
ΠΡΑΚΤΙΚΑ 4^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΘΗΝΟΥ 2025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: ΤΡΙΤΗ 8 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2025, ΩΡΑ 7:00Μ.Μ. ΚΑΙ 8:15Μ.Μ.

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ:</u>	1.	Καρεκλάς Κυριάκος	Δήμαρχος
	2.	Τουλούπης Αντώνης	Αντιδήμαρχος Αθηνών
	3.	Δημητριάδης Θεόδωρος	Αντιδήμαρχος Αβδελλερού
	4.	Αντωνίου Κούλλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	5.	Ιεροδιακόνου Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	6.	Καϊλά Μ. Αντρέας	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	7.	Κόλοκος Λευτέρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	8.	Κοραή Στέλιος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	9.	Κουζαπάς Δημήτρης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	10.	Κουρσάρης Πανίκος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	11.	Μιχαήλ Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	12.	Πάντζιανου Ροκόπου Γιόλα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	13.	Παπουή Γιάννης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	14.	Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	15.	Στυλιανίδης Μιχάλης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	16.	Φλουρέντζου Φάνος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
	17.	Χατζηχριστόφη Σ. Σταύρος	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών

<u>ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ:</u>	1.	Γεωργίου Νατάσα	Δημοτικός Γραμματέας
<u>Σημείωση:</u>	1.	Η συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 8/4/2025 αναφέρεται στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης που στάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στις 2/4/2025.	

1) Αρ. Θέματος 88/2025.

Θέμα: Ακρόαση της XXXXXXXXXX, σε σχέση με την αποκοπή δέντρου έξω από την οικία της.

Μέσα στην Αίθουσα Συνεδριάσεων εισήλθε η XXXXXXXXXX.

Ο Δήμαρχος αποχώρησε από την Αίθουσα Συνεδριάσεων λόγω 1^{ου} βαθμού συγγένειας με το αναφερόμενο άτομο.

Της συνεδρίασης προέδρευσε ο Αντιδήμαρχος κ. Αντώνης Τουλούπης.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης ανέφερε ότι οι συνεδρίες είναι ανοικτές για το κοινό και πρόσθεσε ότι είναι πολιτική του Δήμου να δέχεται όλους τους δημότες σε περίπτωση που υπάρχουν αιτήματα για ακρόαση.

Στη συνέχεια κάλεσε την ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ να τοποθετηθεί επί του θέματος, για το οποίο η ίδια ζήτησε να παραστεί.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ αναφέρθηκε στο γεγονός ότι της έχει προκαλέσει απογοήτευση και στεναχώρια η απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο για αποκοπή του δέντρου, το οποίο βρίσκεται στο πεζοδρόμιο της οικίας της επί της οδού Καλύμνου (αδιέξοδος δρόμος) και τόνισε ότι η παραπνοούμενη δεν έχει δικαίο για τις ενστάσεις που υποβάλλει, αφού η ύπαρξη του δέντρου, που δεν έχει φυτέψει η ίδια αλλά βλάστησε από μόνο του στο πεζοδρόμιο, δεν αποτελεί κίνδυνο για οποιοδήποτε, αφού διατηρείται η ορατότητα στον δρόμο και υπάρχει δυνατότητα προσπελασιμότητας από τους πεζούς και μπορούν να περπατήσουν χωρίς κανένα πρόβλημα.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ εξέφρασε τη διάθεση να μικράνει τη λεκάνη έτσι ώστε να είναι εφικτό να περνά και τροχόκτισμα.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ δήλωσε ότι το υπό συζήτηση θέμα δεν είναι η μοναδική περίπτωση μέσα στην Αθηνών, αλλά υπάρχουν πολλές τέτοιες, οι οποίες μάλιστα κρίνονται επικίνδυνες, αφού οι ρίζες των δέντρων έχουν μετακινήσει τις πλάκες πεζοδρομίου και η διέλευση των πεζών καθίσταται δύσκολη αλλά και επικίνδυνη, στις πλείστες περιπτώσεις.

Περαιτέρω, ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι πρόσφατα, ενόψει της ανέγερσης της οικίας της ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ σε τεμάχιο απέναντι από την οικία της, υπήρξε επικοινωνία του Δημάρχου με την ίδια, για την ανάγκη διαπλάτυνσης του δρόμου και μείωσης του πλάτους του πεζοδρομίου της οικίας της, κάτι το οποίο αποδέχθηκε να γίνει.

Ακολούθως είπε ενημερώθηκε από τον Δήμαρχο ότι το θέμα τελικά επιλύθηκε και δεν υπάρχει ανάγκη για οποιεσδήποτε άλλες ενέργειες επί του παρόντος.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης ευχαρίστησε την ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ για την παρουσία της και τις πιο πάνω τοποθετήσεις της και επιφυλάχθηκε για τη συζήτηση του θέματος και την τελική απόφαση.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ αποχώρησε από την Αίθουσα Συνεδριάσεων.

Ο Δήμαρχος εισήλθε μέσα στην Αίθουσα Συνεδριάσεων.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης μετέφερε στον Δήμαρχο τις αναφορές της ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ για το θέμα της διαπλάτυνσης του οδικού δικτύου στην περιοχή της οικίας της και ο Δήμαρχος ανέφερε ότι αυτό ξεκαθάρισε στη βάση απόφασης που λήφθηκε από την Τεχνική Επιτροπή.

Το θέμα θα επανέλθει.

2) Αρ. Θέματος 89/2025.

Θέμα: Επικύρωση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα πιο κάτω πρακτικά, τα οποία αποστάληκαν ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στα μέλη στις 2/4/2025 και πριν τη διεξαγωγή της παρούσας συνεδρίασης για μελέτη και τυχόν παρατηρήσεις.

- α. 3^η Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 10/3/2025.
- β. 3^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής που έγινε στις 10/3/2025.
- γ. 3^η Συνεδρίαση Συμβουλίου Προσφορών που έγινε στις 10/3/2025.

ΠΡΑΚΤΙΚΑ 3^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΟΥ 2025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 10 Μαρτίου 2025 – ΩΡΑ: 7:00μ.μ.

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ:</u>	1. Καρεκλάς Κυριάκος 2. Τουλούπης Αντώνης 3. Δημητριάδης Θεόδωρος 4. Αντωνίου Κούλλης 5. Ιεροδιακόνου Δημήτρης 6. Κόλοκος Λευτέρης 7. Κοραή Στέλιος 8. Κουζαπάς Δημήτρης 9. Κουρσάρης Πανίκος 10. Μιχαήλ Μιχάλης 11. Πάντζιανου Ροκόπου Γιόλα 12. Καϊλά Μ. Αντρέας 13. Χατζηχριστόφης Σ. Σταύρος 14. Φλουρέντζου Φάνος	Δήμαρχος Αντιδήμαρχος Αθηνών Αντιδήμαρχος Αβδελλερού Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
<u>ΑΠΟΝΤΕΣ:</u>	1. Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα 2. Στυλιανίδης Μιχάλης 3. Παπουής Γιάννης	Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνών
<u>ΠΑΡΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ:</u>	Στάλω Τζιακούρη	Τεχνικός Μηχανικός

<u>Σημειώσεις:</u>	1. Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης. 2. Τήρηση πρακτικών από κ. Στάλω Τζιακούρη. 3. Ο κ. Αντώνης Τουλούπης απουσίαζε από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης για το θέμα 13/2025, λόγω συγγένειας με τον μελετητή.
---------------------------	--

	4. Το μέλος κυρία Κωνσταντίνα Παπαζαχαρίου ενημέρωσε τον Δήμαρχο Αθηνών ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρίαση της Τεχνικής Επιτροπής Αθηνών ημερομηνίας 10/3/2025 για λόγους υγείας. 5. Το μέλος κύριος Μιχάλης Στυλιανίδης ενημέρωσε τη Δημοτικό Γραμματέα ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρίαση της Τεχνικής Επιτροπής Αθηνών ημερομηνίας 10/3/2025, λόγω απουσίας στο εξωτερικό. 6. Το μέλος κ. Γιάννης Παπουής ενημέρωσε τη Δημοτικό Γραμματέα ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρίαση της Τεχνικής Επιτροπής Αθηνών ημερομηνίας 10/03/2025, λόγω επαγγελματικής υποχρέωσης.
--	--

1) Αρ. θέματος 7/2025: Επικύρωση πρακτικών.

- 2^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής 2025, που έγινε στις 10/02/2025.

Τα πρακτικά επικυρώθηκαν ως γράφικαν.

2) Αρ. θέματος 8/2025: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Δεν υπήρξαν απορρέοντα από την επικύρωση των πιο πάνω πρακτικών.

3) Αρ. θέματος 9/2025: Αρ. Φακέλου: 07.05.001

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 756, Φ./Σχ.: 31/61, στην Αθηνών (XXXXXXX).

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε το εσωτερικό σημείωμα ημερομηνίας 24/02/2025 της Τεχνικού Μηχανικού, το οποίο είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 756, Φ./Σχ.: 31/61, στην Αθηνών, αίτηση με αρ. XXXXXXXXXX.

4) Αρ. θέματος 10/2025: Αρ. Φακέλου: 07.05.001

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 336, Φ./Σχ.: 31/62 και ολόκληρης της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 266 Φ./Σχ.: 31/62, στην Αθηνών (XXXXXXX).

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε το εσωτερικό σημείωμα ημερομηνίας 19/02/2025 της Τεχνικού Μηχανικού, το οποίο είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής

γης με αρ. τεμαχίου 336, Φ./Σχ.: 31/62 και ολόκληρης της κρατικής γης με αρ. τεμαχίου 266, Φ./Σχ.: 31/62, στην Αθηνών, σύμφωνα με την αίτηση με αρ. XXXXXXXXXX.

