστικά που θέλουμε να εισπράξει ο επισκέπτης ως καλωσόρισμα από την Αθηνών.

Ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ από το μελετητικό γραφείο «ΠΟΛΥΤΙΑ Αρμός» αποχώρησε από την Αίθουσα Συνεδριάσεων, αφού υποσχέθηκε ότι τα σχέδια που παρουσιάστηκαν πιο πάνω θα αποσταλούν από το μελετητικό γραφείο «ΠΟΛΥΤΙΑ Αρμός» στον Δήμο Αθηνών με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο για να κοινοποιηθούν στο Δημοτικό Συμβούλιο για μελέτη.

Το θέμα θα επανέλθει σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά τη λήψη και μελέτη των σχεδίων που θα σταλούν από το μελετητικό γραφείο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο επανήλθε για την εξέταση των πιο κάτω θεμάτων, αφού ολοκληρώθηκαν οι εργασίες της Τεχνικής Επιτροπής και του Συμβουλίου Προσφορών.

2) Αρ. Θέματος 2/2025.

Θέμα: Επικύρωση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα πιο κάτω πρακτικά, τα οποία αποστάληκαν ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στα μέλη στις 8/1/2025 και πριν τη διεξαγωγή της παρούσας συνεδρίασης για μελέτη και τυχόν παρατηρήσεις.

- α. Έκτακτη Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 6/11/2024.
- β. Έκτακτη Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 25/11/2024.
- γ. 5^η Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 10/12/2024.
- δ. 3^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής που έγινε στις 10/12/2024.
- ε. 4^η Συνεδρίαση Συμβουλίου Προσφορών που έγινε στις 10/12/2024.

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ 3^Η ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΙΟΥΛΙΟ 2024**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 10 Δεκεμβρίου 2024 – ΩΡΑ: 7:15μ.μ.

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ:</u>	1.	Καρεκλάς Κυριάκος	Δήμαρχος
	2.	Τουλούπης Αντώνης	Αντιδήμαρχος Αθηνών
	3.	Δημητριάδης Θεόδωρος	Αντιδήμαρχος Αβδελλερού
	4.	Αντωνίου Κούλλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	5.	Ιεροδιακόνου Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	6.	Καϊλά Μ. Αντρέας	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	7.	Κόλοκος Λευτέρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	8.	Κοραή Στέλιος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	9.	Κουζαπάς Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	10.	Κουρσάρης Πανίκος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	11.	Μιχαήλ Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	12.	Πάντζιανου Ροκόπου Γίολα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	13.	Παπουή Γιάννης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	14.	Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	15.	Στυλιανίδης Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	16.	Φλουρέντζου Φάνος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	17.	Χατζηχριστόφη Σ. Σταύρος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
<u>ΠΑΡΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ:</u>		Νατάσα Γεωργίου Καρούσιου	
		Στάλω Τζιακούρη	Δημοτικός Γραμματέας Τεχνικός Μηχανικός

Σημειώσεις:

1. Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης.
 2. Τήρηση πρακτικών από κ. Στάλω Τζιακούρη.
-

1) Αρ. θέματος 11/2024: Επικύρωση πρακτικών.

- 2^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής 2024 του νέου Δήμου Αθηνών από τον Ιούλιο 2024, που έγινε στις 15/10/2024.

Τα πρακτικά επικυρώθηκαν ως γράφηκαν.

2) Αρ. θέματος 12/2024: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Δεν υπήρξαν απορρέοντα από την επικύρωση των πιο πάνω πρακτικών.

3) Αρ. θέματος 13/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,616MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,616MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων, όπου αναφέρθηκαν τα πιο κάτω:

Ο κ. Λευτέρης Κόλοκος ανέφερε ότι δεν πρέπει να δίδονται άδειες για ανέγερση φωτοβολταϊκών πάρκων σε τεμάχια που βρίσκονται εντός γεωργικής ζώνης, για τον λόγο ότι χάνεται καλλιεργήσιμη γη και επηρεάζεται το περιβάλλον.

Ο κ. Στέλιος Κοραής ανέφερε ότι θα πρέπει να ελεγχθεί κατά πόσο θα πρέπει να γίνεται χρέωση στους ιδιοκτήτες των φωτοβολταϊκών πάρκων, έτσι ώστε ο Δήμος να έχει κάποιο εισόδημα. Επίσης εισηγήθηκε όπως απαντήσουμε θετικά, για τον λόγο ότι σε άλλες παρόμοιες περιπτώσεις έχουμε αποστείλει θετικές απόψεις.

Ο κ. Γιάννης Παπουής ανέφερε ότι είναι δικαίωμα του κάθε ιδιοκτήτη τεμαχίου να εκμεταλλεύεται το τεμάχιο του όπως αυτός αποφασίζει. Είναι ένα επιπλέον εισόδημα για τους ιδιοκτήτες και ως Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να είμαστε θετικοί.

Ο κ. Πανίκος Κουρσάρης επισήμανε ότι για τις αιτήσεις αυτές αποστέλλουν απόψεις και άλλα Κυβερνητικά Τμήματα και η έγκριση ή απόρριψη της κάθε αίτησης δεν εξαρτάται από τις απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Αντώνης Τουλούπης ανέφερε ότι έχει μελετήσει την Εντολή αρ. 1/2024 που αφορά το «Πλαίσιο Αδειοδότησης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας», του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, το οποίο έχει σταλεί από τον Δήμαρχο στα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Σύμφωνα με την Εντολή αρ. 1/2024, δεν καθορίζονται οι ζώνες που απαγορεύεται η ανέγερση φωτοβολταϊκών πάρκων. Επίσης ανέφερε ότι συμμερίζεται τις απόψεις του κ. Γιάννη Παπουή και θεωρεί ότι στις περιπτώσεις που δεν επηρεάζεται η επέκταση της οικιστικής περιοχής ή όποιες άλλες αναπτύξεις που προτίθεται ο Δήμος Αθηνών να προωθήσει, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εκφέρει θετικές απόψεις.

Οι κύριοι Μιχάλης Μιχαήλ, Λευτέρης Κόλοκος και Φάνος Φλουρέντζου εισηγήθηκαν όπως απαντήσουμε θετικά στην Επαρχιακή Διοίκηση, με την εισήγηση το φωτοβολταϊκό πάρκο να μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό.

Ο Δήμαρχος εισηγήθηκε όπως ρωτηθεί ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου για το κατά πόσο μπορεί να γίνεται χρέωση στους ιδιοκτήτες των φωτοβολταϊκών πάρκων, έτσι ώστε ο Δήμος να έχει κάποιο εισόδημα.

Απόφαση: Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,616MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, με σύσταση ότι το φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο.

4) Αρ. θέματος 14/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,450MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,450MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής συμφώνησαν όπως ισχύσουν τα ίδια αναφερόμενα ως το θέμα 13/2024.

Απόφαση: Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,450MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, με σύσταση ότι το φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο.

5) Αρ. θέματος 15/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 2,983MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX και άλλοι, στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX και στο τεμάχιο XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 2,983MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXXXX και άλλοι, στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής συμφώνησαν όπως ισχύσουν τα ίδια αναφερόμενα ως το θέμα 13/2024.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 2,983MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX και άλλοι, στα τεμάχια XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX και στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, νοουμένου ότι το φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο και διασφαλιστεί η ροή του αργακιού που διέρχεται από τα τεμάχια XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX.*

6) Αρ. θέματος 16/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1,243MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1,243MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής συμφώνησαν όπως ισχύσουν τα ίδια αναφερόμενα ως το θέμα 13/2024.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1,243MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, με σύσταση ότι το φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο και διασφαλιστεί η ροή του αργακιού που διέρχεται από το τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX.*

7) Αρ. θέματος 17/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,403MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,403MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής συμφώνησαν όπως ισχύσουν τα ίδια αναφερόμενα ως το θέμα 13/2024.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 0,403MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στο τεμάχιο XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, νοομένου ότι φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο.*

8) Αρ. θέματος 18/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3,605MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στα τεμάχια XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού (αρ. αίτησης XXXXXXXXXX).

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας για την υποβολή αίτησης προς την Πολεοδομική Αρχή για την εξασφάλιση πολεοδομικής άδειας, ζητήθηκαν από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την ανέγερση φωτοβολταϊκού ισχύος 3,605MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στα τεμάχια XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής συμφώνησαν όπως ισχύσουν τα ίδια αναφερόμενα ως το θέμα 13/2024.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την ανέγερση φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3,605MW της εταιρείας «GKA Sunenergy», για XXXXXXXXXX, στα τεμάχια XXXXXXXXXX κα XXXXXXXXXX Ι, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Πετροφανιού, με σύσταση ότι το φωτοβολταϊκό πάρκο μετατραπεί σε αγρό - φωτοβολταϊκό πάρκο.*

9) Αρ. θέματος 19/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών, στα πλαίσια διαδικασίας εξασφάλισης Διαβουλευσεων πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, για κατασκευή και λειτουργία αγρό - φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1,2MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXX, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 136 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών.

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας εξασφάλισης διαβουλευσεων πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, ζητήθηκαν από την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την κατασκευή και λειτουργία αγρό - φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 1,2MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXX, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 136 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Συγκεκριμένα αναφέρθηκε ότι η ανέγερση αγρό – φωτοβολταϊκού πάρκου επιτρέπεται σε εύφορη γη, νοομένου ότι διατηρείται η γεωργική χρήση του τεμαχίου σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Τμήματος Γεωργίας.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την κατασκευή και λειτουργία αγρό - φωτοβολταϊκού*

πάρκου ισχύος 1,2MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXXXX, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 136 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών.

10) Αρ. θέματος 20/2024: Αρ. Φακέλου: 09.05.002

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών, στα πλαίσια διαδικασίας εξασφάλισης Διαβουλεύσεων πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, για κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXXXX & Άλλος, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 121 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών.

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια της διαδικασίας εξασφάλισης διαβουλεύσεων πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, ζητήθηκαν από την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση αφορά την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXXXX & Άλλος, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 121 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Συγκεκριμένα αναφέρθηκε ότι τα τεμάχια που προτείνεται η κατασκευή και λειτουργία του φωτοβολταϊκού πάρκου βρίσκονται περιμετρικά της Κτηνοτροφικής Ζώνης Γγ1. Σύμφωνα με επιστολή του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσσεως ημερομηνίας 19/12/2023, η ανέγερση φωτοβολταϊκών πάρκων που βρίσκονται εντός Κτηνοτροφικής Ζώνης συστήνεται μόνο σε τεμάχια που βρίσκονται περιμετρικά της Ζώνης.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις, για την κατασκευή και λειτουργία φωτοβολταϊκού πάρκου ισχύος 3MW, με σύστημα αποθήκευσης ενέργειας, για XXXXXXXXXXXX & Άλλος, για την εταιρεία «BIOLAND ENERGY LTD» (BP-S 121 LTD), στα τεμάχια XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXXXX και XXXXXXXXXXXX, στην περιοχή Αθηνών.*

11) Αρ. θέματος 21/2024: Αρ. Φακέλου: 07.05.001

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για αίτηση του XXXXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίων 278, 274 και 264, Φ./Σχ.: 40/05 (αρ. αίτησης XXXXXXXXXXXX), για δενδροφύτευση χαρουπόδενδρων σε όλο το μέρος της ζητούμενης κρατικής γης.

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι στα πλαίσια υποβολής αίτησης για εκμίσθωση κρατικής γης, ζητήθηκαν από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας οι απόψεις του Δήμου Αθηνών.

Συγκεκριμένα, η αίτηση έχει υποβληθεί από τον XXXXXXXXXXXX και αφορά εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίων 278, 274 και 264, Φ./Σχ.: 40/05, για δενδροφύτευση χαρουπόδενδρων σε όλο το μέρος της ζητούμενης κρατικής γης. Περισσότερες λεπτομέρειες αναφέρονται στην έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα όπως ο Δήμος Αθηνών εκφράσει θετικές απόψεις προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την*

αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίων 278, 274 και 264, Φ./Σχ.: 40/05 (αρ. αίτησης XXXXXXXXXX), για δενδροφύτευση χαρουπόδενδρων σε όλο το μέρος της ζητούμενης κρατικής γης.

12) Αρ. θέματος 22/2024: Αρ. Φακέλου: 11.06.001

Παράπονο / ένσταση από την XXXXXXXXXX για πρόθεση της εταιρείας «GKY Sunpower Ltd» για δημιουργία φωτοβολταϊκού πάρκου στο κρατικό τεμάχιο 21, Φ./Σχ.: 31/60, στην περιοχή Πετροφανιού. Στο εν λόγω τεμάχιο έχουν φυτευτεί χαρουπιές από την παραπονούμενη.

Από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης για το θέμα αυτό, αυτοεξαιρέθηκαν ο κ. Αντώνης Τουλούπης και ο κ. Στέλιος Κοραής, λόγω συγγένειάς τους με την παραπονούμενη.

Η Τεχνικός Μηχανικός ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής για το περιεχόμενο της επιστολής της παραπονούμενης, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη. Επίσης ανέφερε ότι δεν έχουν ακόμη ζητηθεί οι απόψεις του Δήμου Αθηνών για την εν λόγω ανάπτυξη.

Ο Δήμαρχος ανέφερε στα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής ότι τον επισκέφτηκε ο πατέρας της παραπονούμενης και έκφρασε τις ανησυχίες του για το θέμα. Του ανέφερε ότι έχουν υποβάλει αίτηση στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για εκμίσθωση μέρους του κρατικού τεμαχίου 21, Φ./Σχ.: 31/60, αλλά μέχρι και σήμερα δεν έχουν πάρει κάποια απάντηση. Επίσης του ανέφερε ότι στο εν λόγω τεμάχιο έχουν προχωρήσει στη φύτευση χαρουπόδεντρων.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Θεόδωρος Δημητριάδης ανέφερε ότι για την εκμίσθωση τεμαχίων προηγείται αυτός που έχει υποβάλει πρώτος αίτηση στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και είναι θέμα που δεν θα έπρεπε να απασχολεί τον Δήμο Αθηνών.

Ο κ. Λευτέρης Κόλοκος ανέφερε ότι δεν θα έπρεπε να προχωρήσουν στη φύτευση χαρουπόδεντρων πριν την έγκριση εκμίσθωσης του τεμαχίου από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, αλλά δεν είναι υπέρ και της κοπής δέντρων.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών προωθήσει την επιστολή της παραπονούμενης στον Ε.Ο.Α. για ενημέρωση και ανάλογες ενέργειες.

13) Αρ. θέματος 23/2024: Αρ. Φακέλου: 02.13.008

Ενημέρωση και λήψη απόφασης για συνέχιση ή όχι της διαδικασίας απαλλοτρίωσης και για επίταξη μέρους του τεμαχίου XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για την κατασκευή και διαπλάτυνση του οδικού οδοστρώματος στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής για το περιεχόμενο της επιστολής που έχει σταλεί από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2024, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Επίσης εισηγήθηκε όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιασδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η απαλλοτρίωση για επίταξη μέρους του τεμαχίου XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για την κατασκευή και διαπλάτυνση του οδικού οδοστρώματος. Επιτόπου ο χώρος είναι παραχωρημένος και επίσης προωθείται το έργο που αφορά την «Ανάπλαση του Κεντρικού Οδικού Δικτύου», όπου συμπεριλαμβάνεται το εν λόγω τεμάχιο.