5) Αρ. θέματος 11/2025: Αρ. Φακέλου: 07.05.001

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 63, Φ./Σχ.: 40/15, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. XXXXXXXXXX.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε το εσωτερικό σημείωμα ημερομηνίας 14/02/2025 της Τεχνικού Μηχανικού, το οποίο είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση του XXXXXXXXXX για εκμίσθωση μέρους της κρατικής γης με αριθμό τεμαχίου 63, Φ./Σχ.: 40/15, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. XXXXXXXXXX, νοουμένου ότι θα εξασφαλιστούν ικανοποιητική προσπέλαση και όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις και άδειες από τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα και νοουμένου ότι δεν επηρεάζεται ο διαχωρισμός του τεμαχίου που προωθείται για τη δημιουργία κτηνοτροφικής περιοχής.

6) Αρ. θέματος 12/2025: Αρ. Φακέλου: 07.05.001

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για εκμίσθωση ολόκληρων των κρατικών τεμαχίων με αριθμούς 199 και 200, Φ./Σχ.: 40/06, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. ΑΔΧ 89/2023.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε την επιστολή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας με αρ. φακ. ΑΔΧ 89/2023 και ημερομηνίας 3/02/2025, η οποία είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για εκμίσθωση ολόκληρων των κρατικών τεμαχίων με αριθμούς 199 και 200, Φ./Σχ.: 40/06, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. ΑΔΧ 89/2023.

7) Αρ. θέματος 13/2025: Αρ. Φακέλου: 02.11.011

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς τον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λάρνακας για την αίτηση της εταιρείας «Ο.Π.Α. - ΟΜΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟΤΡΟΦΩΝ ΛΤΔ» για εξαγορά χώρου πρασίνου στο τεμάχιο με αριθμό 710, Φ./Σχ.: 31/61, στην Αθηνών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε το εσωτερικό σημείωμα ημερομηνίας 19/02/2025 της Τεχνικού Μηχανικού, το οποίο είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων προς τον Επαρχιακό Οργανισμό Αυτοδιοίκησης Λάρνακας για την αίτηση της εταιρείας «Ο.Π.Α. - ΟΜΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΟΤΡΟΦΩΝ ΛΤΔ» για εξαγορά του χώρου πρασίνου στο τεμάχιο με αριθμό 710, Φ./Σχ.: 31/61, στην Αθηνού, εμβαδού 72τ.μ.

8) Αρ. θέματος 14/2025: Αρ. Φακέλου: 02.11.011

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνού στα πλαίσια διαδικασίας εξασφάλισης διαβουλεύσεων, πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, για εγκατάσταση συστήματος αποθήκευσης ενέργειας 10MW/40MWh και 10MW/40MWh, για τον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ για την εταιρεία «ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ», στο τεμάχιο 384, Φ./Σχ.: 31/54.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε το εσωτερικό σημείωμα ημερομηνίας 19/02/2025 της Τεχνικού Μηχανικού, το οποίο είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την έκφραση θετικών απόψεων στα πλαίσια διαδικασίας εξασφάλισης διαβουλεύσεων, πριν την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, για εγκατάσταση συστήματος αποθήκευσης ενέργειας 10MW/40MWh και 10MW/40MWh, για τον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ για την εταιρεία «ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ», στο τεμάχιο 384, Φ./Σχ.: 31/54, νοουμένου ότι θα εξασφαλιστούν όλες οι απαιτούμενες άδειες και απόψεις από όλες τις εμπλεκόμενες κρατικές υπηρεσίες.

**Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Α 3^{ης} Σ Υ Ν Ε Δ Ρ Ι Α Σ Η Σ
Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Υ Π Ρ Ο Σ Φ Ο Ρ Ω Ν
Α Θ Η Ν Ο Υ 2 0 2 5**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 10 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025 – ΩΡΑ: 7:30μ.μ.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1.	Καρεκλάς Κυριάκος	Δήμαρχος
2.	Τουλούπης Αντώνης	Αντιδήμαρχος Αθηνού
3.	Δημητριάδης Θεόδωρος	Αντιδήμαρχος Αβδελλερού
4.	Αντωνίου Κούλλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
5.	Ιεροδιακόνου Δημήτρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
6.	Καϊλά Μ. Αντρέας	Μέλος Συμβ. Προσφορών
7.	Κόλοκος Λευτέρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
8.	Κοραή Στέλιος	Μέλος Συμβ. Προσφορών
9.	Κουζαπάς Δημήτρης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
10.	Κουρσάρης Πανίκος	Μέλος Συμβ. Προσφορών
11.	Μιχαήλ Μιχάλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
12.	Πάντζιανου Ροκόπου Γιόλα	Μέλος Συμβ. Προσφορών
13.	Παπουή Γιάννης	Μέλος Συμβ. Προσφορών
14.	Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα	Μέλος Συμβ. Προσφορών
15.	Στυλιανίδης Μιχάλης	Μέλος Συμβ. Προσφορών

16. Φλουρέντζου Φάνος
17. Χατζηχριστόφης Σ. Σταύρος

Μέλος Συμβ. Προσφορών
Μέλος Συμβ. Προσφορών

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ:

1. Γεωργίου Νατάσα

Δημοτικός Γραμματέας

Σημείωση: 1. Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης.

1) Αρ. Θέματος 10/2025.

Θέμα: Εξέταση και λήψη απόφασης σε σχέση με την προσφορά για παροχή υπηρεσιών για «Προμήθεια Καυσίμων στον Δήμο Αθένου», αρ. διαγωνισμού 9/2024, η οποία είχε κατακυρωθεί στην Εταιρεία «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΛΤΔ», αλλά η σύμβαση δεν έχει ακόμη υπογραφεί.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, υπενθύμισε τα μέλη ότι σχετική απόφαση ανάθεσης του διαγωνισμού λήφθηκε από το Συμβούλιο Προσφορών στις 15/10/2024.

Η απόφαση παρουσιάζεται αυτούσια πιο κάτω για εύκολη αναφορά:

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη το ότι είναι αδύνατο και ασύμφορο ο Δήμος να προμηθεύεται καύσιμα από πρατήριο εκτός της περιοχής Αθένου, υπό τις περιστάσεις, ομόφωνα αποδέχθηκε τις προσφερόμενες τιμές καυσίμων και ως εκ τούτου την ανάθεση το διαγωνισμού αρ. 9/2024, στην Εταιρεία «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΛΤΔ» για τα ποσά έκπτωσης όπως παρουσιάζονται στον πιο κάτω πίνακα:

<u>Είδος Πετρελαιοειδών</u>	<u>Ποσό Έκπτωσης από μέση τιμή της Υπηρεσίας Προστασίας Καταναλωτή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας, χωρίς Φ.Π.Α</u>
Βενζίνη Αμόλυβδη 95 οκτανίων	€0,015/ ανά λίτρο
Βενζίνη Αμόλυβδη 98 οκτανίων	€0,015/ ανά λίτρο
Πετρέλαιο αυτοκίνησης Diesel	€0,015 / ανά λίτρο

Διευκρινίστηκε δε, ότι ο Δήμος θα προμηθεύεται το πετρέλαιο θέρμανσης μέσω της Συμφωνίας Πλαίσιο, αφού πρακτικά αυτό μπορεί να ρυθμιστεί.

Μέχρι σήμερα, η υπογραφή της Σύμβασης μεταξύ των δύο μερών δεν έχει επιτευχθεί. Σε πρόσφατη συνάντηση του Δημάρχου με εκπροσώπους της Εταιρείας «Petrolina (Holdings) Public Ltd», αυτοί τον ενημέρωσαν ότι υπάρχει η δυνατότητα ο Δήμος να συμβληθεί με την Εταιρεία στη βάση της Συμφωνίας Πλαίσιο που ισχύει μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement, μέσω του πρατηρίου της Εταιρείας «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΛΤΔ», με τις τιμές της Συμφωνίας Πλαίσιο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε όπως οι υπηρεσίες «Προμήθειας Καυσίμων στον Δήμο Αθένου», εφόσον προσφέρονται μέσω της Συμφωνίας Πλαίσιο από την Εταιρεία «Petrolina (Holdings) Public Ltd», με ευνοϊκότερες τιμές έκπτωσης και είναι εφικτό ο Δήμος Αθένου να επωφεληθεί από αυτές μέσω του πρατηρίου «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΑΤΔ», με το οποίο η Εταιρεία «Petrolina (Holdings) Public Ltd» συνεργάζεται, με άμεση ισχύ να ξεκινήσει η προμήθεια καυσίμων για τα αυτοκίνητα του Δήμου και το πετρέλαιο θέρμανσης, από τη Συμφωνία Πλαίσιο μέσω του πρατηρίου «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΑΤΔ» στην Αθένου.

Σημείωση: Η Εταιρεία «Petrolina (Holdings) Public Ltd» ανέλαβε να ενημερώσει τη διεύθυνση του Πρατηρίου «ΚΥΡΙΑΚΟΣ Π. ΠΟΙΗΤΗΣ ΑΤΔ», παρόλο που θα ενημερωθεί και ανάλογα από τον Δήμο Αθένου.

2) Αρ. Θέματος 11/2025.

Θέμα: Καλυπτική απόφαση για αντικατάσταση δέκα (10) πυροσβεστήρων διοξειδίου του άνθρακα από δημοτικά κτίρια, οι οποίοι κρίθηκαν ακατάλληλοι από την Εταιρεία «GEOMAST ANTIFIRE CO. LTD» κατά το στάδιο συντήρησής τους, για το ποσό των €336 συν Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στην υφιστάμενη σύμβαση με αρ. 17/2024 που έχει συνάψει ο Δήμος με την Εταιρεία «GEOMAST ANTIFIRE CO. LTD» για τη συντήρηση πυροσβεστήρων στα δημοτικά κτίρια στην Αθένου και πληροφόρησε τα μέλη ότι κατά το στάδιο συντήρησής τους διαφάνηκε η ανάγκη για αντικατάσταση δέκα (10) πυροσβεστήρων διοξειδίου του άνθρακα, οι οποίοι κρίθηκαν ακατάλληλοι, συνολικού κόστους €336 συν Φ.Π.Α.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθένου ομόφωνα έδωσε καλυπτική έγκριση για αντικατάσταση δέκα (10) πυροσβεστήρων διοξειδίου του άνθρακα σε δημοτικά κτίρια, οι οποίοι κρίθηκαν ακατάλληλοι από την Εταιρεία «GEOMAST ANTIFIRE CO. LTD» κατά το στάδιο συντήρησής τους, για το ποσό των €336 συν Φ.Π.Α.