Ο κ. Πανίκος Κουρσάρης διαφώνησε έντονα με την άποψη ότι ο Δήμος μπορεί και επεμβαίνει σε τεμάχια για διαπλάτυνση ή κατασκευή δρόμων χωρίς να πληρώνει τους ιδιοκτήτες. Ανέφερε ότι θα πρέπει να αποφεύγεται αυτή η τακτική.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι η κάθε περίπτωση είναι διαφορετική και πρέπει να εξετάζεται με τα δικά της χαρακτηριστικά. Στις περιπτώσεις που επεμβαίνει δρόμος σε τεμάχια, πρέπει ο δρόμος να μετακινείται στη σωστή θέση. Στις περιπτώσεις που πρέπει να γίνει αναβάθμιση του τεμαχίου και οι εργασίες κρίνονται απαραίτητες προς όφελος του Δήμου, ο Δήμος θα πρέπει να προχωρεί στην αναβάθμιση, άλλα δεν θα πρέπει να πληρώνει. Αναβάθμιση του τεμαχίου συνεπάγεται και αύξηση της αξίας του.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιοσδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης και επίταξης μέρους του τεμαχίου XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για την κατασκευή και διαπλάτυνση του οδικού οδοστρώματος στον Δήμο Αθηνών.*

14) Αρ. θέματος 24/2024: Αρ. Φακέλου: 02.13.014

Ενημέρωση και λήψη απόφασης για συνέχιση ή όχι της διαδικασίας απαλλοτρίωσης και για επίταξη μέρους των τεμαχίων XXXXXXXXXX (Ν.Τ. XXXXXXXXXX), Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για τη διαπλάτυνση της οδού Γιάννου Κρανιδιώτη στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής για το περιεχόμενο της επιστολής που έχει σταλεί από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2024, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Επίσης ανέφερε ότι η περίπτωση αυτή έχει απασχολήσει και το προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο αποφάσισε να μην προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης και επίταξης των εν λόγω τεμαχίων.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιοσδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης και επίταξης μέρους των τεμαχίων XXXXXXXXXX (Ν.Τ. XXXXXXXXXX), Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για τη διαπλάτυνση της οδού Γιάννου Κρανιδιώτη στον Δήμο Αθηνών.*

15) Αρ. θέματος 25/2024: Αρ. Φακέλου: 02.13.011

Ενημέρωση και λήψη απόφασης για συνέχιση ή όχι της διαδικασίας απαλλοτρίωσης μέρους του τεμαχίου XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για τις ανάγκες του υφιστάμενου ντεπόζιτου ύδρευσης, στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής για το περιεχόμενο της επιστολής που έχει σταλεί από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2024, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Συγκεκριμένα ανέφερε ότι το μέρος το τεμαχίου που ζητήθηκε η απαλλοτρίωση αφορά τις ανάγκες του υφιστάμενου ντεπόζιτου ύδρευσης. Στα πλαίσια της μεταρρύθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, από την 1^η Ιουλίου 2024 τα θέματα που αφορούν την υδατοπρομήθεια έχουν μεταφερθεί στο Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (ΕΟΑΛ). Το πιο πάνω θέμα δεν πρέπει να απασχολεί τον Δήμο Αθηνών, αλλά τον ΕΟΑΛ.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιοσδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης μέρους του τεμαχίου XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX, για τις ανάγκες του υφιστάμενου ντεπόζιτου ύδρευσης, στον Δήμο Αθηνών.*

16) Αρ. θέματος 26/2024: Αρ. Φακέλου: 02.13.013

Ενημέρωση και λήψη απόφασης για συνέχιση ή όχι της διαδικασίας απαλλοτρίωσης και για επίταξη του τεμαχίου ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για σκοπούς δημιουργίας δημόσιων χώρων στάθμευσης, ολοκλήρωσης του οδικού δικτύου της οδού 9ης Ιουλίου προς την οδό Ευαγόρου και ολοκλήρωσης του αποχετευτικού έργου στον Δήμο Αθηνών.

Από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης για το θέμα αυτό, αυτοεξαίρεθηκαν ο κ. Δημήτρης Κουζαπάς και ο κ. Μιχάλης Στυλιανίδης, λόγω συγγένειάς τους με την ιδιοκτήτρια.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη της Τεχνικής Επιτροπής για το περιεχόμενο της επιστολής που έχει σταλεί από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, ημερομηνίας 18 Νοεμβρίου 2024, η οποία κοινοποιήθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το τεμάχιο είναι ιδιοκτησίας ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ. Επίσης εισηγήθηκε όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιεσδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η απαλλοτρίωση για επίταξη του τεμαχίου ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για σκοπούς δημιουργίας δημόσιων χώρων στάθμευσης, ολοκλήρωσης του οδικού δικτύου της οδού 9ης Ιουλίου προς την οδό Ευαγόρου και ολοκλήρωσης του αποχετευτικού έργου, για τους λόγους ότι το αποχετευτικό έργο έχει περάσει από το τεμάχιο και έχει ολοκληρωθεί εδώ και αρκετά χρόνια και επίσης ο Δήμος Αθηνών στο παρόν στάδιο δεν χρειάζεται το τεμάχιο για σκοπούς δημιουργίας δημόσιων χώρων στάθμευσης.

Ο κ. Πανίκος Κουρσάρης εξέφρασε την έντονη ανησυχία του ότι ο δρόμος περνά διαμέσου του τεμαχίου και θεωρεί ότι αυτό είναι άδικο. Επίσης εισηγήθηκε όπως προχωρήσει η απαλλοτρίωση μόνο για το τμήμα του τεμαχίου που επηρεάζεται από τη διάνοιξη δρόμου και το υπόλοιπο να παραμείνει ως έχει.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Τεχνική Επιτροπή αποφάσισε κατά πλειοψηφία όπως ο Δήμος Αθηνών μην προβεί σε οποιεσδήποτε άλλες ενέργειες και να μην προχωρήσει η διαδικασία απαλλοτρίωσης και επίταξης του τεμαχίου ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για σκοπούς δημιουργίας δημόσιων χώρων στάθμευσης, ολοκλήρωσης του οδικού δικτύου της οδού 9ης Ιουλίου προς την οδό Ευαγόρου και ολοκλήρωσης του αποχετευτικού έργου στον Δήμο Αθηνών.*

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΝΕΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΑΘΗΝΟΥ 2024**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 10 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 – ΩΡΑ: 8:15μ.μ.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1.	Καρεκλάς Κυριάκος	Δήμαρχος
2.	Τουλούπης Αντώνης	Αντιδήμαρχος Αθηνών
3.	Δημητριάδης Θεόδωρος	Αντιδήμαρχος Αβδελλερού
4.	Αντωνίου Κούλλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
5.	Ιεροδιακόνου Δημήτρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
6.	Καϊλά Μ. Αντρέας	Μέλος Συμβ. Προσφορών
7.	Κόλοκος Λευτέρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
8.	Κοραή Στέλιος	Μέλος Συμβ. Προσφορών
9.	Κουζαπάς Δημήτρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
10.	Κουρσάρης Πανίκος	Μέλος Συμβ. Προσφορών
11.	Μιχαήλ Μιχάλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
12.	Πάντζιαρου Ροκόπου Γιόλα	Μέλος Συμβ. Προσφορών
13.	Παπουή Γιάννης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
14.	Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα	Μέλος Συμβ. Προσφορών
15.	Στυλιανίδης Μιχάλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
16.	Φλουρέντζου Φάνος	Μέλος Συμβ. Προσφορών

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ:

1. Γεωργίου Νατάσα

Δημοτικός Γραμματέας

Σημείωση:

1. Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης του Συμβουλίου Προσφορών που στάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στις 6/12/2024.

1) Αρ. Θέματος 31/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για παροχή υπηρεσιών για “Καθαριότητα και Συντήρηση Δημοτικών Χώρων Πρασίνου στον Δήμο Αθηνών (Δημοτικό Διαμέρισμα Αθηνών και Δημοτικό Διαμέρισμα Αβδελλερού)”, αρ. Διαγωνισμού 20/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 25/10/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, του XXXXXXXXXX, και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Η προσφερόμενη τιμή παρουσιάζεται πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1/1	XXXXXXXXXX	1.050 / μηνιαίως

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 30/10/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στον XXXXXXXXXX, έναντι του ποσού των €1.050 μηνιαίως, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, το οποίο είναι χαμηλότερο κατά 4,55% από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού και κρίθηκε ότι βρίσκεται σε κανονικά επίπεδα.*

2) Αρ. Θέματος 32/2024.

Θέμα: Καλυπτική απόφαση για ανάθεση της Προσφορά για επανέκδοση του παιδικού βιβλίου “Η Κλωστή της Υπομονής”, αρ. Διαγωνισμού 13/2024, μετά από διευκρινίσεις που δόθηκαν από τους προσφοροδότες.

Το μέλος κ. Δημήτρης Ιεροδιακόνου αυτοεξαιρέθηκε από τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το θέμα, λόγω συγγένειας με πρόσωπα που σχετίζονται με ένα εκ των προσφοροδοτών.

Το θέμα είχε συζητηθεί σε προηγούμενη συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών ημερομηνίας 15/10/2024.

Σε συνέχεια της εισήγησης της Επιτροπής Αξιολόγησης ημερομηνίας 11/10/2024 και της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών ημερομηνίας 15/10/2024, όπου αποφασίστηκε όπως

ζητηθεί από τους προσφοροδότες η υποβολή του προτεινόμενου πλάνου προώθησης του βιβλίου και να επιβεβαιωθεί ότι αυτό περιλαμβάνεται στην ήδη υποβληθείσα προσφορά, η Έφορος του Μουσείου επικοινωνήσε τηλεφωνικά με τους προσφοροδότες και τους ενημέρωσε ανάλογα.

Οι λεπτομέρειες και τα αποτελέσματα της επικοινωνίας καταγράφονται πιο κάτω.

1. Η επικοινωνία έγινε με τους προσφοροδότες «RPM LITHOGRAPHICA LTD» και «ΙΔΡΥΜΑ ANTZOYΛΗ».
2. Με τον προσφοροδότη «KAILAS PRINTER & LITHOGRAPHEA LTD» δεν έγινε εκ νέου επικοινωνία, αφού στο Έντυπο 4, Υποβολή Προσφοράς, είχε διευκρινιστεί ότι δεν περιέλαβε πλάνο προώθησης στην τιμολόγησή του. Περαιτέρω αυτού, η Έφορος είχε τηλεφωνική επικοινωνία με τον προσφοροδότη «KAILAS PRINTER & LITHOGRAPHEA LTD» για διευκρίνιση και ξεκαθαρίστηκε ότι δεν μπορεί να αναλάβει το πλάνο προώθησης.
3. Με τον προσφοροδότη «ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ ΚΩΝΟΣ ΛΤΔ» δεν έγινε επικοινωνία, για τον λόγο ότι ήταν ο προσφοροδότης με την υψηλότερη τιμή προσφοράς.
4. Ο προσφοροδότης «RPM LITHOGRAPHICA LTD» υπόβαλε πλάνο προώθησης με επιπρόσθετο κόστος 1.200 ευρώ.
5. Ο προσφοροδότης «ΙΔΡΥΜΑ ANTZOYΛΗ» υπόβαλε πλάνο προώθησης χωρίς επιπρόσθετο κόστος.

Σύμφωνα με τα πιο πάνω οι προσφερόμενες τιμές διαφοροποιούνται ως εξής:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΤΙΜΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α €
		Επανεκδοση βιβλίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές ως παρουσιάζονται στα έγγραφα διαγωνισμού για 1000±30% τεμάχια
1/4	KAILAS PRINTER & LITHOGRAPHEA LTD	7.245,00 Στην τιμή δεν συμπεριλαμβάνεται το πλάνο προώθησης.
2/4	RPM LITHOGRAPHICA LTD	8.140,00
3/4	ΙΔΡΥΜΑ ANTZOYΛΗ	7.300,00
4/4	ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ ΚΩΝΟΣ ΛΤΔ	7.800,00

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 25/10/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στην Εταιρεία «ΙΔΡΥΜΑ ANTZOYΛΗ», για το συνολικό ποσό των €7.300, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, το οποίο είναι κατά 8,75% χαμηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού και κρίνεται ότι βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

3) Αρ. Θέματος 33/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για αντικατάσταση των υφιστάμενων προβολέων με οικονομικούς προβολείς στην Κλειστή Αίθουσα Αθλοπαιδιών “Τάσσος Παπαδόπουλος”, αρ. Διαγωνισμού 22/2024.

Το μέλος κ. Κούλλης Αντωνίου αυτοεξαιρέθηκε από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης επί του θέματος, λόγω συγγένειας με πρόσωπα που σχετίζονται με ένα εκ των προσφοροδοτών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 25/10/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα των δύο υποβληθείσων προσφορών στο Κιβώτιο Προσφορών, της Εταιρείας “Λ.Κ. ΠΥΡΟΓΙΑΤΗΣ ΛΤΔ”

και της Εταιρείας “G.I. ELECTRICAL LTD” και ακολούθησε η αξιολόγησή τους από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο των δύο υποβληθείσων προσφορών, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών.

Οι προσφερόμενες τιμές παρουσιάζονται πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1/2	Λ.Κ. ΠΥΡΟΓΙΑΤΗΣ ΛΤΔ	6.250,00
2/2	G.I. ELECTRICAL LTD	6.380,00

Στην τιμή περιλαμβάνεται προμήθεια προβολέων τύπου «LED», 480Watt, 240V, οι εργασίες ηλεκτρολόγου για την αντικατάσταση των προβολέων, καθώς και το κόστος ενοικίασης ανυψωτικού μηχανήματος για την εκτέλεση της εργασίας.

Ο Δήμαρχος πρόσθεσε ότι το 75% του κόστους των υλικών και των εργασιών που θα απαιτηθούν για την αντικατάσταση των υφιστάμενων προβολέων με οικονομικούς προβολείς LED στην Κλειστή Αίθουσα Αθλοπαιδιών «Τάσσος Παπαδόπουλος», ως περιγράφεται αναλυτικά στα έγγραφα προσφοράς, καλύπτεται από τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού (ΚΟΑ), εκτός του Φ.Π.Α.

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 30/10/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στην Εταιρεία «Λ.Κ. ΠΥΡΟΓΙΑΤΗΣ ΛΤΔ», για το συνολικό ποσό των €6.250 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, το οποίο είναι κατά 0,48% χαμηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού και κρίνεται ότι βρίσκεται σε ικανοποιητικά επίπεδα.

4) Αρ. Θέματος 34/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για αντικατάσταση φθαρμένης ξυλείας στους χώρους υγιεινής και στα αποδυτήρια στην Κλειστή Αίθουσα Αθλοπαιδιών “Τάσσος Παπαδόπουλος”, αρ. Διαγωνισμού 21/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 25/10/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα των δύο υποβληθείσων προσφορών στο Κιβώτιο Προσφορών, της Εταιρείας “XXXXXXXXXX” και του “XXXXXXXXXX” και ακολούθησε η αξιολόγησή τους από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Σημειώνεται ότι η εν λόγω προσφορά κρίθηκε αναγκαία αφού η ξυλεία και συγκεκριμένα οι ξύλινες κάσιες και πόρτες που βρίσκονται στα αποδυτήρια και στους χώρους υγιεινής εντός της Κλειστής Αίθουσας Αθλοπαιδιών «Τάσσος Παπαδόπουλος», έχουν καταστραφεί από τερμίτες.