3) Αρ. Θέματος 12/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για ανανέωση της σύμβασης για παροχή υπηρεσιών για «Προμήθεια έτοιμου σκυροδέματος και τσιμεντοπηλού για έργα στον Δήμο Αθένου», αρ. 24/2023, για ακόμη ένα χρόνο, δηλαδή από 28/05/2025 μέχρι 27/05/2026, ως προνοούν οι όροι της σύμβασης.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι η Σύμβαση που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «Kitsos General Construction Ltd» για την «Προμήθεια έτοιμου σκυροδέματος και τσιμεντοπηλού για έργα στον Δήμο Αθένου», αρ. 24/2023, λήγει στις 27/5/2025.

Η Σύμβαση που είχε συναφθεί αφορούσε την περίοδο από 28/5/2024-27/5/2025, με διάρκεια εκτέλεσης δώδεκα (12) μήνες και δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12)

μήνες, για το ποσό που παρουσιάστηκε στο Παράρτημα 1, που αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας με αρ. 24/2023, μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «Kitsos General Construction Ltd», για την προμήθεια έτοιμου σκυροδέματος και τσιμεντοπηλού για έργα στον Δήμο Αθηνών, για ακόμη ένα (1) χρόνο, δηλαδή για την περίοδο από 28/5/2025 - 27/5/2026, με το ίδιο συνολικό ποσό, όρους και προϋποθέσεις.

4) Αρ. Θέματος 13/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για προκήρυξη διαγωνισμού με ανοιχτή διαδικασία για παροχή υπηρεσιών για «Συλλογή, μεταφορά και απόρριψη οικιακών στερεών απορριμμάτων από τον Δήμο Αθηνών στο Χ.Υ.Τ.Υ. Κόσιης», για ένα (1) χρόνο, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη ένα (1) χρόνο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η υφιστάμενη σύμβαση με αρ. 5/2023 που έχει συνάψει ο Δήμος με την Εταιρεία «Α. Doukanaris Refuse Collector Ltd», για την παροχή υπηρεσιών για «Συλλογή, μεταφορά και απόρριψη οικιακών στερεών απορριμμάτων από τον Δήμο Αθηνών στο Χ.Υ.Τ.Υ. Κόσιης» για το συνολικό ποσό των €104.997, συν Φ.Π.Α, τον χρόνο, λήγει στις 31/07/2025.

Το δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη ένα χρόνο έχει δοθεί.

Τα νέα έγγραφα διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού σε σχέση με τη «Συλλογή, μεταφορά και απόρριψη οικιακών στερεών απορριμμάτων από τον Δήμο Αθηνών στο Χ.Υ.Τ.Υ. Κόσιης», με ανοιχτή διαδικασία προσφορών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement, με τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 2/5/2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι. Οι όροι διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Υπηρεσία του Δήμου, με εκτιμώμενο κόστος €210.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και για τα δύο (2) έτη, δηλαδή €105.000,00, ανά έτος και διάρκεια σύμβασης ένα (1) έτος, με δικαίωμα στον Δήμο ανανέωσης για ακόμη ένα (1) έτος. Σχετική πρόνοια θα περιληφθεί στους όρους διαγωνισμού για δικαίωμα του Δήμου για τροποποίηση της συνεργασίας με τον Ανάδοχο, σε περίπτωση που εφαρμοστεί κατά την περίοδο ισχύος της Συμφωνίας το πρόγραμμα «Πληρώνω Όσο Πετώ» (ΠΟΠ).

5) Αρ. Θέματος 14/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για προκήρυξη διαγωνισμού με συνοπτική διαδικασία για παροχή υπηρεσιών για «Ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια», για ένα (1) χρόνο, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη ένα (1) χρόνο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η υφιστάμενη σύμβαση με αρ. 28/2022 που έχει συνάψει ο Δήμος με τον XXXXXXXXXX για την «Ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια» με ποσό ενοικίασης €800, συν Φ.Π.Α, τον χρόνο, λήγει στις 30/06/2025.

Το δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη ένα χρόνο έχει δοθεί.

Τα νέα έγγραφα διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού για την «Ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια», με συνοπτική διαδικασία προσφορών και τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 11 Απριλίου 2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι. Οι όροι διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Υπηρεσία του Δήμου. Η προκήρυξη του διαγωνισμού θα διανεμηθεί σε κύρια σημεία μέσα στην Αθηνών και στο Αβδελλερό και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα και στο facebook του Δήμου.*

6) Αρ. Θέματος 15/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για προκήρυξη διαγωνισμού με ανοιχτή διαδικασία για παροχή υπηρεσιών για «Ασφάλιση Δημοτικών Συμβούλων και Αξιωματούχων του Δήμου Αθηνών», για ένα (1) χρόνο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η υφιστάμενη σύμβαση με αρ. 11/2024 που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY LTD», για το συνολικό ποσό των €11.450,00, συν Φ.Π.Α, τον χρόνο, λήγει στις 31/7/2025.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών για «Ασφάλιση Δημοτικών Συμβούλων και Αξιωματούχων του Δήμου Αθηνών» με ανοιχτή διαδικασία προσφορών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement και με τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την*

Παρασκευή 11 Απριλίου 2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι. Οι όροι διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Υπηρεσία του Δήμου με εκτιμώμενο κόστος €11.500 συν Φ.Π.Α.

7) Αρ. Θέματος 16/2025.

Θέμα: Λήψη απόφασης για προκήρυξη προσφοράς με συνοπτικές διαδικασίες για παροχή υπηρεσιών για προσωποποίηση και εμφακέλλωση εντύπων / τιμολογίων του Δήμου Αθηένου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε το Συμβούλιο ότι η Εταιρεία «Printaform ltd», που παρείχε τις υπηρεσίες της στον Δήμο Αθηένου μέχρι σήμερα, για την προσωποποίηση και εμφακέλλωση εντύπων / τιμολογίων του Δήμου Αθηένου, έχει ενημερώσει για την απόφασή της να αναστείλει τις εργασίες του εν λόγω τμήματός της.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει ήδη γίνει έρευνα αγοράς και έχουν εντοπιστεί Εταιρείες που μπορούν να εξυπηρετήσουν τον Δήμο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηένου, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού για την «Προσωποποίηση και εμφακέλλωση εντύπων / τιμολογίων του Δήμου Αθηένου», με συνοπτική διαδικασία προσφορών. Οι όροι διαγωνισμού θα ετοιμαστούν από την Υπηρεσία του Δήμου.

8) Αρ. Θέματος 17/2025.

Θέμα: Ενημέρωση σε σχέση με τα αποτελέσματα έρευνας αγοράς για την αγορά iPad για τις ανάγκες διεξαγωγής των συνεδριάσεων με πιο εύκολο και αποδοτικό τρόπο.

Ο Δήμαρχος, αναφερόμενος στο πιο πάνω θέμα και σε προηγούμενη συζήτηση των μελών για την αγορά tablets σε σχέση με τη διεξαγωγή των εργασιών των συνεδριάσεων με πιο εύκολο και αποδοτικό τρόπο, ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Περαιτέρω, πληροφόρησε το Συμβούλιο ότι το κόστος αγοράς ενός tablet – ipad που έγινε για τις εργασίες του Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Λάρνακας είναι περίπου €480 συν Φ.Π.Α., ενώ τα tablets που προμηθεύτηκε η Αναπτυξιακή Εταιρεία Λάρνακας αγοράσθηκαν με ποσό €180 συν Φ.Π.Α. το ένα.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι η απόκλιση τιμής που παρουσιάζουν τα tablets προκύπτουν λόγω διαφορετικών χαρακτηριστικών, όπως η χωρητικότητα, η ταχύτητα και άλλα. Εισηγήθηκε όπως για εξοικονόμηση, εφόσον αποφασισθεί η αγορά των tablets και αφού οι ανάγκες των συνεδριάσεων του Δήμου Αθηένου θα εξυπηρετούνται, να γίνει αγορά αυτών με την πιο χαμηλή τιμή.

Ο Δήμαρχος πρόσθεσε ότι η ενδεχόμενη αγορά tablets, θα συνεπάγεται ευθύνη του κάθε μέλους να ανταποκρίνεται στα καθήκοντά του με τη χρήση του συγκεκριμένου ηλεκτρονικού μέσου και μόνο, χωρίς να απαιτείται πλέον η αποστολή πρακτικών / ατζέντων / αλληλογραφίας σε φάκελο μέσω ταχυδρομείου, για τη διεξαγωγή των εργασιών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηένου, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε όπως ο Δήμος προβεί στην αγορά 17

συνολικά tablets με εκτιμώμενο κόστος περίπου €200 συν Φ.Π.Α. έκαστο, για χρήση από το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου και για σκοπούς εξυπηρέτησης των εργασιών των συνεδριάσεων. Η Υπηρεσία του Δήμου θα επικοινωνήσει με την Αναπτυξιακή Εταιρεία Λάρνακας για να εξασφαλίσει τις τεχνικές προδιαγραφές, τους προμηθευτές και άλλα στοιχεία που απαιτούνται για την αγορά και προμήθεια των προϊόντων.