Το 75% του κόστους για την αγορά όλων των απαιτούμενων υλικών, την αφαίρεση της φθαρμένης ξυλείας και την τοποθέτηση της νέας στους χώρους υγιεινής και στα αποδυτήρια στην Κλειστή Αίθουσα Αθλοπαιδιών «Τάσσος Παπαδόπουλος», ως αυτά περιγράφονται στα έγγραφα προσφοράς, θα καλυφθεί από τον Κυπριακό Οργανισμό Αθλητισμού (ΚΟΑ), εκτός του Φ.Π.Α.

Μετά από έλεγχο των δύο υποβληθείσων προσφορών, διαπιστώθηκε ότι ο προσφοροδότης XXXXXXXXXX δεν έχει υποβάλει το Παράρτημα 3, Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των εργαζομένων και το Παράρτημα 4, Δέσμευση μη απόσυρσης προσφοράς.

Η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών.

Οι προσφερόμενες τιμές παρουσιάζονται πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1/2	XXXXXXXXXX	3.930,00
2/2	XXXXXXXXXX	3.620,00

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 30/10/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στον «XXXXXXXXXX», για το συνολικό ποσό των €3.620, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, νοουμένου ότι υποβληθούν υπογραμμένα το Παράρτημα 3, Βεβαίωση σχετικά με την προστασία των εργαζομένων και το Παράρτημα 4, Δέσμευση μη απόσυρσης προσφοράς και νοουμένου ότι ο προσφοροδότης αποδεκτεί την ευθύνη αποκατάστασης των ζημιών στα κεραμικά περιμετρικά των κασιών και στο πάτωμα, εργασία η οποία κοστολογήθηκε από τον προσφοροδότη «XXXXXXXXXX» με €200 και η τιμή κρίνεται λογική.
Εν όψει του γεγονότος ότι ο χαμηλότερος προσφοροδότης «XXXXXXXXXX», δεν κοστολόγησε τις εργασίες αποκατάστασης των ζημιών στα κεραμικά, το Συμβούλιο Προσφορών αποφάσισε όπως η εργασία αυτή, αναληφθεί εσωτερικά από το συνεργείο του Δήμου και ποσό €200 αποκοπεί από τον επιτυχόντα.

Σημείωση: Το υποβληθέν ποσό, λαμβάνοντας υπόψη και το ποσό των €200 για επιδιόρθωση των κεραμικών, είναι κατά 66,48% χαμηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού για τον λόγο ότι στην εκτίμηση που έγινε από τον Δημοτικό Μηχανικό του Δήμου στο στάδιο ετοιμασίας της προσφοράς, είχαν υπολογισθεί τιμές για προμήθεια έτοιμων κασιών και πόρτας και όχι να κατασκευαστούν από πελεκάνους.

5) Αρ. Θέματος 35/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για τη “Διανομή φυλλαδίων και εκδόσεων της εφημερίδας “Η Αθηνένου” του Δήμου Αθηνένου”, αρ. Διαγωνισμού 26/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 18/11/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, του XXXXXXXXXX και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Οι προσφερόμενες τιμές είναι οι πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) ΓΙΑ ΑΘΗΕΝΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) ΓΙΑ ΑΒΔΕΛΛΕΡΟ
-----	-------------------	---	---

		Εφημερίδα	1 Φυλλάδιο	2 Φυλλάδια	3 Φυλλάδια	Εφημερίδα	1 Φυλλάδιο	2 Φυλλάδια	3 Φυλλάδια
1/1	XXXXXXXXXX	110	55	35	20	40	35	25	Δωρεάν

Ο προσφοροδότης XXXXXXXXXX σημείωσε επίσης στην προσφορά του ότι για τη διανομή ημερολογίων θα χρεώνει επιπλέον €55 και επίσης για τη διανομή λαχνών επιπλέον €55, ανεξαρτήτως εάν αυτά βρίσκονται ενσωματωμένα σε νάilon. Ο λόγος είναι διότι αλλάζει ο όγκος και μπορεί να κουβαλάει με τη μοτοσυκλέτα του λιγότερες εφημερίδες ανά διαδρομή.

Στα πλαίσια παροχής διευκρινίσεων από τον προσφοροδότη, η Δημοτικός Γραμματέας πραγματοποίησε κατ' ιδίαν συνάντηση μαζί του και η τελική υποβληθείσα προσφορά του XXXXXXXXXX διαμορφώνεται ως πιο κάτω:

Οι προσφερόμενες τελικές τιμές είναι οι πιο κάτω:

Α/Α	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) ΓΙΑ ΑΘΗΝΟΥ				ΠΟΣΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) ΓΙΑ ΑΒΔΕΛΛΕΡΟ			
		Εφημερίδα	1 Φυλλάδιο	2 Φυλλάδια	3 Φυλλάδια	Εφημερίδα	1 Φυλλάδιο	2 Φυλλάδια	3 Φυλλάδια
1/1	XXXXXXXXXX	110	55	35	20	40	35	Δωρεάν	Δωρεάν

Επίσης, διευκρινίστηκε ότι για τη διανομή ημερολογίων και λαχνών θα χρεώνει επιπλέον μόνο €55 ευρώ, ανεξαρτήτως εάν αυτά βρίσκονται ενσωματωμένα σε νάilon ξεχωριστά.

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/12/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στον XXXXXXXXXX με τις πιο κάτω τιμές:

Για Αθηνών:

1. Διανομή εφημερίδας €110, χωρίς Φ.Π.Α.
2. Διανομή 1 φυλλαδίου €55, χωρίς Φ.Π.Α.
3. Διανομή 2 φυλλαδίων €35, χωρίς Φ.Π.Α.
4. Διανομή 3 φυλλαδίων €20, χωρίς Φ.Π.Α.

Για Αβδελλερό:

1. Διανομή εφημερίδας €40, χωρίς Φ.Π.Α.
2. Διανομή 1 φυλλαδίου €35, χωρίς Φ.Π.Α.
3. Διανομή 2 φυλλαδίων Δωρεάν.
4. Διανομή 3 φυλλαδίων Δωρεάν.

Για τη διανομή ημερολογίων και λαχνών, επιπλέον κόστος €55, ανεξαρτήτως εάν αυτά βρίσκονται ενσωματωμένα σε νάilon ξεχωριστά.

6) Αρ. Θέματος 36/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για “Κατασκευή περιφράξης στο καταφύγιο σκύλων, στην Αθηνών”, αρ. Διαγωνισμού 25/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 18/11/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα των δύο υποβληθείσων προσφορών στο Κιβώτιο Προσφορών, του XXXXXXXXXX και της Εταιρείας “Λούκας Κίτας Λτδ” και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Σημειώνεται ότι η παρούσα προσφορά αποτελεί νέα προκήρυξη για το ίδιο έργο της προκήρυξης με αρ. προσφοράς 14/2024, με νέες προδιαγραφές, ως η απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών ημερομηνίας 15/10/2024. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αθηνών ετοίμασε τα έγγραφα προσφοράς, στα οποία περιλήφθηκαν προδιαγραφές και σχετικό σχέδιο με βασικές κατασκευαστικές λεπτομέρειες.

Μετά από έλεγχο των δύο υποβληθείσων προσφορών, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Οι προσφερόμενες τιμές παρουσιάζονται πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1/2	XXXXXXXXXXXX	5.325,00
2/2	ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΑΣ ΛΤΔ	4.700,00

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/12/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στην Εταιρεία «ΛΟΥΚΑΣ ΚΙΤΑΣ ΛΤΔ», για το συνολικό ποσό των €4.700, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, το οποίο είναι κατά 4,44% υψηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού και κρίθηκε ότι βρίσκεται σε κανονικά επίπεδα.

Σημείωση: Το κόστος κατασκευής της περίφραξης θα καλυφθεί από συλλογή χρημάτων που διενεργούν οι εθελοντές του καταφυγίου και από άλλες εισφορές και ο Δήμος θα αποστείλει ευχαριστήριες επιστολές για τη συνεισφορά χρημάτων, όταν αυτά εισπραχθούν.

7) Αρ. Θέματος 37/2024.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση της Προσφοράς για “Παροχή υπηρεσιών για συντήρηση των μίνι γηπέδων αθλοπαιδιών του Δήμου Αθηνών και άδεια χρήσης και εκμετάλλευσης της καντίνας αυτών”, αρ. Διαγωνισμού 24/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 18/11/2024 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, του XXXXXXXXXX και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Η προσφερόμενη τιμή παρουσιάζεται πιο κάτω:

A/A	ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€)
1/1	XXXXXXXXXXXX	165,50 τον μήνα

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/12/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης στον XXXXXXXXXXXX, νοουμένου ότι αποδεχτεί μείωση του ποσού που έχει ζητήσει, με μέγιστο αποδεκτό ποσό €150 μηνιαίως, για τον λόγο ότι αυτό είναι κατά 32,4% ψηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού και το ποσό της υφιστάμενης σύμβασης και θεωρείται ότι βρίσκεται σε πολύ ψηλά επίπεδα.*

Σημ.: Στη Σύμβαση θα περιληφθεί σχετική πρόνοια ότι ο Δήμος Αθηνών προγραμματίζει εκτέλεση εργασιών στα μίνι γήπεδα αθλοπαιδειών για την αναβάθμιση του χώρου και την πιθανή δημιουργία δύο γηπέδων padel και κατά την περίοδο αυτή, το Συμβόλαιο δεν θα είναι σε ισχύ.

8) Αρ. Θέματος 38/2024.

Θέμα: Καλυπτική απόφαση για προκήρυξη και λήψη απόφασης για την προσφορά για “Επιδιόρθωση υφιστάμενων και κατασκευή και τοποθέτηση καινούργιων στεγάστρων για τον Δήμο Αθηνών”, αρ. Διαγωνισμού 19/2024.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη για την ανάγκη επιδιόρθωσης υφιστάμενων και κατασκευής και τοποθέτησης καινούργιων στεγάστρων και δήλωσε ότι ο Δήμος Αθηνών προχώρησε με την προκήρυξη διαγωνισμού για εκτέλεση της εργασίας.

Το έργο έχει εγκριθεί και θα χρηματοδοτηθεί από το Τμήμα Οδικών Μεταφορών. Σχετική είναι η επιστολή που έχει σταλεί στον Δήμο Αθηνών, ημερομηνίας 6 Φεβρουαρίου 2024.

Ακολούθως, στις 18/11/2024, πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, της Εταιρείας “PN KLEANTHOUS LTD” και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Η προσφερόμενη τιμή παρουσιάζεται πιο κάτω:

A/A	Περιγραφή Εργασιών	Ποσότητα	Μονάδα μέτρ.	Τιμή μονάδος (€)	Ποσό (€)
1	Κατασκευή και τοποθέτηση νέου στεγάστρου αναμονής επιβατών λεωφορείου, σύμφωνα με τον Τόμο Γ: Τεχνικές Προδιαγραφές και τα σχέδια	1	Τεμ.	4.000,00	4.000,00
	<u>Προνοητικό ποσό</u>				

2	Αναβάθμιση / βελτίωση υφιστάμενων στεγάστρων αναμονής επιβατών λεωφορείου για τον Δήμο Αθηνών, σύμφωνα με επιτόπου έλεγχο και οδηγίες, τον Τόμο Γ: Τεχνικές Προδιαγραφές και τα σχέδια	5	Τεμ.		8.000,00
ΣΥΝΟΛΟ					€12.000

Σύμφωνα με τα πιο πάνω, το υποβληθέν ποσό που αφορά την κατασκευή και τοποθέτηση νέου στεγάστρου αναμονής επιβατών λεωφορείου, ανέρχεται σε €4.000 , μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, το οποίο είναι κατά 90,4% πιο ψηλό από το ποσό που επιχορηγείται από το Τμήμα Οδικών Μεταφορών και κρίνεται πάρα πολύ ψηλό.

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 30/10/2024, αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: α) Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ομόφωνα έδωσε καλυπτική έγκριση για την προκήρυξη του διαγωνισμού για “Επιδιόρθωση υφιστάμενων και κατασκευή και τοποθέτηση καινούργιων στεγάστρων στον Δήμο Αθηνών”.

β) Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την απόρριψη της προσφοράς και την επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος σε Εταιρείες που δραστηριοποιούνται και στην Αθηνών.

9) Αρ. Θέματος 39/2024.

Θέμα: Λήψη απόφασης για απευθείας ανάθεση για τη σύμβαση που αφορά παροχή υπηρεσιών για “Ασφάλιση Ευθύνης Εργοδότη Δήμου Αθηνών”, για ακόμη ένα (1) χρόνο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι η Σύμβαση με αρ. 34/2020, που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας “ΥΔΡΟΓΕΙΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΚΥΠΡΟΥ) ΛΤΔ” για την παροχή υπηρεσιών ασφάλισης ευθύνης εργοδότη Δήμου Αθηνών, λήγει στις 28/2/2025.

Η υφιστάμενη Σύμβαση που έχει ισχύ μέχρι την 28/2/2025, είναι έναντι του ποσού των €754 ετησίως, χωρίς Φ.Π.Α. και η Εταιρεία αποδέχεται τη συνέχιση της συνεργασίας για ακόμη ένα χρόνο με το ίδιο ποσό.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας με αρ. 34/2020, μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «YPERA Insurance Co. Ltd» που αφορά την παροχή υπηρεσιών για “Ασφάλιση Ευθύνης Εργοδότη του Δήμου Αθηνών” για ακόμη ένα χρόνο, δηλαδή για την περίοδο από 1/3/2025 μέχρι 28/2/2026, για το ποσό των €754 ετησίως, χωρίς Φ.Π.Α. τον χρόνο και με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

10) Αρ. Θέματος 40/2024.

Θέμα: Λήψη απόφασης για ανανέωση της σύμβασης που αφορά την παροχή υπηρεσιών για “Ομαδική Ασφάλιση Ζωής και Προσαρτημάτων Γραφειακού και Εργατικού Προσωπικού του Δήμου Αθηένου”, αρ. 31/2022, για ακόμη ένα (1) χρόνο, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι η Σύμβαση με αρ. 31/2022, που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας “ALTIUS INSURANCE LTD” για την παροχή υπηρεσιών ομαδικής ασφάλισης ζωής και προσαρτημάτων γραφειακού και εργατικού προσωπικού του Δήμου Αθηένου, λήγει στις 31/1/2025.

Η υφιστάμενη Σύμβαση, που έχει ισχύ μέχρι την 31/1/2025, είναι έναντι του ποσού των €3.486,00 ετησίως, χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας με αρ. 31/2022, μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας “ALTIUS INSURANCE LTD”, που αφορά την παροχή υπηρεσιών “Ομαδικής ασφάλισης ζωής και προσαρτημάτων γραφειακού και εργατικού προσωπικού του Δήμου Αθηένου”, για το ποσό των €3.486,00 ετησίως, χωρίς Φ.Π.Α., για ακόμη ένα χρόνο, δηλαδή για την περίοδο 1/2/2025 - 31/1/2026 με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.*

11) Αρ. Θέματος 41/2024.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τη λήξη της Συμφωνίας στις 31/12/2024, με την Εταιρεία Xerographic, για τη χρήση της φωτοτυπικής μηχανής στα γραφεία του Δήμου Αθηένου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι η Σύμβαση, που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας “Xerographic” για τη χρήση της φωτοτυπικής μηχανής στα γραφεία του Δήμου Αθηένου, λήγει στις 31/12/2024.

Η υφιστάμενη Σύμβαση που έχει ισχύ μέχρι την 31/12/2024, είναι έναντι του ποσού των €0.00735 ανά αντίγραφο..

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας “Xerographic”, που αφορά τη χρήση της φωτοτυπικής μηχανής στα γραφεία του Δήμου Αθηένου”, για το ποσό των €0,00735 ανά αντίγραφο /ανά εκτύπωση, συν Φ.Π.Α., για ακόμη ένα χρόνο, δηλαδή για την περίοδο 1/1/2025 - 31/12/2025 με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.*

Σημείωση: Η Δημοτικός Γραμματέας επικοινωνήσε με εκπρόσωπο της Εταιρείας και συζήτησε το ενδεχόμενο αντικατάστασης της φωτοτυπικής μηχανής, η οποία παραχωρήθηκε δωρεάν στον Δήμο Αθηένου με άλλη καλύτερη και με αναβαθμισμένα τεχνικά χαρακτηριστικά, για να εξυπηρετούνται καλύτερα οι ανάγκες του γραφείου.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε όλα τα πρακτικά που αναφέρονται στο θέμα αρ. 2/2025.*

3) Αρ. Θέματος 3/2025.

Θέμα: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Πρακτικά 3^{ης} Συνεδρίασης Πολιτιστικής Επιτροπής που έγινε στις 24/10/2024.

Θέμα 5: Μουσική Βραδιά – XXXXXXXXXX.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι έπειτα από επικοινωνία και συνεννόηση με τον Πρόεδρο της Επιτροπής Πολιτισμού, η μουσική βραδιά με τον καταξιωμένο μουσικό XXXXXXXXXX στην Αθήνου, έχει οριστεί να πραγματοποιηθεί στις 29/5/2025.

Τα μέλη έλαβαν γνώση.

Πρακτικά 5ης Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών που έγινε στις 10/12/2024.

Για τα πρακτικά της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών ημερομηνίας 10/12/2024, προστέθηκε το πιο κάτω θέμα, που εκ παραδρομής δεν γράφτηκε.

139.4/2024: Παρακολούθηση της υλοποίησης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι λόγω των πολλών αποφάσεων που λαμβάνει το Συμβούλιο, επιβάλλεται η παρακολούθηση της υλοποίησής τους και ζήτησε εθελοντή που θα αναλάβει αυτό το έργο.

Προθυμοποιήθηκε ο Αντιδήμαρχος Αθηνών.

Απόφαση: *Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης θα αναλάβει την παρακολούθηση της υλοποίησης των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου.*

**121/2024: Κοιμητήριο.
Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την επιστολή των Ηνωμένων Εθνών ημερομηνίας 19/11/2024 για τη χωροθέτηση του νέου Κοιμητηρίου Αθηνών.**

Ο Δήμαρχος, αναφερόμενος στο πιο πάνω θέμα, διευκρίνισε ότι έχει προβεί σε έντονα διαβήματα προς το Τμήμα Πολεοδομίας του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας για την ανάγκη να σταλεί χωρίς άλλη καθυστέρηση, γραπτή τοποθέτηση και υποβολή απόψεων του Τμήματος Πολεοδομίας, σε σχέση με την προώθηση κατασκευής του έργου στα τεμάχια που επέλεξε το Δημοτικό Συμβούλιο.

Επίσης του αναφέρθηκε προφορικά ότι πρέπει να ληφθεί έγκριση για την καταλληλότητα του εδάφους από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης.

Ο Δήμαρχος, με στόχο την πρόοδο του ζητήματος, εισηγήθηκε όπως γίνει επικοινωνία με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης και ζητηθεί να διεξαχθεί έρευνα καταλληλότητας του εδάφους στα συγκεκριμένα τεμάχια, νοουμένου ότι πρώτα θα ενημερωθούν οι ιδιοκτήτες και θα ληφθεί η προφορική τους συγκατάθεση.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε όπως γίνει τηλεφωνική επικοινωνία με τους ιδιοκτήτες των τεμαχίων ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για να ενημερωθούν για το στάδιο των διαδικασιών που βρίσκεται ο Δήμος για την προώθηση του έργου και για να εξασφαλιστεί από πλευράς του Δήμου, η προφορική συγκατάθεσή τους, για διενέργεια επιτόπιας έρευνας από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης σε σχέση με την καταλληλότητα του εδάφους για τον σκοπό που προορίζεται να χρησιμοποιηθούν τα εν λόγω τεμάχια. Για το θέμα, το Δημοτικό Συμβούλιο εξουσιοδότησε τη Δημοτικό Γραμματέα να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες και ανάλογα να ενημερωθεί το Δημοτικό Συμβούλιο.

122/2024: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τις πρόνοιες του Άρθρου 65 του περί Δήμων Νόμου του 2022, Ν.52(Ι)/2022, το οποίο προνοεί μεταξύ άλλων ότι το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να αποφασίσει όπως οι συνεδρίες μαγνητοφωνούνται.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι έχουν ετοιμαστεί τα έγγραφα προσφοράς για τον διαγωνισμό αρ. 2/2025, για προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος μαγνητοσκόπησης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αθηνών.

Το μέλος κ. Δημήτρης Κουζαπάς ζήτησε όπως πριν την προκήρυξη του διαγωνισμού, σταλούν τα έγγραφα ηλεκτρονικά κοντά του για τον δικό του έλεγχο και επιβεβαίωση της ορθότητας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε να σταλούν άμεσα και η διαδικασία προκήρυξης να γίνει το συντομότερο.

127/2024: Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με πρόταση από την Εταιρεία Phoenix Tower International για τη σύναψη μακροχρόνιου ενοικιαστηρίου εγγράφου σε ό,τι αφορά ενοικίαση μέρους του ακινήτου ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ (δίπλα από το καταφύγιο σκύλων) και την τοποθέτηση κεραίας κινητής τηλεφωνίας.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι το θέμα θα απασχολήσει το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών στην επόμενη συνεδρίασή του, αφού κατατεθεί σχετική έκθεση από τη Δημοτική Γραμματέα, ως η απόφαση που λήφθηκε στις 10/12/2024.

129/2024: Εξέταση και λήψη απόφασης σε σχέση με επιστολή του Συνδέσμου Εθνοφυλάκων που στάλθηκε στον Δήμο στις 23/10/2024.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα και την απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών στην προηγούμενη συνεδρίασή του στις 10/12/2024, ζήτησε όπως διευκρινιστεί το κατά πόσον η συνάντηση με τους εκπροσώπους του Συνδέσμου Εθνοφυλάκων Αθηνών, στην παρουσία εκπροσώπων του ΤΕΘ και της Πολιτικής Άμυνας, για περαιτέρω συζήτηση του όλου θέματος, θα γίνει στην παρουσία της ολομέλειας του Δημοτικού Συμβουλίου ή εκπροσώπων του.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως η συνάντηση με τους εκπροσώπους του Συνδέσμου Εθνοφυλάκων Αθηνών, στην παρουσία εκπροσώπων του ΤΕΘ και της Πολιτικής Άμυνας, για περαιτέρω συζήτηση του όλου θέματος, διευθετηθεί με την ολομέλεια του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.*

4) Αρ. Θέματος 4/2025.

Θέμα: Επικύρωση πρακτικών των Δημοτικών Επιτροπών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη για τα θέματα που συζητήθηκαν στη συνεδρίαση των Δημοτικών Επιτροπών, ως αυτά παρουσιάζονται κατωτέρω:

- Συνεδρίαση Επιτροπής Υγείας και Καθαριότητας του Δήμου Αθηένου στις 21/10/2024, ως κατωτέρω.
- Συνεδρίαση Επιτροπής Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πράσινης Ανάπτυξης του Δήμου Αθηένου στις 11/12/2024, ως κατωτέρω.

2^η Συνεδρία Επιτροπής Υγείας και Καθαριότητας Δήμου Αθηένου 21/10/2024

Παρόντες : Δήμαρχος κ. Καρεκλάς Κυριάκος

Πρόεδρος ΕΠ. κ. Μιχαήλ Μιχάλης

Μέλη: Κοραής Στέλιος, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, Κουρσάρη Πανίκος,

Κουζαπά Δημήτρης, XXXXXXXXXXXX, Παπουή Γιάννης ,Φλουρέντζου Φάνος.

Θέματα:

1. Συζήτηση σε σχέση με την οχληρία που δημιουργείται στη Βιομηχανική Περιοχή από υγρά λύματα.

Ενημέρωση από τον Δήμαρχο: Από τον Δήμαρχο και 2 μέλη του Δ.Σ. Αθηένου έγιναν ενέργειες για τη δημιουργία Στεγανών Δεξαμενών για να παίρνουν όλα υγρά απόβλητα. Θα γίνει μελέτη για όλα τα λύματα της Βιομηχανικής Περιοχής.

2. Ενημέρωση και συζήτηση σε σχέση με το πρόγραμμα Πληρώνω όσο πετώ.
Να διευθετηθεί συνάντηση με τον μελετητή για να γίνει παρουσίαση στο Δ.Σ. και μετά να προωθηθεί.
3. Κλάδεμα Φοινικιών Νότιου δρόμου και άλλων σημείων στην Αθηένου.
Έγινε ενημέρωση από τον Πρόεδρο της Επιτροπής για την απόφαση του Δ.Σ. ότι το κλάδεμα των φοινικιών θα γίνει από τους υπαλλήλους του Δήμου.
4. Συζήτηση σε σχέση με τη διαχείριση του προβλήματος με τα περιττώματα των σκύλων.

Έχουν δοθεί από πριν σακούλια για τη συλλογή των περιττωμάτων των σκύλων. Πρέπει να γίνει κάποια καταγγελία σε κάποιους ίσως σταματήσει το φαινόμενο.

Π. Κουρσάρης , Ερώτηση: ξέρουμε πόσοι σκύλοι είναι τσιππαρισμένοι?

Να σταλεί ξανά μήνυμα υπενθύμισης.

5. Συζήτηση σε σχέση με την περισυλλογή κλαδεμάτων από το σκυβαλοφόρο. Να σταλεί μήνυμα για την ημέρα που γίνεται η περισυλλογή.

Επίσης να σταλεί μήνυμα για τα εγκαταλελειμμένα αυτοκίνητα

- Έγινε ενημέρωση για την εκστρατεία "LET'S DO IT! CYPRUS 2024 η οποία θα γίνει στις 2/11/2024.
- Έγινε ενημέρωση των οργανομένων συνόλων για να βοηθήσουν στη καθαριότητα και θα γίνει διαχωρισμός σε ομάδες και υπόδειξη σε ποιά σημεία θα πάει η κάθε ομάδα για να μαζευτούν τα άχρηστα.
- Θα δοθούν σακούλια και γάντια.

- Έγινε αναφορά για κοπή των χόρτων στην Κλειστή Αίθουσα Αθλοπαιδιών «Τάσος Παπαδόπουλος».

Πρακτικά της 1ης Συνεδρίας της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πράσινης Ανάπτυξης που πραγματοποιήθηκε στην Αίθουσα Συνεδριάσεων στο Καλλινίκειο Δημοτικό Μέγαρο στις 11/12/2024 και ώρα 7 μ.μ.

Παρόντες: Κυριάκος Καρεκλάς-Δήμαρχος, Κούλλης Αντωνίου-Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος, Λευτέρης Κόλοκος-Δημοτικός Σύμβουλος, Φάνος Φλουρέντζου-Δημοτικός Σύμβουλος, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx.

Στη συνεδρία έλαβαν χώρα τα πιο κάτω.

1. Έγινε καλωσόρισμα από τον Δήμαρχο Αθηνών κ. Κυριάκο Καρεκλά και τον Πρόεδρο της Επιτροπής κ. Κούλλη Αντωνίου και έγινε αλληλογνωριμία.
2. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι Πρόεδρος της Επιτροπής ορίστηκε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κούλλης Αντωνίου. Στη συγκεκριμένη συνεδρία προήδρευσε ο ίδιος, αφού παρόντος του Δημάρχου, προεδρεύει αυτός. Ο κ. Καρεκλάς τόνισε τη σπουδαιότητα της Επιτροπής και την ενασχόλησή της με θέματα που αφορούν στο περιβάλλον, την ενέργεια και το πράσινο, αφού τα θέματα αυτά είναι πάντα πολύ σημαντικά.
3. Ο κ. Καρεκλάς ανέφερε επίσης ότι είναι δεκτές οι απόψεις των μελών για να κάνουμε τον Δήμο μας πιο πράσινο και πιο ενεργειακό. Γνωστοποίησε στους παρόντες ότι ο Δήμος Αθηνών είναι συνδεδεμένος με το παγκόσμιο δίκτυο Unese, ένα δίκτυο που έχει να κάνει με την προώθηση του πρασίνου παγκόσμια. Ενημέρωσε επίσης ότι φυτεύθηκαν 1500 δέντρα στο Πάρκο Αγνοουμένων και γίνεται προσπάθεια να φυτευθούν και άλλα σε άλλους χώρους. Φέτος ήδη έχει δενδροφυτευθεί ένας χώρος πρασίνου στην οικιστική περιοχή με 60 δέντρα, με τη συνεργασία της Metlife. Επιπλέον αιτηθήκαμε από το Τμήμα Δασών άλλα 500 δέντρα.
4. Πρόθεση υπάρχει για δενδροφύτευση κατά μήκος του δρόμου Αβδελλερού, καθώς και άλλων χώρων που στερούνται πρασίνου. Ήδη στο Κτηματολόγιο υπάρχει αίτημα του Δήμου μας για έγκριση χώρων κρατικής γης για δημιουργία χώρου πρασίνου, το οποίο εκκρεμεί από το 2017.
5. Πέραν του πρασίνου τονίστηκε η προσπάθεια στο θέμα ενέργεια. Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στην υπερβολική κατανάλωση ενέργειας στο κτίριο του Καλλινίκειου Δημοτικού Μεγάρου και στο σχέδιο έγκρισης από το Υπουργείο Ενέργειας 700.000 ευρώ, με μετατροπή του κτιρίου σε σχεδόν μηδενική σπατάλη ενέργειας. Προσπάθειες γίνονται και για άλλα δημοτικά κτίρια του Δήμου μας. Απώτερος στόχος είναι να καταστεί κλιματικά ουδέτερος ο Δήμος Αθηνών. Για την επίτευξη του πιο πάνω, προωθείται το παλιό πράσινο σημείο προς τον Αρχάγγελο, για το οποίο έχει γίνει προκαταρκτική μελέτη για δημιουργία φωτοβολταϊκού πάρκου με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του ρεύματος.
6. Στη συνέχεια ο Δήμαρχος έδωσε τον λόγο στους παρευρισκομένους για να καταθέσουν εισηγήσεις και προβληματισμούς. Ο κ. xxxxxxxxxxxx εξέφρασε την άποψη για σποροφύτευση ως πιο αποτελεσματική, αντί δενδροφύτευσης και εισηγήθηκε όπως αυτό το αίτημα μεταφερθεί προς την Υπουργό Γεωργίας. Ο Δήμαρχος απάντησε ότι δεν προωθείται πλέον η σποροφύτευση, όπως του ανέφερε ο Διευθυντής του Τμήματος Δασών. Τον λόγο πήρε ο κ. xxxxxxxxxxxx με τις εξής εισηγήσεις-προβληματισμούς: α) Υπογράμμισε ότι ο φυσικός τρόπος αναδάσωσης είναι η σποροφύτευση, γι αυτό ας μην τον αφήσουμε. β)