9) Αρ. Θέματος 18/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αβδελλερού.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι στην περιοχή του Αβδελλερού και στην ευρύτερη περιοχή, η καθαριότητα των δημόσιων χώρων και των πεζοδρομίων γίνεται μια φορά τον μήνα και κάθε Παρασκευή πραγματοποιείται ο καθαρισμός της Κεντρικής «Πλατείας της Μάνας» από το συνεργείο του XXXXXXXXXX, έναντι του ποσού των €240 μηνιαίως.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού κ. Θεόδωρος Δημητριάδης εξέφρασε την ικανοποίησή του για το επίπεδο παροχής υπηρεσιών που πραγματοποιείται και συμφώνησε για την ετοιμασία σχετικού Συμφωνητικού Εγγράφου μεταξύ των δύο μερών.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθένου, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε καλυπτικά τη συνεργασία του Δήμου Αθένου με το συνεργείο καθαριότητας του XXXXXXXXXX έναντι του ποσού των €240 μηνιαίως, αρχής γενομένης από 2/10/2024 και για τη σύναψη Συμφωνητικού Εγγράφου με διάρκεια σύμβασης ένα (1) χρόνο, δηλαδή 2/10/2024 -2/10/25, με δικαίωμα του Δήμου για ανανέωση για ακόμα ένα (1) χρόνο. Σημειώνεται ότι από 1/7/2024 μέχρι 30/9/2024, την ευθύνη για την υπηρεσία αυτή είχε ο XXXXXXXXXX.

Τα μέλη ερωτήθηκαν κατά πόσο υπάρχει οποιοδήποτε θέμα το οποίο θέλουν να αναφέρουν σχετικά με τα προσωπικά δεδομένα τα οποία τους αφορούν στα πρακτικά της εν λόγω Συνεδρίασης όπως παρουσιάστηκαν και δεν εγέρθηκε οποιοδήποτε θέμα. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσαν τη συγκατάθεσή τους για επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων που τους αφορούν ως υπογράφηκε στις 10/12/2024.

Το Δημοτικό Συμβούλιο επικύρωσε τα πιο πάνω πρακτικά.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε όλα τα πρακτικά που αναφέρονται στο θέμα αρ. 89/2025.

3) Αρ. Θέματος 90/2025.

Θέμα: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Πρακτικά 3^{ης} Συνεδρίασης Συμβουλίου Προσφορών που έγινε στις 10/3/2025.

14/2025: Λήψη απόφασης για προκήρυξη διαγωνισμού με συνοπτική διαδικασία για παροχή υπηρεσιών για «Ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια», για ένα (1) χρόνο, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη ένα (1) χρόνο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, στις 31/3/2025 υπέβαλε γραπτή επιστολή στον Δήμο με θέμα «Συμφωνία αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για παροχή υπηρεσιών για ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια», την οποία ανέγνωσε επιτόπου.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, λαμβάνοντας υπόψη το περιεχόμενο της επιστολής του ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ ημερομηνίας 31/3/2025, ομόφωνα ειδικά αποφάσισε τα πιο κάτω:

- α) Την ακύρωση της προκήρυξης του διαγωνισμού με αρ. 9/2025 για την «Ενοικίαση γεωργικών τεμαχίων στην περιοχή Καλαπόδα, ιδιοκτησίας του Δήμου Αθηνών, για γεωργική καλλιέργεια», με συνοπτική διαδικασία προσφορών και τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 11 Απριλίου 2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.
- β) Την παράταση της Συμφωνίας αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, για περίοδο ακόμα δύο (2) ετών, δηλαδή από 1/07/2025 μέχρι 30/06/2027, για το ποσό των οκτακοσίων (€800,00), με την προϋπόθεση ότι σε περίπτωση που ο Δήμος Αθηνών χρειαστεί τα εν λόγω ακίνητα για εκτέλεση έργου ή για οποιονδήποτε άλλο λόγο, θα τα παραχωρήσει άμεσα, χωρίς οποιαδήποτε υποχρέωση εκ μέρους του Δήμου λόγω της ανομβρίας. Οι υπόλοιποι όροι και προϋποθέσεις θα

ισχύουν ως αναφέρονται στη Συμφωνία αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ. Η Υπηρεσία του Δήμου θα ετοιμάσει και θα αποστείλει γραπτή επιστολή ενημέρωσης προς τον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Πρακτικά 1^{ης} Συνεδρίασης της Επιτροπής Ελέγχου του Δήμου Αθηνών που έγινε στις 29/1/2025.

Θέμα 2: Ενημέρωση και συζήτηση επί των βασικών οικονομικών δεδομένων του Δήμου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, υπενθύμισε τα μέλη για την απόφαση που έλαβε η Επιτροπή, η οποία παρουσιάζεται πιο κάτω για εύκολη αναφορά.

Απόφαση: Η Επιτροπή Ελέγχου ομόφωνα αποφάσισε όπως εισηγηθεί να προγραμματιστεί παρουσίαση και επεξήγηση της Αναλογιστικής Μελέτης του Ταμείου Συντάξεως και Φιλοδωρημάτων των υπαλλήλων του Δήμου με ημερομηνία αναφοράς 31/12/2022, από τον αναλογιστικό οίκο «i.e. Muhanha & co» που ανέλαβε την εκπόνησή της, σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, ομόφωνα αποφάσισε την παρουσίαση και επεξήγηση της Αναλογιστικής Μελέτης του Ταμείου Συντάξεως και Φιλοδωρημάτων των υπαλλήλων του Δήμου με ημερομηνία αναφοράς 31/12/2022, από τον αναλογιστικό οίκο «i.e. Muhanha & co» που ανέλαβε την εκπόνησή της, σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

4) Αρ. Θέματος 91/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 19/2025, «Λήψη απόφασης για ανανέωση της σύμβασης για παροχή υπηρεσιών για «Συντήρηση της Κλειστής Αίθουσας Αθλοπαιδιών «Τάσος Παπαδόπουλος» και την άδεια χρήσης – εκμετάλλευσης της καντίνας σ' αυτήν», αρ. 3/2024, για ακόμη (1) ένα χρόνο, δηλ. από 3/6/2025 μέχρι 2/6/2026».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 19/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας με αρ. 3/2024, μεταξύ του Δήμου και της ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, που αφορά την παροχή υπηρεσιών για την «Συντήρηση της Κλειστής Αίθουσας Αθλοπαιδιών «Τάσσος Παπαδόπουλος» και την άδεια χρήσης – εκμετάλλευσης της καντίνας σ' αυτήν», για ακόμη ένα (1) χρόνο, δηλαδή για την περίοδο από 3/6/2025 μέχρι 2/6/2026, για το ποσό των €4.800 ετησίως και με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις».

5) Αρ. Θέματος 92/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 20/2025, «Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση του διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών για την «Εκμετάλλευση / χρήσης της καντίνας του Κωνσταντίνειου Δημοτικού Πάρκου Αθένου», αρ. διαγωνισμού 6/2025».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 20/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της προσφοράς στον ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ έναντι του ποσού των €1.550,00, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για κάθε μήνα, η προσφορά του οποίου εμφανίζει την ψηλότερη προσφερόμενη τιμή, νοουμένου ότι καλεστεί ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ σε συνάντηση με τον Δήμαρχο και τη Δημοτικό Γραμματέα, με σκοπό να του επεξηγηθούν οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τα έγγραφα διαγωνισμού για να διασφαλιστεί ότι μπορεί να ανταποκριθεί επαρκώς».

6) Αρ. Θέματος 93/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τις επιστολές του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος με ημερομηνίες 12/3/2025 και 17/3/2025 με θέμα «Κατά χάριν δωρεά για τη διεξαγωγή μελέτης για το γεωργικό μουσείο».

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο των επιστολών του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος με ημερομηνίες 12/3/2025 και 17/3/2025 με θέμα «Κατά χάριν δωρεά για τη διεξαγωγή μελέτης για το γεωργικό μουσείο», αντίγραφα των οποίων αποστάλθηκαν με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος εξήγησε ότι όπως προκύπτει από το περιεχόμενο των επιστολών, η Υπουργός Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος ενέκρινε και αποφάσισε την Κατά Χάριν Δωρεά μόνο για μέρος της διεξαγωγής μελέτης για το γεωργικό μουσείο και όχι, ως εκ παραδρομής καταγράφηκε στην επιστολή της 15/12/2024, για τη χρηματοδότηση της ασφαλτόστρωσης του δρόμου που οδηγεί προς το πουργουροποιείο της Εταιρείας «Γ. Αδάμου και Υιός Λτδ. Ως εκ τούτου, το περιεχόμενο της επιστολής της 15/12/2024 δεν ισχύει.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι το ποσό των €10.000 θα διατεθεί ως κατά χάριν δωρεά για τη διεξαγωγή μελέτης για το γεωργικό μουσείο και θα πρέπει να αξιοποιηθεί για τα έξοδα της συγκεκριμένης δράσης.

Ο Δήμαρχος υπό τις περιστάσεις και λαμβάνοντας υπόψη ότι το θέμα δημιουργίας Γεωργικού Μουσείου στην Αθηνού τέθηκε προς τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας κ. Νίκο Χριστοδουλίδη στο πλαίσιο επίσκεψής του στις Τοπικές Αρχές της Λάρνακας στη Βορόκληνη και ζητήθηκε συνάντηση μαζί του στο Προεδρικό Μέγαρο παρουσία και του Υπουργού Οικονομικών, αναμένεται αυτή να καθορισθεί. Ο Δήμαρχος, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, εισηγήθηκε την προκήρυξη προσφορών για εξεύρεση μελετητικής ομάδας έτσι ώστε το έργο να ωριμάσει.

Σημείωσε δε ότι το αίτημα του Δήμου Αθηνού προς το Κράτος είναι όχι μόνο η χρηματοδότηση της μελέτης, αλλά και της κατασκευής του έργου.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνού ομόφωνα υιοθέτησε την εισήγηση του Δημάρχου, δηλαδή ο Δήμος να προβεί σε ετοιμασία των αναγκαίων εγγράφων διαγωνισμού για τη διεξαγωγή μελέτης για τη δημιουργία Γεωργικού Μουσείου στην Αθηνού.*

7) Αρ. Θέματος 94/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 12/3/2025 με θέμα «Καθορισμός μισθοδοτικών κλιμάκων των ανώτατων θέσεων των Δήμων. Εφαρμογή της περί Δήμων Νομοθεσίας (Ν.52(Ι)/2022)».

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στην επιστολή του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 12/3/2025 με θέμα «Καθορισμός μισθοδοτικών κλιμάκων των ανώτατων θέσεων των Δήμων. Εφαρμογή της περί Δήμων Νομοθεσίας (Ν.52(Ι)/2022)», την οποία ανέγνωσε επιτόπου και εξήγησε ότι η επιστολή αυτή είναι αποτέλεσμα πολύμηνων διαβουλεύσεων του Υπουργείου Εσωτερικών με την Ένωση Δήμων Κύπρου και η οποία αποτελεί απόρροια του Περί Δήμων Νόμου και συγκεκριμένα του Άρθρου 80, το οποίο ρητά αναφέρει ότι:

80.-(1) Οι δήμοι στελεχώνονται, σύμφωνα με τις υπηρεσιακές τους ανάγκες, με καταρτισμένο και προσοντούχο προσωπικό, το οποίο απαρτίζει τη δημοτική υπηρεσία και τις ειδικές υπηρεσίες του δήμου και κάθε προϋπολογισμός δήμου, μεταξύ άλλων, προβλέπει απαραίτητα τη ύπαρξη των πιο κάτω θέσεων:

(α) Δημοτικού Γραμματέα,

(β) Δημοτικού Μηχανικού,

(γ) Δημοτικού Ταμία,

(δ) Δημοτικού Υγειονομικού Επιθεωρητή:

Νοείται ότι, στους δήμους υπό τουρκική κατοχή, δύναται να υπάρχει μόνο η θέση του Δημοτικού Γραμματέα:

Νοείται περαιτέρω ότι, οι μισθοδοτικές κλίμακες των θέσεων που προβλέπονται στο παρόν εδάφιο καθορίζονται στη βάση μελέτης, με την οποία κατηγοριοποιούνται οι δήμοι για τον σκοπό αυτό και η οποία εγκρίνεται από τον Υπουργό, με τη σύμφωνη γνώμη του Υπουργού Οικονομικών, αφού προηγηθεί διαβούλευση με την Ένωση Δήμων Κύπρου:

Νοείται έτι περαιτέρω ότι, για την προβλεπόμενη στην ως άνω επιφύλαξη μελέτη, ενημερώνεται η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Εσωτερικών εντός έξι (6) μηνών από την έγκρισή της.

(2) Το συμβούλιο έχει εξουσία όπως καταρτίζει, εφαρμόζει και δημοσιεύει στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σχέδια υπηρεσίας για τις θέσεις της δημοτικής υπηρεσίας, των οποίων ο συγκεκριμένος αριθμός και τίτλος παρουσιάζεται στον ετήσιο προϋπολογισμό του δήμου με την αντίστοιχη για κάθε θέση μισθολογική κλίμακα:

Νοείται ότι, το δικαίωμα καταρτισμού σχεδίων υπηρεσίας ασκείται, λαμβανομένων υπόψη των καθηκόντων και των ευθυνών, καθώς και των προσόντων που απαιτούνται στα σχέδια υπηρεσίας για παρόμοιες θέσεις στον δημόσιο τομέα, με αντίστοιχες μισθολογικές κλίμακες, χωρίς αυτό να σημαίνει κατ' ανάγκη απόλυτη ταύτιση με αυτές.

(3) Το συμβούλιο έχει περαιτέρω εξουσία όπως, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, εκδίδει δημοτικούς κανονισμούς που δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας, καθορίζοντας την ακολουθητέα διαδικασία κατά την πλήρωση των κενών θέσεων, τους γενικούς όρους υπηρεσίας των δημοτικών υπαλλήλων, περιλαμβανομένων

των απολαβών, των επιδομάτων, της αναπροσαρμογής μισθών και άλλων ωφελημάτων των δημοτικών υπαλλήλων, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις τους, την άσκηση πειθαρχικής εξουσίας, όπως και κάθε παρεμπόδιον και συναφές προς τα πιο πάνω θέμα.

Ο Δήμαρχος σημείωσε ότι οι Δήμοι έχουν διαχωριστεί σε τέσσερις κατηγορίες και ο Δήμος Αθηνών μαζί με τον Δήμο Λευκάρων βρίσκονται στη χαμηλότερη κατηγορία, με τις πιο κάτω μισθολογικές κλίμακες για κάθε θέση:

Δημοτικός Γραμματέας : A11-13

Δημοτικός Μηχανικός : A9-11-12

Δημοτικός Ταμίας: A9-11-12

Δημοτικός Υγειονομικός Επιθεωρητής: A8-10-11

Η Δημοτικός Γραμματέας έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της Εγκυκλίου 1770, που αποστάλθηκε από το Τμήμα Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού με ημερομηνία 8/4/2025 και θέμα «Ο περί της Απαγόρευσης Πλήρωσης Κενών Θέσεων στο Δημόσιο και στον Ευρύτερο Δημόσιο Τομέα (Ειδικές Διατάξεις) (Καταργητικός) Νόμος του 2025», μέσω της οποίας γίνεται ξεκάθαρο ότι αίρεται η απαγόρευση πλήρωσης κενών θέσεων Πρώτου Διορισμού στον δημόσιο και στον ευρύτερο δημόσιο τομέα και οι αρμόδιες αρχές μπορούν να προχωρούν σε πλήρωση των εν λόγω κενών θέσεων χωρίς να απαιτείται η εξασφάλιση της γραπτής συγκατάθεσης της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού, ακολουθώντας τις πρόνοιες της οικείας νομοθεσίας.

Η σχετική δημοσίευση του Καταργητικού Νόμου (Ν.34(Ι)/2025 έγινε στις 4/4/2025 στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Με βάση αυτή την εξέλιξη ο Δήμος Αθηνών, ως Αρμόδια Αρχή, μπορεί να προχωρήσει με την προκήρυξη της θέσης του Δημοτικού Ταμιά και του Υγειονομικού Επιθεωρητή άμεσα.

Στο σημείο αυτό, ανέφερε ότι σε προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 10/3/2025, λήφθηκε απόφαση για έγκριση των Σχεδίων Υπηρεσίας των δύο θέσεων, ωστόσο υπάρχει ανάγκη τροποποίησης της μισθοδοτικής κλίμακας για τη θέση του Δημοτικού Ταμιά στη βάση του περιεχομένου της επιστολής του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 12/3/2025, με θέμα «Καθορισμός μισθοδοτικών κλιμάκων των ανώτατων θέσεων των Δήμων. Εφαρμογή της περί Δήμων Νομοθεσίας (Ν.52(Ι)/2022)», σε A9-11-12.

Η απόφαση στις 10/3/2025 αφορούσε την έγκριση του Σχεδίου Υπηρεσίας για τη θέση πρώτου διορισμού του Δημοτικού Ταμιά, με εγκεκριμένη μισθοδοτική κλίμακα A8-10-11.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα πιο πάνω και το γεγονός ότι ο Προϋπολογισμός του Δήμου εγκρίθηκε στις 3/4/2025, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να εξετάσει το θέμα της προκήρυξης των θέσεων του Δημοτικού Ταμία και του Υγειονομικού Επιθεωρητή στο πιο πάνω πλαίσιο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε:

α) Την έγκριση του Σχεδίου Υπηρεσίας για τη θέση πρώτου διορισμού του Δημοτικού Ταμία με εγκεκριμένη μισθοδοτική κλίμακα Α9-11-12.

β) Την έγκριση του Σχεδίου Υπηρεσίας για τη θέση πρώτου διορισμού του Υγειονομικού Επιθεωρητή με εγκεκριμένη μισθοδοτική κλίμακα Α8-10-11.

γ) Την προώθηση της δημοσίευσης των Σχεδίων Υπηρεσίας του Δημοτικού Ταμία και του Υγειονομικού Επιθεωρητή του Δήμου Αθηνών στην Επίσημη Εφημερίδα του Κράτους.

δ) Την προώθηση της προκήρυξης για την πλήρωση μίας κενής μόνιμης θέσης Δημοτικού Ταμία με μισθολογική κλίμακα Α9-11-12 και την πλήρωση μιας κενής μόνιμης θέσης Υγειονομικού Επιθεωρητή με μισθολογική κλίμακα Α8-10-11. Προς τούτο ανατέθηκε στη Δημοτικό Γραμματέα να προχωρήσει στην ετοιμασία των όρων της προκήρυξης, οι οποίοι να εγκριθούν από το Δημοτικό Συμβούλιο στην επόμενη συνεδρίαση.

Σημείωση: Η Δημοτικός Γραμματέας διευκρίνισε ότι η ίδια δεν επηρεάζεται και δεν επωφελείται μισθολογικά από την πιο πάνω κατηγοροποίηση, αφού η μισθολογική της κλίμακα είναι Α9-11-13 και λόγω της 21χρονης υπηρεσίας της στον Δήμο Αθηνών είναι τοποθετημένη σήμερα στην Α11 κλίμακα.

8) **Αρ. Θέματος 95/2025.**

Θέμα: Εξέταση επιστολής των κυρίων XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX ημερομηνίας 20/3/2025, σε σχέση με οχληρία που προκαλείται γύρω από την κατοικία τους και στην περιοχή γενικότερα.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο της επιστολής των κυρίων XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX ημερομηνίας 20/3/2025, σε σχέση με οχληρία που υφίσταται δυτικά και βόρεια της κατοικίας τους, αλλά και στην περιοχή γενικότερα, αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι πρόσφατα και μετά από πολλές ενέργειες του Δήμου, έχει ολοκληρωθεί ο καθαρισμός της αυλής της παρακείμενης οικίας που εφάπτεται και βρίσκεται στη βόρεια πλευρά της οικίας των παραπονουμένων. Συγκεκριμένα, έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κλαδεμάτων των δέντρων και έχουν καθαριστεί τα λιμνάζοντα νερά της πισίνας.