Αναφέρθηκε στον Δήμο Αραδίππου, στον οποίο δημιουργήθηκαν δύο φωτοβολταϊκά πάρκα με τον ανάλογο συμψηφισμό. γ) Μίλησε για το αστικό πράσινο αναφέροντας ότι στον αστικό πυρήνα της Αθηνών δεν υπάρχουν δέντρα. δ) Εισηγήθηκε όπως το κλάδεμα των δέντρων από τους υπεύθυνους του Δήμου μας γίνεται στοχευμένα, στον κατάλληλο καιρό και με επιμόρφωση από κάποιο γεωπόνο προς τη σωστή κατεύθυνση. ε) Τέλος, σημείωσε ότι θάταν καλό να φυτεύονται θάμνοι και μικρά δέντρα και να αποφεύγονται δέντρα με συμπαγή κορμό, εκτός και αν έχουν προστατευτικά. «Δεν αρκεί να φυτεύεις, αλλά και να φροντίζεις,» ανέφερε χαρακτηριστικά ο κ. XXXXXXXXXX. Ο κ. Καρεκλάς απάντησε στον κ. XXXXXXXXXX ως εξής: α) Η κεντρική πλατεία των εκκλησιών, όπως προβλέπεται στο σχέδιο, θα διαμορφωθεί σε μια ωραία πλατεία με δέντρα. β) Στον δρόμο από ΕΔΕΚ προς Αθηναίω προβλέπονται φυτεύσεις. γ) Θα διαμορφωθεί η πλατεία Συνεργατισμού και θα περιλαμβάνει φύτευση πρασίνου σε κατοπινό στάδιο. γ) Για την καθαριότητα και τον καλλωπισμό του δέντρου της πλατείας αναλαμβάνει την ευθύνη ο ίδιος, ο οποίος έδωσε οδηγίες για κλάδεμα, λόγω της μεγάλης ταλαιπωρίας από τη συνεχή ρίψη φύλλων. δ) Έχει γίνει πρόταση από το κίνημα των Οικολόγων για ορισμό χώρου για δενδροφύτευση. Τροχιοδρομείται δενδροφύτευση και στο Αβδελλερό, πίσω από την εκκλησία και αλλού. Ο κ. Κούλλης Αντωνίου εισηγήθηκε την ένταξη των εκπαιδευτηρίων στις δράσεις της Επιτροπής Περιβάλλοντος του Δήμου μας, το οποίο επικρότησε και η κ. XXXXXXXXXX αναφέροντας τις εμπειρίες της ως εκπαιδευτικός με την εμπλοκή των μαθητών στη δημιουργία λαχανόκηπου και βοτανόκηπου στην Κλεάνθειο Στέγη Ενηλίκων, την καθαριότητα κοινόχρηστων χώρων και τη συμμετοχή των μαθητών του Γυμασίου Αθηνών στον διαγωνισμό που προκηρύσσει ο Δήμος Αθηνών για τοπικά- περιβαλλοντικά θέματα. Χαρακτηριστικά ο Δήμαρχος τόνισε τη συνεργασία που υπάρχει με το Γυμνάσιο Αθηνών και με την Οικολογική Επιτροπή του Σχολείου καθώς και την περιβαλλοντική συνείδηση που προωθείται από τις διάφορες δράσεις καθώς και μέσω του διαγωνισμού, που προκηρύσσεται κάθε χρόνο. Η κ. XXXXXXXXXX ανέφερε στη συνέχεια ότι έχει πολύ όμορφες αναμνήσεις από τη συμμετοχή της στη δενδροφύτευση του Πάρκου της Αθηνών. Ο κ. XXXXXXXXXX έδωσε τα συγχαρητήρια του για την άρτια οργάνωση της Επιτροπής και έκανε λόγο για τις «βρωμιές» της Αθηνών αναφερόμενος στις πολλές μύγες και στη δυσωδία που επικρατεί. Εισηγήθηκε να οριστούν άτομα που θα επιλαμβάνονται αυτών των θεμάτων καθώς και την εφαρμογή του νόμου για όσους παρανομούν στη μη σωστή διαχείριση των αποβλήτων. Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στην ανακοίνωση που έχει αποσταλεί για τη σωστή διαχείριση των αποβλήτων, αναφερόμενος χαρακτηριστικά ότι αφορά κυρίως συγκεκριμένους που παρανομούν. Το Τμήμα Περιβάλλοντος είπε ότι υποχρεούνται να σηκώνουν τα κόπρια και υπάρχουν όροι, τους οποίους τηρούν οι άμεσα ενδιαφερόμενοι, σύμφωνα με το Τμήμα Περιβάλλοντος. Όπως διευκρίνισε ο κ. Καρεκλάς, η δυσωδία που παρατηρήθηκε τελευταία προερχόταν από ανθρώπινα κόπρια- λύματα, που βρωμούσαν πολύ και τα έριχναν στην περιοχή προς τα δυτικά. Ο κ. XXXXXXXXXX διερωτήθηκε τι άραγε γίνεται και γιατί δεν εφαρμόζεται ο νόμος για όσους παρανομούν σε σχέση με τη σωστή διαχείριση των αποβλήτων και το Τμήμα Περιβάλλοντος επιβεβαιώνει ότι τον εφαρμόζουν. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι ο νόμος προβλέπει ότι όταν τοποθετείται στο χωράφι κόπρι, σε 24 ώρες πρέπει να οργωθεί, ενώ σημειώθηκε περίπτωση που το κόπρι ήταν τρεις μέρες μέσα στο χωράφι χωρίς να οργωθεί. Η εισήγηση θα πάει σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα παρθούν αποφάσεις. Ο κ. XXXXXXXXXX εισηγήθηκε όπως οι οδοικοί λαμπτήρες αντικατασταθούν με φωτοβολταϊκούς λαμπτήρες σε δημόσια κτίρια, στα πάρκα και σε δρόμους για εξοικονόμηση ενέργειας. Ο κ. Κούλλης Αντωνίου εξήγησε ότι σε πάρκα έγιναν, αλλά σε δρόμους δεν συστήνονται. Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι θα μπουν έξυπνα

φώτα με λιγότερη ενέργεια, που ανάβουν μόλις πλησιάσεις. Προωθείται η προσπάθεια και ήδη έγινε μελέτη εσωτερικά του Καλλινίκειου. Η κ. XXXXXXXXXXXX επικρότησε την αναδάσωση με τη μέθοδο της σποροφύτευσης και υπογράμμισε ότι μπορούν να το πετύχουν οι Αθηνίτες. Διερωτήθηκε αν στα δημόσια κτίρια περιλαμβάνονται και τα σχολεία και ο Δήμαρχος απάντησε ότι σε κατοπινό στάδιο θα είναι υποχρέωση του Δήμου να πληρώνει και στα σχολεία. Ο κ. XXXXXXXXXXXX ανέφερε ότι υπάρχουν δύο προγράμματα: Η ενεργειακή αναβάθμιση των σχολείων και τα θέματα Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο κ. Κούλλης Αντωνίου ανέφερε ότι υπάρχουν φωτοβολταϊκά στα σχολεία της Αθénου και προωθείται η εγκατάσταση φωτοβολταϊκών στο γήπεδο του Γυμνασίου Αθénου και στην καινούρια αίθουσα εκδηλώσεων. Η κ. XXXXXXXXXXXX διερωτήθηκε πώς μπορούμε να βοηθήσουμε οικογένειες που αδυνατούν να κάνουν την αίτησή τους για φωτοβολταϊκά. Ο κ. Αντωνίου ανέφερε ότι κάποιοι δεν μπορούν οικονομικά, ενώ κάποιοι άλλοι δεν δικαιούνται να εγκαταστήσουν φωτοβολταϊκά. Η κ. XXXXXXXXXXXX σημείωσε ότι χρειάζεται ενθάρρυνση για καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης και μέσω των social media. Στη συνέχεια εισηγήθηκε το κλείσιμο των φώτων του χριστουγεννιάτικου δένδρου τα βράδια για εξοικονόμηση ενέργειας.

7. Ο Δήμαρχος τόνισε ότι δίνουμε ιδιαίτερη σημασία στην κυκλική ενέργεια και δημοσιεύονται πάντοτε στην εφημερίδα του Δήμου οι σχετικές δραστηριότητες. Ανέφερε ότι δεν θα εφαρμόσουμε το «πληρώνω όσο πετώ», αν και ξεκινήσαμε πρώτοι να κάνουμε μελέτη επί του θέματος, αν πρώτα δεν έχουμε ξεκάθαρη εικόνα του τι θα εγκριθεί και αφού ενημερωθεί και συμφωνήσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Απάντηση του συγκεκριμένου φορέα είναι η αύξηση της φορολογίας προς τον κόσμο. Αναφέρθηκε επίσης στο θέμα της ανακύκλωσης και ο κ. Καρεκλός επεσήμανε ότι, όσο ανακυκλώνουμε, τόσα λιγότερα πληρώνουμε στο ΧΥΤΥ. Ο κ. XXXXXXXXXXXX ανέφερε ότι το θέμα ανακύκλωση είναι θέμα συνείδησης.
8. Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε επίσης στο θέμα της καθαριότητας και ιδιαίτερα στον παλαιό χώρο σκουβάλων Αβδελλερού, που έχει καταντήσει αίσχος, αν και διαθέτουμε πράσινο σημείο. Η XXXXXXXXXXXX εισηγήθηκε την αναβάθμιση της πλατείας και την εισαγωγή περισσότερων δημόσιων κάδων στους δρόμους. Ο κ. Καρεκλός απάντησε ότι το θέμα των καλάθων είναι εισήγηση και της Επιτροπής Καθαριότητας, αναφερόμενος και στους κάδους έξω από το Γυμνάσιο που συχνά τους σπάζουν. Ήδη έγινε και εισήγηση να προωθηθεί και σχετικό φυλλάδιο στα Αγγλικά προς τους Ινδούς. Η κ. XXXXXXXXXXXX έθιξε και το πρόβλημα με τις νυφίτσες που επικρατεί σε παλιά κατοικημένα σπίτια και οι ένοικοι τους αδιαφορούν.
Ο κ. XXXXXXXXXXXX ανέφερε ότι αν και υπάρχουν νόμοι και πρόστιμα, κανένας δεν πληρώνει και ρώτησε αν έχει το δικαίωμα ο Δήμος για αστυνομικούς και αστυνόμευση και ο Δήμαρχος απάντησε ότι θα γίνει σύντομα. Ο κ. XXXXXXXXXXXX εισηγήθηκε επίσης τη δημιουργία κάποιας επιτροπής για εντοπισμό παρανομώντων σε περιβαλλοντικά θέματα, την οποία επικρότησε και ο κ. Φάνος Φλουρέντζου. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λευτέρης Κόλοκος έθιξε δύο σημαντικούς προβληματισμούς:
α) Περιβάλλον και φωτοβολταϊκά - δύο αντικρουόμενα θέματα. Αφενός εξοικονόμηση ενέργειας και αφετέρου καταστροφή του περιβάλλοντος, κάτι που πρέπει να μας προβληματίσει, αν και συμφέρει στον ιδιοκτήτη το κέρδος από τα φωτοβολταϊκά.
β) Το θέμα χαλίτικης γης. Υπήρχαν, όπως ανέφερε, στην περιοχή μας 6.000 στρέμματα χαλίτικης γης, ενώ σήμερα μόνο 1.000. Ο λόγος είναι ότι οι εκάστοτε Κυβερνήσεις επιδοτούν, αντί να συλλαμβάνουν όσους καταχρώνται τη χαλίτικη γη και δίνουν επιδότηση στην παρανομία που κάνουν. Ενώ κατήγγειλε μια τέτοια περίπτωση δεν έγινε τίποτε.

Ο κ. XXXXXXXXXXXX ρώτησε τον κ. Καρεκλά τι μπορεί να κάνει ο Δήμος επί του θέματος και εκείνος απάντησε «ελάχιστα μέχρι τίποτε». Κατήγγειλε το θέμα στο Κτηματολόγιο, που είναι ο Διαχειριστής της Κρατικής γης, αλλά ελάχιστα έγιναν. Ο νέος Υπουργός Εσωτερικών, όπως ανέφερε ο κ. XXXXXXXXXXXX, είπε ότι όσα δεν ζητήθηκαν θα τα πάρει το Κράτος. Σκάνδαλο επίσης είναι και ο ΚΟΑΠ, ο οποίος δίνει επιδοτήσεις σε παρανομούντες σε κρατική γη. Μεταξύ άλλων η κ. XXXXXXXXXXXX εισηγήθηκε την προώθηση χρήσης του ποδηλάτου και ο Δήμαρχος απάντησε ότι γίνεται μελέτη για προώθηση ποδηλατοδρόμων.

Τέλος, ο Δήμαρχος προέτρεψε τα μέλη της Επιτροπής να στέλλουν εισηγήσεις μέσω email για καινούριες ιδέες και προβληματισμούς.

9. Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Να γίνει ορισμός Επιτροπής από μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Περιβάλλοντος, η οποία να επιλαμβάνεται των θεμάτων με τα κόπρια και τυχόν παρανομίες σε περιβαλλοντικά θέματα.

Εισηγήσεις κ. XXXXXXXXXXXX για διορθώσεις στα πρακτικά (σύμφωνα με σημείωμά του).

1. Στο θέμα της φύτευσης θάμνων και όχι δέντρων με συμπαγή κορμό πχ κυπαρίσσια, ένθεν και ένθεν των δρόμων, αναφερόμεν στους υπεραστικούς δρόμους. Μόνη εξαίρεση για φύτευση δέντρων με συμπαγή κορμό αποτελούν τα σημεία όπου υπάρχουν προστατευτικά κιγκλιδώματα.

2. Για την περίπτωση των σχολικών κτιρίων ανέφερα ότι για την ενεργειακή αναβάθμισή τους αυτή τη στιγμή υπεύθυνες είναι οι Τεχνικές Υπηρεσίες του ΥΠΑΝ και όχι οι Σχολικές Εφορείες. Με το πρόγραμμά της ενεργειακής αναβάθμισης των υφιστάμενων σχολικών κτιρίων και τα συστήματα φωτοβολταϊκών που έχουν ήδη τοποθετηθεί στις στέγες όλων σχεδόν των σχολικών κτιρίων της Κύπρου επιδιώκεται η επίτευξη του στόχου για σχολικά κτίρια με μηδενικούς ρύπους μέχρι το 2030.

3. Εισηγήθηκα προς το τέλος της συνεδρίας όπως δημιουργηθεί μια ομάδα *viher*, όπου όλα τα μέλη θα καταθέτουν απόψεις ή θα ανεβάζουν καλές πρακτικές που αλλού χρησιμοποιούνται όσον αφορά το πράσινο και γενικότερα την πράσινη ανάπτυξη ώστε να δημιουργηθεί μια δεξαμενή σκέψης. Η εισήγηση έγινε αποδεκτή γι' αυτό δώσαμε γραπτώς όλα τα μέλη τον αριθμό τηλεφώνου μας!

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση.

5) Αρ. Θέματος 5/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για τυχόν εισηγήσεις των Δημοτικών Επιτροπών.

Πρακτικά Επιτροπής Υγείας και Καθαριότητας του Δήμου Αθηνών στις 21/10/2024.

Θέμα 4: Συζήτηση σε σχέση με τη διαχείριση του προβλήματος με τα περιττώματα των σκύλων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την ετοιμασία και δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης με στόχο τη συμμόρφωση των ιδιοκτητών σκύλων στην υποχρέωσή τους για τη συλλογή των περιττωμάτων των ζώων από πεζοδρόμια, πάρκα κτλ.

Θέμα 5: Συζήτηση σε σχέση με την περισυλλογή κλαδεμάτων από το σκυβαλοφόρο.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως ενημερώνεται η ιστοσελίδα του Δήμου ανά δίμηνο μέσω ανάρτησης πληροφοριών με τις ημερομηνίες που πραγματοποιείται ανά δεκαπέντε ημέρες η περισυλλογή κλαδεμάτων από πόρτα σε πόρτα, για ενημέρωση και διευκόλυνση των δημοτών στον προγραμματισμό τους και στην έγκαιρη ετοιμασία των πράσινων αποβλήτων τους.

Θέμα 5Α: Συζήτηση σε σχέση με τη διάθεση εγκαταλελειμμένων οχημάτων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την ετοιμασία και δημοσίευση σχετικής ανακοίνωσης σε σχέση με τις πρόνοιες του Άρθρου 120, «Διάθεση εγκαταλελειμμένων οχημάτων και άλλων αντικειμένων» του περί Δήμων Νόμου του 2022 (52(Ι)/2022) με στόχο την προειδοποίηση των δημοτών σε συμμόρφωση πριν την έναρξη εφαρμογής των προνοιών του Νόμου.

Πρακτικά 1ης Συνεδρίας της Επιτροπής Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πράσινης Ανάπτυξης.

Θέμα 4: Δενδροφύτευση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών έλαβε γνώση ότι το Τμήμα Δασών έχει παραδώσει στον Δήμο Αθηνών 250 δενδρύλια, τα οποία προορίζονται για δενδροφύτευση κατά μήκος του δρόμου Αθηνών – Αβδελλερού και στον χώρο πρασίνου που βρίσκεται το σνακ-μπαρ και τα γήπεδα futsal, στο Αβδελλερό.

Θέμα 6: Διαχείριση κτηνοτροφικών λυμάτων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τον ορισμό Υποεπιτροπής με σκοπό την αντιμετώπιση των προβλημάτων που αναφύονται από την ανεξέλεγκτη ρίψη κτηνοτροφικών λυμάτων σε τεμάχια γης μέσα στην οικιστική περιοχή της Αθηνών. Την Υποεπιτροπή θα απαρτίζουν τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κούλλης Αντωνίου, κ. Μιχάλης Μιχαήλ, κ. Γιάννης Παπουής και κ. Λευτέρης Κόλοκος. Την Υποεπιτροπή θα συμπληρώσουν πρόσθετα μέλη που θα οριστούν από την Επιτροπή Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Πράσινης Ανάπτυξης ως επίσης και την Επιτροπή Υγείας και Καθαριότητας του Δήμου Αθηνών, συμπεριλαμβανομένου του κ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ που ήδη εξέφρασε το ενδιαφέρον του.

6) Αρ. Θέματος 6/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 1/2025, «Μελέτη και λήψη απόφασης για την προσφορά του έργου «Αναβάθμιση αναψυκτηρίου και μετατροπή του σε καφετέρια, που βρίσκεται στον χώρο του Κωνσταντίνειου Πάρκου στον Δήμο Αθηνών – Φάση Γ'», αρ. διαγωνισμού 23/2024».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 01/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:
«Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την απόρριψη των υποβληθείσων προσφορών για τον λόγο ότι επιπροσθέτως των ελλείψεων που έχουν διαπιστωθεί στην υποβολή δικαιολογητικών συμμετοχής και άλλων εγγράφων, οι υποβληθείσες τιμές και των δύο προσφοροδοτών είναι πολύ πιο ψηλές από το εκτιμώμενο κόστος του Διαγωνισμού. Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών επεσήμανε ότι πρέπει να γίνει επανέλεγχος του εκτιμώμενου κόστους του διαγωνισμού και γενικά των τιμών που περιλήφθησαν στο Δελτίο Ποσοτήτων από τον ιδιώτη Επιμετρητή «Υ. ΚΟΥΙΣ QS LYSIS LLC», ο οποίος έχει ετοιμάσει το αρχικό Δελτίο Ποσοτήτων, η ετοιμασία του οποίου έχει γίνει το 2021 και αφού οι τιμές πιθανώς να έχουν διαφοροποιηθεί».

7) Αρ. Θέματος 7/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 2/2025, «Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για την προκήρυξη διαγωνισμού για «Εκπόνηση μελέτης για τη δημιουργία Γεωργικού Μουσείου στην Αθήνου».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 2/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών Αθήνου ομόφωνα αποφάσισε όπως το θέμα τεθεί εκ νέου και επιτακτικά στον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και ανάλογα μετά να τεθεί ξανά για συζήτηση και λήψη απόφασης στο Δημοτικό Συμβούλιο».

8) Αρ. Θέματος 8/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 3/2025, «Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης μετά από συνοπτική διαδικασία προσφορών, για την κατασκευή και τοποθέτηση γραμμάτων εξωτερικά στην πρόσοψη του κτιρίου των γραφείων του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 3/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της εργασίας για κατασκευή και τοποθέτηση γραμμάτων εξωτερικά στην πρόσοψη του κτιρίου των γραφείων του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού στην Εταιρεία «S.H. LASERSIGNS LTD» και να καταβληθεί προσπάθεια παραχώρησης έκπτωσης, έτσι ώστε το συνολικό κόστος να μην υπερβαίνει τις €2.000 συν Φ.Π.Α.».

9) Αρ. Θέματος 9/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 4/2025, «Ενημέρωση για την εργασία καθαρισμού και απομάκρυνσης των σωρών από άχρηστα αντικείμενα κοντά στο Πάρκο Αγνοουμένων, στον χαμηλότερο προσφοροδότη, την Εταιρεία «Χάρης Ιωσηφίδης Λτδ», με νέα τιμή, έπειτα από πρόκληση πυρκαγιάς στο σημείο».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 4/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα έδωσε καλυπτική έγκριση για την ανάθεση της εργασίας καθαρισμού και απομάκρυνσης των σωρών από άχρηστα αντικείμενα κοντά στο Πάρκο Αγνοουμένων, στην Εταιρεία «Χάρης Ιωσηφίδης Λτδ», για το συνολικό ποσό των €1.600 συν Φ.Π.Α., έπειτα από την πυρκαγιά στο σημείο, επισημαίνοντας την αυστηρή επιθεώρηση των εργασιών από τον Επιστάτη».

10) Αρ. Θέματος 10/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 5/2025, «Λήψη απόφασης για ανανέωση ή ζήτηση νέων προσφορών για τη σύμβαση που αφορά την παροχή υπηρεσιών για «Εγκατάσταση και σύνδεση με ηλεκτρονική εφαρμογή του σταθμού επαναφόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων», για ακόμη ένα (1) χρόνο, σύμφωνα με του όρους της σύμβασης. Η παρούσα σύμβαση έχει συναφθεί με την εταιρεία «EV POWER LTD», για το ποσό των €20/ μήνα (€10 / μήνα για κάθε σημείο φόρτισης) και 13% στην κατανάλωση, χωρίς Φ.Π.Α. και λήγει στις 22/02/2025».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 5/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών Αθένου, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη νέου διαγωνισμού αρ. 4/2025 για την παροχή υπηρεσιών για «Εγκατάσταση και σύνδεση με ηλεκτρονική εφαρμογή του σταθμού επαναφόρτισης ηλεκτρικών αυτοκινήτων». Τα έγγραφα διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Υπηρεσία του Δήμου».

11) Αρ. Θέματος 10B/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 6.1/2025, «Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την τοποθέτηση καμερών ασφαλείας περιμετρικά του Καλλινίκειου Δημοτικού Μεγάρου, ενόψει περιστατικών βανδαλισμού και καταστροφών».

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 6.1/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:*

«Το Συμβούλιο Προσφορών Αθένου αποφάσισε όπως ληφθούν νέες προσφορές από τις δύο πιο πάνω Εταιρείες, έτσι ώστε η τοποθέτηση καμερών ασφαλείας να γίνει περιμετρικά του Καλλινίκειου Δημοτικού Μεγάρου, με τρόπο που να καλύπτεται και η πίσω πλευρά του κτιρίου και να δοθούν μόνο για έγχρωμη λήψη».

12) Αρ. Θέματος 11/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την ανάθεση της ευθύνης ανάπτυξης και διαχείρισης του δικτύου ομβρίων υδάτων και της κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Αθένου από τον Ε.Ο.Α. Λάρνακας.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι την ευθύνη ανάπτυξης και διαχείρισης του δικτύου ομβρίων υδάτων και της κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων στην περιοχή Αθένου, πλέον έχει ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμος του 2022 (Ν. 37(I)/2022).

Αν και δεν έχει επίσημα ολοκληρωθεί η υδρολογική μελέτη, αφού ακόμα υπάρχουν κάποιες εκκρεμότητες, εντούτοις αποτελεί ένα σοβαρό εργαλείο το οποίο ο Δήμος έχει στη διάθεσή του και μπορεί να παραδώσει στον Ε.Ο.Α.Λ. Σε σχέση με τις εκκρεμότητες που υπάρχουν από πλευράς του μελετητή, ο Δήμαρχος εξέφρασε την άποψη ότι θα πρέπει να γίνει σχετικός χειρισμός, αποκοπή συγκεκριμένων ποσών και το θέμα να διευθετηθεί, αφού δεν επηρεάζει τη γενικότερη μελέτη.

Σχετική επί του θέματος είναι η επιστολή ημερομηνίας 11/7/2024, μέσω της οποίας ζητούνται συγκεκριμένα στοιχεία και χαρτογράφηση περιοχής

με το δίκτυο, έτσι ώστε να καταστεί δυνατό να αναληφθεί η ευθύνη διαχείρισης των όμβριων και κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων από τον Ε.Ο.Α.Λ.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι συζήτησε το θέμα με τον Πρόεδρο του Ε.Ο.Α.Λ. XXXXXXXXXX σε συνεδρία του Συμβουλίου και αυτός υποσχέθηκε να εξετάσει και να προωθήσει το θέμα. Επεσήμανε δε, ότι χρειάζεται να προχωρήσουν και μπουν σε τροχιά υλοποίησης αναγκαία αντιπλημμυρικά έργα στην Αθήνου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι για να αναλάβει ο Ε.Ο.Α.Λ. την υλοποίηση θα πρέπει να επιβάλλεται φορολογία ύψους 0,016/1000 επί της εγγεγραμμένης αξίας των ακινήτων στους δημότες της Αθήνου, σύμφωνα με το άρθρο 33Γ της πιο πάνω Νομοθεσίας, Ν.37(Ι)/2022. Αν τούτο γίνει, τότε ο Δήμος Αθήνου θα έχει σοβαρό πλεονέκτημα και προβάδισμα στην προώθηση κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων στην Επαρχία, συμβάλλοντας καθοριστικά στην αντιπλημμυρική θωράκιση της Αθήνου. Οι πρόνοιες του Άρθρου παρουσιάζονται πιο κάτω για εύκολη αναφορά.

Τέλη και δικαιώματα αποχετεύσεων

33.-(1) Ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης επιβάλλει- (γ) τέλος στους ιδιοκτήτες ή κατόχους ακίνητης ιδιοκτησίας που εξυπηρετούνται ή πρόκειται να εξυπηρετηθούν από τα συστήματα αποχέτευσης ομβρίων υδάτων ή που επωφελοούνται ή πρόκειται ή μπορεί να επωφεληθούν από τέτοια έργα, είτε ομοιόμορφου ύψους σε κάθε ευρώ πάνω στην αξία γενικής εκτίμησης της ακίνητης ιδιοκτησίας αναφορικά με την οποία είναι πληρωτέο το τέλος είτε με προοδευτική φορολογία που εδράζεται στην εν λόγω αξία: Νοείται ότι, κατά τον καθορισμό του τέλους αυτού, δυνατό να ληφθεί από το Συμβούλιο ειδική απόφαση για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ορισμένες τάξεις ακίνητης ιδιοκτησίας, ανάλογα με τον σκοπό για τον οποίο χρησιμοποιείται η συγκεκριμένη ακίνητη ιδιοκτησία ή ανάλογα με τη φύση των εγκαταστάσεων που έγιναν και με το όφελος που προκύπτει στην εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία και στον ιδιοκτήτη ή κάτοχο αυτής ή για τη μείωση ή αύξηση του τέλους για ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα σε συγκεκριμένη γεωγραφική περιοχή στα όρια συγκεκριμένου δήμου ή κοινότητας στην περιοχή του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης, λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη ανάκτησης του συνολικού κόστους των έργων εντός της συγκεκριμένης περιοχής.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Ο Αντιδήμαρχος Αθήνου κ. Αντώνης Τουλούπης παρόλο που τάχθηκε υπέρ της συζήτησης του θέματος για επιβολή φορολογίας ύψους 0,016/1000 επί της εγγεγραμμένης αξίας των ακινήτων, ως προνοείται και από τη Νομοθεσία, με στόχο την προώθηση αντιπλημμυρικών έργων

στην περιοχή, κατέθεσε τους προβληματισμούς του σε σχέση με τη χρονική διάρκεια που θα ισχύσει η χρέωση και με τα έργα τα οποία θα προωθηθούν, τονίζοντας ότι θα πρέπει πρώτιστα να διευκρινιστεί το πλάνο τροchioδρόμησης έργων στην Αθένου, έτσι ώστε να ξεκαθαρίσει ποια έργα θα προωθηθούν και πότε.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα αποφάσισε να αποδεχθεί την επιβολή φορολογίας ύψους 0,016/1000 επί της εγγεγραμμένης αξίας των ακινήτων, σύμφωνα με τη Νομοθεσία, με σκοπό την κατά προτεραιότητα προώθηση αντιπλημμυρικών έργων στην Αθένου από πλευράς του ΕΟΑΛ, νοουμένου ότι πρώτα διευκρινιστεί από τον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λάρνακας το χρονοδιάγραμμα και το πλάνο προώθησης των έργων, λεπτομέρειες σε σχέση με το ποια έργα ακριβώς θα προωθηθούν στην περιοχή και τον χρονικό ορίζοντα που οι δημότες θα επιβαρύνονται με αυτή την χρέωση.*

Σημείωση: Να σταλούν στα μέλη οι συνολικές εκτιμημένες αξίες ακίνητης ιδιοκτησίας της Αθένου και το Αβδελλερού από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, καθώς και η υδρολογική μελέτη ως παραδόθηκε από τον μελετητή στον Δήμο.