Όσον αφορά τη διατήρηση και παραμονή ενός γαϊδάρου σε άλλο διπλανό κενό τεμάχιο, δυτικά της οικίας που διαμένουν οι παραπονούμενες, ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι ο Δήμος έχει προβεί σε επικοινωνία με τις Υγειονομικές Υπηρεσίες Λάρνακας και αναμένεται να υποβάλουν σχετική έκθεση.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως ζητηθεί τόσο από τις Κτηνιατρικές Υπηρεσίες Λάρνακας, όσο και από τις Υγειονομικές Υπηρεσίες Λάρνακας, να επισκεφθούν επιτόπου τον χώρο για τον δικό τους έλεγχο και να παρακληθούν να υποβάλουν σχετική έκθεση, έτσι ώστε να καταστεί εφικτός ο χειρισμός του παραπόνου.*

9) Αρ. Θέματος 96/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με οχληρία που υφίσταται σε υποστατικό στην οδό Μπουμπουλίνας, αρ. XXXXXXXXXX, στην Αθηνών, στην οποία διαμένει ο XXXXXXXXXX.

Το θέμα επανέρχεται για συζήτηση από την προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η κ. Γιόλα Ροκόπου Πάντζιαρου εξαιρέθηκε από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης επί του θέματος λόγω συγγένειας με τον αναφερόμενο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ενημέρωσε τα μέλη ότι ο Δήμος, έπειτα από προσπάθειες επίδοσης δια χειρός γραπτής επιστολής συμμόρφωσης για πρόκληση οχληρίας στον ιδιοκτήτη του υποστατικού

που διαμένει στην οδό Μπουμπουλίνας, αρ. XXXXXXXXXX, στην Αθénου, XXXXXXXXXX, εξασφάλισε πληροφορία ότι αυτός απουσιάζει στο εξωτερικό και θα επιστρέψει σε ένα μήνα περίπου. Η γραπτή επιστολή θα του παραδοθεί μόλις επιστρέψει.

Σε περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία συμμόρφωσης με ημερομηνία που θα τεθεί μετά την επιστροφή του ιδιοκτήτη, εάν αυτός δεν ανταποκριθεί με το περιεχόμενο και τις οδηγίες της γραπτής επιστολής του Δήμου, θα αποσταλεί νέα επιστολή δια μέσω του νομικού του Δήμου. Το θέμα δύναται να παραπεμφθεί και δια μέσω της δικαστικής οδού, εάν δεν υπάρξει πλήρης συμμόρφωση.

Το μέλος κ. Λευτέρης Κόλοκος ανέλαβε όπως επικοινωνήσει με τον ιδιοκτήτη για τις πρέπεισες συστάσεις συμμόρφωσης, όταν επιστρέψει.

Το θέμα θα επανέλθει.

10) Αρ. Θέματος 97/2025.

Θέμα: α) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με εισήγηση της ομάδας των Εθελοντών του Καταφυγίου Σκύλων για να σταλεί από τον Δήμο ανακοίνωση σε όλα τα υποστατικά για την ανάγκη εξασφάλισης άδειας κατοχής σκύλου και στη συνέχεια ο Δήμος να προχωρήσει με καταγγελίες για όσους δεν συμμορφωθούν.

β) Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με εισηγήσεις του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής Καταφυγίου Σκύλων.

i. Εγκατάσταση κάμερας ή συστήματος παρακολούθησης στο καταφύγιο.

ii. Ανάγκη αγοράς παγίδας σύλληψης αδέσποτων σκύλων.

iii. Κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα για τοποθέτηση επιπρόσθετων κλουβιών στο Καταφύγιο.

α) Ο Δήμαρχος, αναφερόμενος στην εισήγηση της ομάδας των Εθελοντών του Καταφυγίου Σκύλων Αθénου για να αποσταλεί από τον Δήμο ανακοίνωση σε όλα τα υποστατικά για την ανάγκη εξασφάλισης άδειας κατοχής σκύλου και στη συνέχεια ο Δήμος να προχωρήσει με καταγγελίες για όσους δεν συμμορφωθούν, διευκρίνισε ότι η εργασία αυτή είναι αναγκαίο να υλοποιηθεί, αλλά ελλείπει του Υγειονομικού Επιθεωρητή, αλλά και γενικότερα του φόρτου εργασίας της Υπηρεσίας του Δήμου, δεν θα είναι εφικτή η επαρκής παρακολούθηση του θέματος, εφόσον απαιτούνται και θα πρέπει να διενεργούνται επιτόπιοι έλεγχοι στα υποστατικά.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών κ. Αντώνης Τουλούπης συμφώνησε με την τοποθέτηση του Δημάρχου και κατέθεσε και τη δική του ανησυχία, καθότι υπάρχει έλλειψη προσωπικού και ο Δήμος δεν θα μπορέσει να ανταποκριθεί στις απαραίτητες ενέργειες και εργασίες.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως η Υπηρεσία του Δήμου ετοιμάσει και αποστείλει προσωπική γραπτή επιστολή σε όλους τους ιδιοκτήτες σκύλων, τα δεδομένα και στοιχεία των οποίων θα εξασφαλιστούν τόσο από το Μητρώο του Δήμου Αθηνών, όσο και από το Μητρώο Σκύλων που διατηρούν οι Κτηνιατρικές Υπηρεσίες Λάρνακας και ο Δήμος έχει πρόσβαση σ' αυτό.

Περαιτέρω, θα διανεμηθεί σχετική ανακοίνωση προς το κοινό για γενική συμμόρφωση και εξασφάλιση των απαραίτητων αδειών κατοχής σκύλων.

Μόλις προσληφθεί ο Υγειονομικός Επιθεωρητής να γίνει εκστρατεία αδειοδότησης όλων των σκύλων στην περιοχή του Δήμου.

Τα μέλη ζήτησαν όπως τους αποσταλεί ηλεκτρονικά ο κατάλογος των αδειοδοτημένων σκύλων στην περιοχή και η Δημοτικός Γραμματέας ανέλαβε να προωθηθεί η αποστολή του.

β) Απόφαση 1: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα δεν υιοθέτησε την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής Καταφυγίου Σκύλων κ. Μιχάλη Στυλιανίδη για εξασφάλιση προσφορών για εγκατάσταση κάμερας ή συστήματος παρακολούθησης στο Καταφύγιο Σκύλων Αθηνών, αφού αναφέρθηκε ότι αυτό δεν θα βοηθήσει και οι σκύλοι θα αφήνονται ελεύθεροι μακριά από το Καταφύγιο.

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα υιοθέτησε την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής Καταφυγίου Σκύλων κ. Μιχάλη Στυλιανίδη για εξασφάλιση και αγορά μιας παγίδας σύλληψης αδέσποτων σκύλων.

Απόφαση 3: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε να μελετηθεί περαιτέρω η εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής Καταφυγίου Σκύλων κ. Μιχάλη Στυλιανίδη για την

κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα για τοποθέτηση επιπρόσθετων κλουβιών στο Καταφύγιο. Επί τούτου ζητήθηκε όπως η Επιτροπή Καταφυγίου Σκύλων του Δήμου Αθηένου προσκομίσει σχέδια με στόχο να ετοιμαστεί κοστολόγιο από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου και το θέμα να επανέλθει.

11) Αρ. Θέματος 98/2025.

Θέμα: **Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τον επιπρόσθετο αριθμό αδειών ασθενείας του εργάτη ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, λόγω σοβαρού περιστατικού υγείας.**

Η Δημοτικός Γραμματέας, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στις πρόνοιες του Άρθρου 22.2.2 της Παγκύπριας Συλλογικής Σύμβασης Εργατικού Προσωπικού 2019-2021, η οποία ισχύει, και βρίσκει εφαρμογή στην περίπτωση του ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, όπως αυτή περιγράφεται αναλυτικά πιο κάτω, ο οποίος είχε σοβαρό περιστατικό υγείας. Το Άρθρο ρητά αναφέρει:

2.2 :Άδεια ασθενείας για σοβαρά περιστατικά.

Σε περιπτώσεις ενδονοσοκομειακής ι/φ περίθαλψης ή πολύ σοβαρών περιστατικών ή εργατικών ατυχημάτων ο εργαζόμενος θα δικαιούται επιπλέον άδεια ασθενείας μέχρι 6 μήνες.

Η Δημοτικός Γραμματέας υπενθύμισε τα μέλη ότι το θέμα αδειών ασθενείας εργατικού και υπαλληλικού προσωπικού του Δήμου Αθηένου εξετάστηκε σε προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 13/1/2025 με αρ. θέματος 16/2025 και λήφθηκε απόφαση έγκρισης των αδειών ασθενείας συμπεριλαμβανομένου και της περίπτωσης του εργάτη ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Ωστόσο, ο ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ ενώ επέστρεψε κανονικά στην εργασία του στις 4/3/2025, προέκυψε έκτακτη νέα ανάγκη για απουσία από την εργασία του, αφού υποβλήθηκε σε χειρουργική επέμβαση, με αποτέλεσμα να απουσιάζει τουλάχιστον από τις 12/3/2025 μέχρι τις 11/5/2025.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: **Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα ειδικά ενέκρινε το σύνολο των εργάσιμων ημερών ασθενείας για τον εργάτη**

XXXXXXX, ως περιγράφονται πιο πάνω, εφόσον υπήρξε σοβαρό περιστατικό υγείας και η απουσία του από την εργασία και τον Δήμο Αθένου κρίνεται απόλυτα δικαιολογημένη, ως οι πρόνοιες της Παγκύπριας Συλλογικής Σύμβασης Εργατικού Προσωπικού 2019-2021 και των περί Δημόσιας Υπηρεσίας (Χορήγηση Αδειών) Κανονισμών του 1995 (Κ.Δ.Π. 101/95).

12) Αρ. Θέματος 99/2025.