13) Αρ. Θέματος 12/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την επιστολή του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ημερομηνίας 15/12/2024 με θέμα την «Κρατική παροχή χορηγίας για τη χρηματοδότηση ασφαλτόστρωσης του δρόμου που οδηγεί προς το πουργουροποιείο της Εταιρείας Γ. Αδάμου και Υιός Λτδ».

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, ημερομηνίας 15/12/2024, με θέμα «Κρατική παροχή χορηγίας για τη χρηματοδότηση ασφαλτόστρωσης του δρόμου που οδηγεί προς το πουργουροποιείο της Εταιρείας Γ. Αδάμου και Υιός Λτδ», αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι σε επικοινωνία που είχε με εκπρόσωπο του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος, διευκρίνισε ότι οι εργασίες θα υλοποιηθούν μέσα στο έτος 2025 και αφού αυτές ολοκληρωθούν όλα τα παραστατικά θα αποσταλούν στο Υπουργείο για σκοπούς καταβολής της χορηγίας.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση και εξέφρασε την ικανοποίησή του.

14) Αρ. Θέματος 13/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την απαντητική επιστολή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ημερομηνίας 18/12/2024, με θέμα τη «Δημιουργία Πολυδύναμου Κέντρου στη Βιομηχανική Περιοχή Αθηνών».

Το θέμα επανέρχεται από προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 3/9/2024 (συνέχεια στις 18/9/2024) με αρ. θέματος 43/2024.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, υπενθύμισε τα μέλη για την απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο, η οποία παρουσιάζεται πιο κάτω, για εύκολη αναφορά.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε ότι η έκταση γης 1843τ.μ. που παραμένει προς όφελος του Δήμου Αθηνών, αφαιρεμένης της έκτασης που εκχωρήθηκε στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως για την ανέγερση του Πυροσβεστικού Σταθμού Αθηνών, να διαμορφωθεί σε χώρο στάθμευσης, επί του παρόντος, προς εξυπηρέτηση των αναγκών των βιομηχάνων και των επισκεπτών και σε μεταγενέστερο στάδιο να αξιοποιηθεί άλλως πως.*

Ο Δήμαρχος έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ημερομηνίας 18/12/2024, με θέμα τη «Δημιουργία Πολυδύναμου Κέντρου στη Βιομηχανική Περιοχή Αθηνών», αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα επαναβεβαίωσε την προηγούμενη απόφαση που έλαβε ότι δηλαδή η έκταση γης 1843τ.μ. που παραμένει προς όφελος του Δήμου Αθηένου, αφαιρεμένης της έκτασης που εκχωρήθηκε στο Υπουργείο Δικαιοσύνης και Δημοσίας Τάξεως για την ανέγερση του Πυροσβεστικού Σταθμού Αθηένου, να διαμορφωθεί σε χώρο στάθμευσης, επί του παρόντος, προς εξυπηρέτηση των αναγκών των βιομηχάνων και των επισκεπτών, εφόσον αυτή είναι η άμεση ανάγκη του Δήμου Αθηένου και σε μεταγενέστερο στάδιο να επαναξιολογηθεί η αξιοποίησή της άλλως πως.

15) Αρ. Θέματος 14/2025.

Θέμα: α) Ενημέρωση για τη λήξη προθεσμίας υποβολής αιτήσεων για τη μία (1) κενή θέση Δημοτικού Μηχανικού και τη μία (1) κενή θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού και παρουσίαση του καταλόγου των υποψηφίων. Λήψη απόφασης για τα άτομα που πληρούν τα προσόντα των θέσεων.
β) Ενημέρωση για τον καθορισμό της ημερομηνίας διεξαγωγής των γραπτών εξετάσεων για τη μία (1) κενή θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού.
γ) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για τον καθορισμό της ημερομηνίας διεξαγωγής της προφορικής συνέντευξης για τη μία (1) κενή θέση Δημοτικού Μηχανικού.
δ) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για τον τρόπο αξιολόγησης των υποψηφίων στη βάση των προνοιών του Νόμου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η προθεσμία για την υποβολή αιτήσεων για τη μία (1) κενή θέση Δημοτικού Μηχανικού και τη μία (1) κενή θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού έληξε στις 27 Δεκεμβρίου 2024 και ώρα 12:00 το μεσημέρι με κατάθεσή τους στο Κιβώτιο Προσφορών του Δήμου Αθηένου. Επεσήμανε δε ότι οι ενδιαφερόμενοι είχαν το δικαίωμα υποβολής αιτήσεων μέσω της υπηρεσίας αποστολής συστημένου ταχυδρομείου, από την οποία και παραλήφθηκαν πρόσθετες αιτήσεις.

Όσον αφορά την πλήρωση μίας (1) κενής μόνιμης θέσης Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού παραλήφθηκαν συνολικά 34 αιτήσεις.

Για την πλήρωση μίας (1) κενής μόνιμης θέσης Δημοτικού Μηχανικού παραλήφθηκαν συνολικά 14 αιτήσεις.

Απόφαση 1: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τη σύγκληση έκτακτης συνεδρίασης *ad-hoc* υποεπιτροπής που ορίστηκε να απαρτίζεται από τους Δήμαρχο και Αντιδήμαρχο Αθηνών και τα μέλη κ. Λευτέρη Κόλοκο, κ. Μιχάλη Στυλιανίδη, κ. Πανίκο Κουρσάρη και κ. Φάνο Φλουρέντζου, στις 15/1/2025 και ώρα 5:00μ.μ., με στόχο τη μελέτη όλων των υποβληθείσων αιτήσεων για τη θέση του Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού και τη θέση του Δημοτικού Μηχανικού και την προκαταρκτική αξιολόγηση των υποψηφίων για κάθε θέση.

β) Ενημέρωση για τον καθορισμό της ημερομηνίας διεξαγωγής των γραπτών εξετάσεων για τη μία (1) κενή θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού.

Η Δημοτικός Γραμματέας σε συνέχεια συζήτησης του θέματος στην προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 10/12/2024 και την απόφαση που λήφθηκε στο θέμα αρ. 139.1/2024, πληροφόρησε τα μέλη ότι έπειτα από γραπτή επικοινωνία με το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου έχει καθοριστεί η διεξαγωγή της γραπτής εξέτασης για την πλήρωση μίας (1) κενής θέσης Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού, το Σάββατο 8 Φεβρουαρίου 2025, από τις 09:30π.μ. - 11:30π.μ., στο Νέο Γυμνάσιο Αθηνών. Η γραπτή αξιολόγηση θα γίνει, ως έχει ήδη αποφασιστεί, για τις θεματικές ενότητες α) Ελληνικά, β) Αριθμητικός Συλλογισμός και γ) Ειδικό Θέμα.

Ο Δήμαρχος, στο σημείο αυτό, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο όπως καθορίσει τα ποσοστά βαρύτητας για κάθε θεματική ενότητα.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τη διεξαγωγή της γραπτής εξέτασης για την πλήρωση μίας (1) κενής θέσης Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού, το Σάββατο 8 Φεβρουαρίου 2025, από τις 09:30π.μ. - 11:30π.μ., στο Νέο Γυμνάσιο Αθηνών. Η γραπτή αξιολόγηση θα γίνει για τις θεματικές ενότητες α) Ελληνικά, β) Αριθμητικός Συλλογισμός και γ) Ειδικό Θέμα. Οι

υποψήφιοι που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την προκήρυξη της θέσης, θα λάβουν γραπτή ενημέρωση από τον Δήμο Αθηένου, που θα σταλεί με ηλεκτρονικό μήνυμα και με συστημένο ταχυδρομείο, για την ημερομηνία διεξαγωγής της γραπτής εξέτασης και άλλες οδηγίες / λεπτομέρειες που θα σταλούν από το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου επίσης ομόφωνα αποφάσισε όπως τα ποσοστά βαρύτητας της γραπτής εξέτασης για κάθε θεματική ενότητα καθοριστούν ως ακολούθως:

- | | |
|---------------------------------------|-----|
| α) Ελληνικά - ΒΑΡΥΤΗΤΑ | 40% |
| β) Αριθμητικός Συλλογισμός - ΒΑΡΥΤΗΤΑ | 30% |
| γ) Ειδικό Θέμα - ΒΑΡΥΤΗΤΑ | 30% |

γ) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για τον καθορισμό της ημερομηνίας διεξαγωγής της προφορικής συνέντευξης για τη μία (1) κενή θέση Δημοτικού Μηχανικού.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι την ευθύνη καταρτισμού ερωτήσεων για την πραγματοποίηση της προφορικής αξιολόγησης των υποψηφίων σε σχέση με την πλήρωση μίας θέσης Δημοτικού Μηχανικού έχει αναλάβει να διεκπεραιώσει το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου, ως η απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου στην προηγούμενη συνεδρίασή του στις 10/12/2014 στο θέμα αρ. 139.1/2024.

Ο Δήμαρχος ζήτησε από τα μέλη όπως οριστεί η ημερομηνία διεξαγωγής της προφορικής εξέτασης εκείνων των υποψηφίων οι οποίοι πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την προκήρυξη της θέσης και θα προκύψουν μετά την αξιολόγηση των αιτήσεων, κατά την έκτακτη συνεδρίαση της Υποεπιτροπής στις 15/1/2025.

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε τη διενέργεια προφορικής αξιολόγησης των υποψηφίων για την πλήρωση μίας (1) κενής μόνιμης θέσης Δημοτικού Μηχανικού, την Τετάρτη 29/1/2025, με ώρα έναρξης στις 18:30. Διευκρινίστηκε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο θα συνέλθει 30 λεπτά νωρίτερα, δηλαδή στις 18:00, για να μελετήσει τις ερωτήσεις που θα απευθυνθούν στους υποψήφιους, οι οποίες θα ετοιμασθούν ως έχει αποφασιστεί από το Ανοικτό Πανεπιστήμιο Κύπρου και θα παραδοθούν σε κλειστό φάκελο ενώπιον της ολομέλειας στις 29/1/2025, καθώς και τον τρόπο διενέργειας της προφορικής συνέντευξης.

Οι υποψήφιοι που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα σύμφωνα με την προκήρυξη της θέσης θα ενημερωθούν μέσω γραπτής επιστολής που θα τους σταλεί από τον Δήμο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και συστημένο ταχυδρομείο.

δ) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για τον τρόπο αξιολόγησης των υποψηφίων στη βάση των προνοιών του Νόμου.

Η Δημοτικός Γραμματέας, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι σχετικό ηλεκτρονικό μήνυμα έχει αποστείλει στον νομικό του Δήμου και αναμένεται απάντησή του σε σχέση με τον τρόπο της συνολικής αξιολόγησης των υποψηφίων.

Τα μέλη ζήτησαν πρόσθετα όπως διασαφηνιστεί από τον νομικό του Δήμου κατά πόσον οι προσωπικές συνεντεύξεις των υποψηφίων δύναται να απομαγνητοφωνηθούν.

Τα μέλη θα ενημερωθούν μόλις ληφθεί απάντηση από τον νομικό.

16) Αρ. Θέματος 15/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για την προκήρυξη θέσης προαγωγής για τη θέση Γραμματειακού Λειτουργού με μισθολογική κλίμακα Α8-9(Ι) στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Απαγόρευσης Πλήρωσης των κενών θέσεων στο Δημόσιο και στον Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα (Ειδικές Διατάξεις) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2023, αίρεται η απαγόρευση πλήρωσης κενών θέσεων προαγωγής στο Δημόσιο και Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο Σχέδιο Υπηρεσίας της θέσης «Γραμματειακός Λειτουργός (Θέση Προαγωγής)» με μισθολογική κλίμακα Α8-Α9(ι), αντίγραφο του οποίου αποστάλθηκε στα μέλη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι, όσες μόνιμοι Βοηθοί Γραμματειακοί Λειτουργοί έχουν συμπληρώσει 18 χρόνια υπηρεσίας στη

θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού και ενδιαφέρονται, μπορούν να διεκδικήσουν τη συγκεκριμένη θέση.

Διευκρίνισε επίσης ότι η θέση περιλήφθηκε στον Προϋπολογισμό Β' Εξαμήνου 2024 και στον Προϋπολογισμό που ετοιμάζεται για το έτος 2025.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση 1: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα ενέκρινε το Σχέδιο Υπηρεσίας για τη μία θέση προαγωγής Γραμματειακού Λειτουργού με εγκεκριμένη μισθοδοτική κλίμακα Α8-9(i), ως παρουσιάζεται αυτούσιο πιο κάτω:

ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ: (Θέση Προαγωγής)

1. Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα:

A8

:€24500,25697,26894,28091,29288,30485,31682,32879,34076,35273,36470,37667.

A9 ⁽ⁱ⁾ :

€30413,31880,33347,34814,36281,37748,39215,40682,42149,43616.

2. Καθήκοντα και ευθύνες:

2.1 Υπεύθυνος / ή βοηθά για -

2.1.1 την οργάνωση, διεύθυνση και εύρυθμη λειτουργία αρχείου γραμματειακών υπηρεσιών και

2.1.2 την επίβλεψη και έλεγχο του υπ' αυτόν γραμματειακού και άλλου προσωπικού καθώς και της εργασίας που εκτελείται.

2.2 Μεριμνά για την εξασφάλιση του απαιτούμενου εξοπλισμού γραφείου (γραφικής ύλης, επίπλων, γραφομηχανών, φωτοτυπικών μηχανών, μηχανογραφικού και τηλεπικοινωνιακού εξοπλισμού κλπ), καθώς και για τις στεγαστικές ανάγκες του Δήμου.

2.3 Διεξάγει αλληλογραφία, εκτελεί διοικητικά καθήκοντα και χειρίζεται θέματα προσωπικού όπως ήθελε ανατεθεί σ' αυτόν.

2.4 Τηρεί πρακτικά συνεδριάσεων των Δημοτικών Επιτροπών και άλλων συσκέψεων και βοηθά ή/και φροντίζει για τη διεκπεραίωση των αποφάσεων που λαμβάνονται.

2.5 Εκτελεί σε αυξημένο βαθμό ευθύνης καθήκοντα Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας.

2.6 Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα συναφή καθήκοντα του ανατεθούν.

3. Απαιτούμενα προσόντα:

3.1 Δεκαοκταετής συνολική υπηρεσία στη θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού.

3.2 Καλή γνώση των κανονισμών και διαδικασιών λειτουργίας αρχείου και διεκπεραίωσης της γραφειακής εργασίας.

3.3 Ακεραιότητα χαρακτήρα, διοικητική και οργανωτική ικανότητα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευθυκρισία.