Θέμα: Εξέταση επιστολής της Τοπικής Επιτροπής της Ένωσης Κυπρίων Συνταξιούχων Ε.ΚΥ.ΣΥ με ημερομηνία παραλαβής 19/3/2025 και λήψη απόφασης.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του XXXXXXXXXX με ημερομηνία παραλαβής 19/3/2025, για την οικονομική στήριξη του Δήμου και την κάλυψη του κόστους για το λεωφορείο που ανέρχεται σε €450 για την εκδρομή που θα πραγματοποιήσει η Τοπική Επιτροπή ΕΚΥΣΥ (Ένωση Κυπρίων Συνταξιούχων) την Κυριακή 4/5/2025, αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε καλυπτικά την οικονομική στήριξη της Τοπικής Επιτροπής ΕΚΥΣΥ (Ένωσης Κυπρίων Συνταξιούχων) και τη συνεισφορά ποσού ύψους €450 συν Φ.Π.Α. για σκοπούς κάλυψης των μεταφορικών εξόδων που θα προκύψουν από τη διοργάνωση της εκδρομής των συνταξιούχων την Κυριακή 4/5/2025.

13) Αρ. Θέματος 100/2025.

Θέμα: Ενημέρωση και λήψη καλυπτικής απόφασης σε σχέση με την προμήθεια ασφάλτου για τις εργασίες αποκατάστασης σχισμάτων υδατοπρομήθειας, το συνολικό κόστος των οποίων ανακτάται από τον Ε.Ο.Α.Λ.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι για την επιδιόρθωση των πεζοδρομίων και την αποκατάστασή τους από φθορές που προκύπτουν λόγω των απωλειών ή άλλων θεμάτων υδατοπρομήθειας, έχει τη ευθύνη επιδιόρθωσής τους ο Επαρχιακός Οργανισμός Αυτοδιοίκησης Λάρνακας (Ε.Ο.Α.Λ.) και με δικό του εργολάβο θα προβαίνει στην αποκατάσταση των ζημιών.

Σ' ό,τι αφορά την επιδιόρθωση του οδικού δικτύου και την αποκατάστασή του από φθορές που προκύπτουν λόγω των απωλειών ή άλλων θεμάτων υδατοπρομήθειας, την ευθύνη επιδιόρθωσής τους την έχει αναλάβει ο Δήμος, ο οποίος ετοιμάζει σχετική επιμέτρηση και κοστολόγιο στη βάση τιμών μονάδας εγκριμένων από την Κυβέρνηση και στη συνέχεια, αφού εκτελεστούν οι εργασίες, ο Δήμος διεκδικεί αποζημίωση ως ανωτέρω.

Ο Δήμαρχος επεσήμανε ότι για τις ανωτέρω εργασίες στο οδικό δίκτυο, η προμήθεια ασφάλτου γίνεται με βάση τις τιμές μονάδος που έχει εξασφαλίσει η Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας σε προσφορά της.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε ότι οι πιο πάνω διευθετήσεις είναι ικανοποιητικές και καλυπτικά ενέκρινε τις μέχρι σήμερα δαπάνες που έγιναν για την επιδιόρθωση του οδικού δικτύου από σχίσματα/φθορές υδατοπρομήθειας, ενώ ενέκρινε την επιδιόρθωση και στο μέλλον με την ίδια πολιτική.

14) Αρ. Θέματος 101/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την τοποθέτηση καθρέφτη κάθετα του κύριου δρόμου Αθένου – Αβδελλερού - Λάρνακα, σε τεμάχιο ιδιοκτησίας της XXXXXXXXXX, για διευκόλυνση εξόδου οχημάτων.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ενημέρωσε τα μέλη για το αίτημα που υπέβαλε η XXXXXXXXXX για την τοποθέτηση καθρέφτη ασφαλείας μεταξύ των τεμαχίων XXXXXXXXXX και XXXXXXXXXX, Φ./Σχ.: XXXXXXXXXX στην τοποθεσία «Καφούντα», σε σημείο κάθετα του κύριου

δρόμου Αθηνένου – Αβδελλερού - Λάρνακα, ιδιοκτησίας της ίδιας, λόγω μειωμένης ορατότητας.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Αιρετά μέλη ανέφεραν ότι η τοποθέτηση καθρέφτη θα δημιουργήσει προβλήματα ασφάλειας στην έξοδο οχημάτων.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνένου, αφού εξέτασε το πιο πάνω αίτημα, ομόφωνα αποφάσισε τη μη τοποθέτηση του καθρέφτη μεταξύ των τεμαχίων ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, ιδιοκτησίας της ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, στην τοποθεσία «Καφούντα», κάθετα του κύριου δρόμου Αθηνένου – Αβδελλερού – Λάρνακα.

15) Αρ. Θέματος 102/2025.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για έγκριση να επιτραπεί η δημιουργία Λαμπρατζιάς για το 2025, για το σημείο της Λαμπρατζιάς και άλλες λεπτομέρειες, εν όψει των εορτασμών του Πάσχα.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στην ευθύνη της Τοπικής Αρχής να εντοπίσει, με τη συνεργασία της Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, κατάλληλο χώρο για την πραγματοποίηση του πασχαλινού εθίμου ανάμματος της Λαμπρατζιάς, ως επίσης και στην ανάγκη συνεργασίας με τους νεαρούς της Αθηνένου, ως γίνεται και φέρνει τα επιθυμητά αποτελέσματα συνεργασίας τα τελευταία χρόνια.

Διευκρίνισε ότι τα τεμάχια απέναντι από το κέντρο δεξιώσεων «Σταυμάνι», όπου έγινε τον προηγούμενο χρόνο η Λαμπρατζιά, κρίνονται ικανοποιητικά ως προς την διασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας, της πρόληψης ατυχημάτων, της αποτροπής πυρκαγιών και την προστασία του περιβάλλοντος.

Ο Δήμος θα πρέπει να εξασφαλίσει τις απόψεις της Πυροσβεστικής και της Αστυνομίας, ως επίσης και τη συγκατάθεση των ιδιοκτητών των τεμαχίων, με στόχο τη συνεργασία και την παροχή διευκολύνσεων (π.χ. γεννήτρια) για την πραγματοποίηση του ανάμματος της λαμπρατζιάς στην Αθηνένου.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι μελετάται σχετικό νομοσχέδιο για ρύθμιση του θέματος αυτού, πάνω στο οποίο ο Δήμος Αθένου έχει δώσει απόψεις και παρατηρήσεις.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα αποφάσισε τη δημιουργία Λαμπρατζιάς σε τεμάχια απέναντι από το κέντρο δεξιώσεων «Σταυμάνι», τα οποία κρίνονται ικανοποιητικά ως προς τη διασφάλιση της δημόσιας τάξης και ασφάλειας, την πρόληψη ατυχημάτων, την αποτροπή πυρκαγιών και την προστασία του περιβάλλοντος. Ο Δήμος, σε συνεργασία με εξωτερικό συνεργάτη / συνεργείο, θα προβεί σε χωματοουργικές εργασίες για δημιουργία λωρίδας προστασίας. Σχετικός έλεγχος πριν το άναμμα της Λαμπρατζιάς θα γίνει από τον Επιστάτη του Δήμου και θα απαγορευθεί τυχόν χρήση λαστίχων ή άλλων επικίνδυνων υλικών. Στα τεμάχια που θα πραγματοποιηθεί το άναμμα της Λαμπρατζιάς, ο Δήμος θα προβεί σε καθαρισμό τους και πλήρη αποκατάστασή τους την Τρίτη του Πάσχα, από το εργατικό συνεργείο του Δήμου. Όσον αφορά την περιοχή του Αβδελλερού θα γίνουν ανάλογες διευθετήσεις, έτσι ώστε το άναμμα της Λαμπρατζιάς να γίνει στα κενά τεμάχια απέναντι από το προαύλιο του Ιερού Ναού της Παναγίας, με παρόμοιες διευθετήσεις ως για την Αθένου.

16) Αρ. Θέματος 103/2025.

Θέμα: Εξέταση ενστάσεων για τέλη σκυβάλων, αδειών λειτουργίας, και επαγγελματικού φόρου.

α. Ο Δήμαρχος παρουσίασε για καλυπτική έγκριση την κάθε ένσταση ξεχωριστά σε σχέση με τα τέλη σκυβάλων και τις επεξήγησε λεπτομερώς.

Υπενθυμίζεται ότι σύμφωνα με απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο στις 24/10/2024, οι ενστάσεις που υποβλήθηκαν για τα τέλη σκυβάλων και για τις οποίες κατατέθηκαν τα απαραίτητα δικαιολογητικά/έγγραφα και είναι ξεκάθαρο ότι εμπίπτουν στις ειδικές κατηγορίες τιμολόγησης στη βάση της κοινωνικής πολιτικής που το Δημοτικό Συμβούλιο έχει ήδη αποφασίσει, εξετάστηκαν απ' ευθείας από τον Δήμαρχο και παρουσιάζονται μόνον για καλυπτική έγκριση.

Σχετικός πίνακας με όλες τις λεπτομέρειες, ως επίσης και με την καλυπτική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε ένσταση ξεχωριστά, παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 103.1/2025 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

β. Ο Δήμαρχος παρουσίασε στα μέλη την κάθε ένσταση ξεχωριστά σε σχέση με τα τέλη σκυβάλων και την επεξήγησε λεπτομερώς.

Σχετικός πίνακας με όλες τις λεπτομέρειες, ως επίσης και με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε ένσταση ξεχωριστά, παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 103.2/2025 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

17) Αρ. Θέματος 104/2025.

Θέμα: Καθορισμός επόμενης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

Η επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε να πραγματοποιηθεί την Πέμπτη 8/5/2025 και ώρα 7:00μ.μ.

18) Αρ. Θέματος 105/2025.

Θέμα: Διάφορα.

105.1/2025: Ενημέρωση σε σχέση με την έγκριση του Προϋπολογισμού του Δήμου Αθηνών για το έτος 2025 και Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Πλαίσιο (ΜΔΠ) 2025-2027.