Σημειώσεις για τα καθήκοντα και ευθύνες και τα απαιτούμενα προσόντα της θέσης:

1. Οι υπάλληλοι που προσλαμβάνονται στον Δήμο μετά την 1/1/2025, θα εργάζονται όταν απαιτείται από τις ανάγκες της υπηρεσίας και εκτός του συνηθισμένου ωραρίου της Δημοτικής Υπηρεσίας, το σύνολο όμως των ωρών εργασίας δεν θα υπερβαίνει το καθορισμένο αριθμό ωρών την βδομάδα.
2. Ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας, οι υπάλληλοι θα τυγχάνουν ειδικής εκπαίδευσης και θα παρακολουθούν επιμορφωτικά μαθήματα σχετικά με τα καθήκοντά τους.

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών επίσης ομόφωνα αποφάσισε όπως σταλεί σχετική γραπτή επιστολή στο μόνιμο προσωπικό του Δήμου Αθηνών που κατέχει θέση Βοηθού Γραμματειακού Λειτουργού μέσω της οποίας να ενημερώνεται για την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών και τη δυνατότητα υποβολής γραπτής αίτησης διεκδίκησης τη θέσης, με τελική προθεσμία υποβολής, την Πέμπτη 6/2/2025 και ώρα 14:00.

Το θέμα θα επανέλθει.

17) Αρ. Θέματος 16/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη καλυπτικής έγκρισης σε σχέση με τον αριθμό αδειών ασθενείας των XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, λόγω σοβαρών περιστατικών υγείας.

Η Δημοτικός Γραμματέας, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στις πρόνοιες του Άρθρου 22.2.2 της Παγκύπριας Συλλογικής Σύμβασης Εργατικού Προσωπικού 2019-2021, η οποία ισχύει, και βρίσκει εφαρμογή στις περιπτώσεις του εργατικού προσωπικού όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά πιο κάτω, που είχαν σοβαρά περιστατικά υγείας. Το Άρθρο ρητά αναφέρει:

2.2 :Άδεια ασθενείας για σοβαρά περιστατικά.

Σε περιπτώσεις ενδονοσοκομειακής ι/φ περίθαλψης ή πολύ σοβαρών περιστατικών ή εργατικών ατυχημάτων ο εργαζόμενος θα δικαιούται επιπλέον άδεια ασθενείας μέχρι 6 μήνες.

α) Η Δημοτικός Γραμματέας πληροφόρησε τα μέλη ότι η XXXXXXXXXX, η οποία εργάζεται στον Δήμο στη θέση της καθαρίστριας, ενεπλάκη σε σοβαρό αυτοκινητιστικό ατύχημα και απουσιάζει από την εργασία της από τις 24/10/2024.

γ) Στην περίπτωση της XXXXXXXXXX, η οποία ανήκει στο υπαλληλικό προσωπικό του Δήμου, αυτή απουσίαζε από την εργασία της λόγω σοβαρού περιστατικού υγείας για συνολική περίοδο 61 εργάσιμων ημερών. Οι 42 εργάσιμες ημέρες ασθενείας καλύπτονται σύμφωνα με την Παγκύπρια Συλλογική Σύμβαση Υπαλληλικού Προσωπικού 2019-2021 και τους περί Δημόσιας Υπηρεσίας (Χορήγηση Αδειών) Κανονισμών του 1995 (Κ.Δ.Π. 101/95). Οι πρόσθετες 19 εργάσιμες ημέρες, θα πρέπει να δικαιολογηθούν και να εγκριθούν από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

18) Αρ. Θέματος 17/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του Παγκύπριου Οργανισμού Πολυτέκνων (Π.Ο.Π.) ημερομηνίας 6/12/2024, με θέμα «Παραχώρηση έκπτωσης 20% στα τέλη σκυβάλων σε πολύτεκνες οικογένειες με την παρουσία ανανεωμένης ταυτότητας μέλους της ΠΟΠ», αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα αποφάσισε όπως η έκπτωση που παραχωρείται στους πολύτεκνους δίνεται στα μέλη του Παγκύπριου Οργανισμού Πολυτέκνων που παρουσιάζουν ανανεωμένη ταυτότητα μέλους της Π.Ο.Π., ανεξάρτητα σε ποιο Δημοτικό Διαμέρισμα του Δήμου διαμένουν, αλλά και σε άλλους δημότες που αποδεδειγμένα είναι πολύτεκνοι.*

19) Αρ. Θέματος 18/2025.

Θέμα: Ενημέρωση και λήψη καλυπτικής απόφασης σε σχέση με την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων του Ταμείου Συντάξεων και Χορηγημάτων του Δήμου Αθένου για το έτος που έληξε στις 31/12/2023.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του Ταμείου Συντάξεως και Φιλοδωρημάτων του Δήμου Αθένου για το έτος που έληξε στις 31/12/2023 που ετοιμάστηκαν από το Ελεγκτικό Γραφείο Γιώργος Καιμακλίωτης & Σία Λτδ και ανέφερε ότι έχουν αποσταλεί για έλεγχο στον Έφορο Ταμείων Συνταξιοδοτικών Επαγγελματικών Παροχών.

Αντίγραφο των οικονομικών καταστάσεων που έληξε στις 31/12/2023 αποστάληκε ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για σκοπούς ενημέρωσης και μελέτης.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις για το Ταμείο Συντάξεως και Φιλοδωρημάτων του Δήμου Αθένου για το έτος που έληξε στις 31/12/2023, όπως επισυνάπτονται στο Παράρτημα 18.1/2025 στα παρόντα πρακτικά και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών.*

(Αντίγραφο των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31/12/2023 επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 18.1/2025 στα πρακτικά).

20) Αρ. Θέματος 19/2025.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για συγκεκριμένο έργο, σε σχέση με τη διάθεση ποσού €4.000 που προτίθεται η οικογένεια του μακαριστού Χρίστου Χατζηγιαννακού να διαθέσει προς όφελος του Δήμου Αθηένου και συγκεκριμένα για τη δημιουργία συγκεκριμένου έργου εις μνήμη του.

Το θέμα επανέρχεται από την προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου για συζήτηση και λήψη τελικής απόφασης.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η οικογένεια του μακαριστού Χρίστου Χατζηγιαννακού έχει ενημερώσει τον ίδιο για την πρόθεση να διαθέσει το ποσό των €4.000, που έχει προέλθει από τη διοργάνωση ημερίδας / εκδήλωσης που πραγματοποίησε η οικογένεια στην Αθηένου, προς όφελος του Δήμου και συγκεκριμένα για την προώθηση έργου στην Αθηένου.

Ο Δήμαρχος επί του πιο πάνω θέματος, ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων από την οποία τα μέλη υπέβαλαν πρόταση όπως το ποσό των €4.000 διατεθεί με σκοπό την κατασκευή στεγάστρου στον εξωτερικό χώρο της Δημοτικής Στέγης Ενηλίκων Αθηένου.

Το μέλος κ. Κούλλης Αντωνίου ανέλαβε να διαβιβάσει την εισήγηση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οικογένεια και ανάλογα το θέμα να επανέλθει για ενημέρωση.

21) Αρ. Θέματος 20/2025.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με αιτήματα αναθεώρησης της μισθολογικής κλίμακας μελών προσωπικού του εργατικού τμήματος του Δήμου Αθηένου.

Το θέμα επανέρχεται από προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο του εσωτερικού σημειώματος της Δημοτικού Γραμματέα ημερομηνίας 9/1/2025 και αρ. 01/2025 με τίτλο «Αιτήματα προσωπικού -

εργατικό τμήμα», αντίγραφο του οποίου αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Το θέμα δεν ολοκληρώθηκε και παραπέμφθηκε στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Τα μέλη ζήτησαν να δοθούν ακριβή στοιχεία για τις αυξήσεις, το κόστος του Δήμου κλπ.

22) Αρ. Θέματος 21/2025.

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την επιστολή της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας ημερομηνίας 4/12/2024 με θέμα «Ενημέρωση για Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας Αθηνών».

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας ημερομηνίας 15/12/2024, με θέμα «Ενημέρωση για Δημοτικό Συμβούλιο Νεολαίας Αθηνών», αντίγραφο της οποίας αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τον ορισμό Ad - hoc Υποεπιτροπής για σκοπούς μελέτης του υφιστάμενου καταστατικού του Δημοτικού Συμβουλίου Νεολαίας Αθηνών, σε συνάρτηση με καταστατικά άλλων Δημοτικών Συμβουλίων Νεολαίας και τον Οργανισμό Νεολαίας Κύπρου. Την Ad - hoc Υποεπιτροπή θα απαρτίζουν ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης και οι κύριοι Κούλλης Αντωνίου, Μιχάλης Μιχαήλ, Αντρέας Μ. Καϊλάς και Μιχάλης Στυλιανίδης.*

23) Αρ. Θέματος 22/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την ετοιμασία και τοποθέτηση πινακίδων σε σχέση με τα διοικητικά όρια του νέου Δήμου Αθηνών.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, εξήγησε στα μέλη την ανάγκη τοποθέτησης ενημερωτικών πινακίδων σε σχέση με τα διοικητικά όρια του νέου Δήμου Αθηένου και γι' αυτό ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου ομόφωνα αποφάσισε την ετοιμασία και τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων σε σχέση με τα διοικητικά όρια του νέου Δήμου Αθηένου.*

24) Αρ. Θέματος 23/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με πρόταση ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ για τη σύσταση Σχολής Γονέων.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη για την πρόταση που υπέβαλε ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ με θέμα τη «Σύσταση Σχολής Γονέων», μέσω της οποίας καθορίζεται το πλαίσιο λειτουργίας, οι στόχοι και ο σκοπός, οργανωσιακά ζητήματα και άλλα.

Αντίγραφο της πρότασης αποστάληκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για μελέτη και υποβολή απόψεων.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Το θέμα παραπέμφθηκε να επανέλθει στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου για συζήτηση και λήψη απόφασης.

25) Αρ. Θέματος 24/2025.

Θέμα: Εξέταση ενστάσεων για τέλη σκυβάλων, αδειών λειτουργίας, και επαγγελματικού φόρου.

α. Ο Δήμαρχος παρουσίασε για καλυπτική έγκριση την κάθε ένσταση ξεχωριστά σε σχέση με τα τέλη σκυβάλων και την επεξήγησε λεπτομερώς.

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο στις 24/10/2024, οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν για τα τέλη σκυβάλων και για τις οποίες κατατέθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά/

έγγραφα και είναι ξεκάθαρο ότι εμπίπτουν στις ειδικές κατηγορίες τιμολόγησης στη βάση της κοινωνικής πολιτικής που το Δημοτικό Συμβούλιο έχει ήδη αποφασίσει, εξετάστηκαν απ' ευθείας από τον Δήμαρχο και παρουσιάζονται μόνον για καλυπτική έγκριση.

Σχετικός πίνακας με όλες τις λεπτομέρειες, ως επίσης και με την καλυπτική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε ένσταση ξεχωριστά, παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 24.1/2025 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

β. Ο Δήμαρχος παρουσίασε στα μέλη την κάθε ένσταση ξεχωριστά σε σχέση με τα τέλη σκυβάλων και την επεξήγησε λεπτομερώς.

Σχετικός πίνακας με όλες τις λεπτομέρειες, ως επίσης και με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε ένσταση ξεχωριστά, παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 24.2/2025 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

26) Αρ. Θέματος 25/2025.

Θέμα: Καθορισμός επόμενης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

Η επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε να πραγματοποιηθεί τη Δευτέρα 10/2/2025 και ώρα 7:00μ.μ.

27) Αρ. Θέματος 26/2025.

Θέμα: Διάφορα.

26.1/2025: Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τη φιλοξενία του προσωπικού και στελεχών της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι όπως κάθε χρόνο, ο Δήμος Αθηνών σε συνεργασία με τον Σύνδεσμο Αγελαδοτρόφων Αθηνών, φιλοξενεί το προσωπικό και τα στελέχη της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας σε πρωτοχρονιάτικο πάρτι.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε ότι την εξόφληση του συνολικού κόστους φιλοξενίας έχει αναλάβει εξ ημισείας ο Δήμος Αθηνών και ο Σύνδεσμος Αγελαδοτρόφων Αθηνών.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι έχει εξασφαλιστεί από πλευράς του Συνδέσμου Αγελαδοτρόφων Αθηνών προσφορά και η δεξίωση πραγματοποιήθηκε στην Ταβέρνα «Ταμπλιός», για το ποσό των €24 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. ανά άτομο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε να εγκρίνει καλυπτικά τη φιλοξενία του προσωπικού και στελεχών της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας που έγινε στις 10/1/2025, σε πρωτοχρονιάτικο πάρτι, ως ένδειξη ελάχιστης εκτίμησης για τη συνεργασία και την υποστήριξη του Δήμου Αθηνών. Τα έξοδα φιλοξενίας που θα προκύψουν από τη δεξίωσή τους στην Ταβέρνα «Ταμπλιός» για €24 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. ανά άτομο, θα καλυφθούν εξ ημισείας με τον Σύνδεσμο Αγελαδοτρόφων Αθηνών.*

26.2/2025: Οικονομική βοήθεια για βελτίωση οδικού δικτύου στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει εγκριθεί πρόσθετη οικονομική βοήθεια συνολικού ύψους €455.000 από εξοικονομήσεις του Υπουργείου Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων μέσω του Υπουργείου Εσωτερικών και το ποσό έχει ήδη εισπραχθεί και κατατεθεί στο Ταμείο του Δήμου στις 27/12/2024.

Το ποσό αυτό προορίζεται να αξιοποιηθεί για την ολοκλήρωση του έργου ασφαλτόστρωσης του οδικού δικτύου στην οικιστική περιοχή, που καταστράφηκε από το αποχετευτικό δίκτυο, αφού δυστυχώς η επιδιόρθωση των δρόμων που είχαν αποφασιστεί κατά την προηγούμενη φάση για το συνολικό ποσό ύψους €650.000 δεν έχουν ολοκληρωθεί, λόγω αύξησης τιμών και μη επάρκειας των πιστώσεων για να γίνουν, ως προγραμματίστηκε.

Ο Δήμαρχος υπενθύμισε τα μέλη ότι το ποσό των €650.000 είχε κατατεθεί από τον Δήμο στα ταμεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας με σκοπό την προώθηση κατασκευής εργασιών ασφαλτόστρωσης σε δρόμους της οικιστικής περιοχής του Δήμου Αθηνών που είχαν καταστραφεί από το αποχετευτικό δίκτυο, με ευθύνη, επίβλεψη και γενικό συντονισμό των συνεργείων της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας.

Ο Δήμαρχος επεσήμανε ότι ετοιμάσθηκε κατάσταση με τους δρόμους που δεν επαλείφθηκαν και περιλαμβάνοντο στην προηγούμενη φάση και

ανέφερε ότι μόλις ενημερωθούμε από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για το πρόσθετο ποσό που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση όλων των δρόμων, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να συζητήσει για τα έργα τα οποία θα προωθήσει με το υπόλοιπο ποσό των πιστώσεων.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι τις εργασίες οριζόντιας σήμανσης στους δρόμους που έχουν ήδη ασφαλτοστρωθεί πέρσι και φέτος, θα αναληφθούν από το συνεργείο της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας και θα τροchioδρομηθούν το επόμενο διάστημα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση για τα πιο πάνω.

Υπ.

Κυριάκος Καρεκλάς
Δήμαρχος Αθηνών

3 Φεβρουαρίου 2025