Ο Δήμαρχος, αναφερόμενος στο πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη για το περιεχόμενο της επιστολής του Υπουργείου Εσωτερικών ημερομηνίας 3/4/2025 με θέμα «Έγκριση του Προϋπολογισμού του Δήμου Αθηνών για το έτος 2025 και Μεσοπρόθεσμο Δημοσιονομικό Πλαίσιο (ΜΔΠ) 2025-2027», μέσω της οποίας τα Υπουργεία Εσωτερικών και Οικονομικών, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σ' αυτά από τους περί Δήμων και περί της Δημοσιονομικής Ευθύνης και του Δημοσιονομικού Πλαισίου Νόμους, έχουν από κοινού εγκρίνει τον Προϋπολογισμό του Δήμου Αθηνών για το έτος 2025 και ΜΔΠ2025-2027 με σχετικές προϋποθέσεις και όρους / επιφυλάξεις.

Η Δημοτικός Γραμματέας πληροφόρησε τα μέλη ότι θα ακολουθηθούν όλες οι συστάσεις του Υπουργείου Εσωτερικών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση και εξέφρασε την ικανοποίησή του.

105.2/2025: Ενημέρωση σε σχέση με την προκήρυξη διαγωνισμού για Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών Αθηνών.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι ο Δήμος αναμένεται την επομένη 9/4/2025 να προκηρύξει τον διαγωνισμό για το Πολεοδομικό Έργο της Ανάπλασης της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών Αθηνών, με Αναθέτουσα Αρχή τον Δήμο, μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας προσφορών e-procurement του Γενικού Λογιστηρίου της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Η τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών θα είναι η 30η Μαΐου 2025 και το εκτιμώμενο κόστος του Έργου θα ανέρχεται στα € 3.100.000 εκτός ΦΠΑ. Η κατηγορία του Έργου θα είναι Τεχνικό και κατατάσσεται στη Β' Τάξη. Η Σύμβαση θα έχει διάρκεια εκτέλεσης 24 μήνες από την ημερομηνία έναρξης του Έργου. Η χρηματοδότηση του Έργου θα γίνει κατά 80% από το Κράτος και κατά 20% από τον Δήμο.

Το Έργο αφορά στην Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών Αθηνών, Φάση Α', η οποία περιλαμβάνει τους περιμετρικούς δρόμους γύρω από τις εκκλησίες της Παναγίας της Χρυσελεύσας και άλλους συνορεύοντες δρόμους, την αυλή των εκκλησιών και χώρους στάθμευσης και τη διαχείριση της τροχαίας κίνησης, ενώ κύριος στόχος του είναι η ανάδειξη της κεντρικής πλατείας του Δήμου και των γύρω χώρων, η ενδυνάμωση του κοινωνικού και πολιτιστικού ρόλου της πλατείας, καθώς και η οργανική σύνδεσή της με όλα τα σημεία αναφοράς της Αθηνών.

Στην όλη μελέτη συμπεριλαμβάνεται η υπογειοποίηση των διαφόρων υπηρεσιών (ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεπικοινωνιών κλπ), ενώ στις κατασκευαστικές εργασίες συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες του υδρευτικού δικτύου και της διοχέτευσης όμβριων υδάτων. Έχουν ληφθεί υπόψη οι αναγκαίες πρόνοιες για την προσβασιμότητα ΑΜΕΑ και συμπεριλαμβάνονται επίσης θέματα φωτισμού (οδικού, της αυλής των εκκλησιών και εξωτερικών χώρων), καθώς και θέματα αστικού εξοπλισμού (κάλαθοι, παγκάκια κλπ).

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών έλαβε γνώση για τα πιο πάνω και εξέφρασε την ικανοποίησή του.

105.3/2025: **Εξέταση επιστολής της ομάδας Δημοκρατικού Συναγερμού ημερομηνίας 2/4/2025 με θέμα «Αίτηση προς Πρόεδρο της Δημοκρατίας για παραχώρηση του κτιρίου της Ελληνικής Τράπεζας (πρώην Συνεργατική Αθηνών) στον Δήμο Αθηνών».**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στην επιστολή που κατατέθηκε από την ομάδα του Δημοκρατικού Συναγερμού με ημερομηνία 2/4/2025 και θέμα «Αίτηση προς Πρόεδρο της Δημοκρατίας για παραχώρηση του κτιρίου της Ελληνικής Τράπεζας (πρώην Συνεργατική Αθηνών) στον Δήμο Αθηνών», την οποία ανέγνωσε επιτόπου.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: ***Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε όπως ο Δήμος Αθηνών αιτηθεί μέσω γραπτής επιστολής προς τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας την παραχώρηση του κτιρίου της Ελληνικής Τράπεζας (πρώην Συνεργατική Αθηνών) στον Δήμο Αθηνών.***

105.4/2025: **Συζήτηση σε σχέση με το θέμα που υπέβαλε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου προς συζήτηση και αφορά την παραχώρηση χαλίτικης γης σε ποιμνιοτρόφους.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, το οποίο τέθηκε από το μέλος κ. Γιάννη Παπουή για συζήτηση, πληροφόρησε τα μέλη ότι υπάρχουν αναφορές ότι πρόσφατα, ήδη παραχωρημένη χαλίτικη γη σε δημότες, παραχωρείται μέσω του Υπουργείου Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος σε άλλα άτομα, ποιμνιοτρόφους.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών διευκρίνισε ότι η διερεύνηση του θέματος αυτού θα πρέπει να γίνει από τους ίδιους τους επηρεαζόμενους και το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

105.5/2025: **Ενημέρωση σε σχέση με την αλλαγή σύστασης της Τριμελούς Επιτροπής Αξιολόγησης των Προσφορών του Δήμου.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στην απόφαση που έλαβε το Συμβούλιο Προσφορών στις 24/7/2024, για τον ορισμό της Τριμελούς Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών του Δήμου Αθηένου και επεσήμανε την ανάγκη νέας σύνθεσης ενόψει την ανάληψης καθηκόντων της Δημοτικού Μηχανικού ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ από τις 5/3/2025 στον Δήμο Αθηένου.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου ομόφωνα αποφάσισε όπως οριστεί ως Τριμελής Επιτροπή Αξιολόγησης των Προσφορών του Δήμου, εκτός αν αποφασιστεί διαφορετικά σε περιπτώσεις ειδικών διαγωνισμών, Επιτροπή που θα αποτελείται από τη Δημοτικό Γραμματέα κ. Νατάσα Γεωργίου Καρούσιου, τη Δημοτικό Μηχανικό ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ και την Τεχνικό Μηχανικό ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ.*

105.6/2025: **Ενημέρωση σε σχέση με την αλλαγή σύστασης της Τεχνικής Επιτροπής Αλλαγών και Απαιτήσεων (Τ.Ε.Α.Α.) του Δήμου Αθηένου για το έργο της αποκατάστασης της Δημοτικής Αγοράς.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, επεσήμανε την ανάγκη νέας σύνθεσης της Τεχνικής Επιτροπής Αλλαγών και Απαιτήσεων (Τ.Ε.Α.Α.) του Δήμου Αθηένου, ενόψει την ανάληψης καθηκόντων του Επιστάτη του Δήμου ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ στις 19/3/2024 στον Δήμο Αθηένου.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου ομόφωνα αποφάσισε όπως την Τεχνική Επιτροπή Αλλαγών και Απαιτήσεων (Τ.Ε.Α.Α.) για το έργο της αποκατάστασης της Δημοτικής Αγοράς στην Αθηένου απαρτίζουν ο Υπεύθυνος Μηχανικός / Επιβλέπων του Έργου εκ μέρους του Δήμου Αθηένου κ. Χαράλαμπος Χαραλάμπους, η Δημοτικός Γραμματέας κ. Νατάσα Γεωργίου Καρούσιου, η Τεχνικός Μηχανικός κ. Στάλω Τζιακούρη, η Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός Χρυστάλλα Περού, η Βοηθός Γραμματειακός Λειτουργός κ. Μαρία Μαυροφτή και ο Επιστάτης του Δήμου κ. Χρυσόστομος Ττόουλου.*

105.7/2025: Εξέταση επιστολής Σωματείου «ΕΝΑ ΕΜΕΙΣ» ημερομηνίας 2/4/2025, με θέμα «Ενέργειες για ενίσχυση προσβασιμότητας σε ανάπηρα άτομα στον Δήμο Αθηνών», που υποβλήθηκε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου από την XXXXXXXXXX.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής που έλαβε ο Δήμος μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Ιδιωτικού Φροντιστηρίου Αγγλικών «Άντρια Ανδρέου», από το Σωματείο «ΕΝΑ ΕΜΕΙΣ», ημερομηνίας 2/4/2025, με θέμα «Ενέργειες για ενίσχυση προσβασιμότητας σε ανάπηρα άτομα στον Δήμο Αθηνών», την οποία ανέγνωσε επιτόπου.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα τάχθηκε θετικά και έθεσε υπό την αιγίδα του τις όποιες ενέργειες του Σωματείου «ΕΝΑ ΕΜΕΙΣ» στοχεύουν στην ενίσχυση των δράσεων σε σχέση με την προσβασιμότητα, καθώς και τη δημιουργία συνθηκών για την ελεύθερη και ασφαλή διακίνηση ατόμων με αναπηρίες στον Δήμο Αθηνών. Κατά την ημέρα διεξαγωγής χαρτογράφησης, θα παραχωρηθεί ο χώρος του “House of Youth and Culture” (πρώην Πολυκέντρο Νεότητας), που θα λειτουργήσει ως χώρος προσέλευσης των μελών του Σωματείου για ενημέρωση και παραχώρηση φιλοξενίας σε όσα άτομα συμμετέχουν.*

105.5/2025: Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τη διοργάνωση αγώνα αυτοκινήτου «PHINIKOUDES LARNACA RALLY 2025» στις 3-4 Μαΐου 2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στο περιεχόμενο της επιστολής που λήφθηκε από τον Σύνδεσμο Αυτοκινήτου Λάρνακας με ημερομηνία 28/3/2025 και με θέμα τη διεξαγωγή του Παγκύπριου Πρωταθλήματος Ράλλυ του Κυπριακού Συνδέσμου Αυτοκινήτου για το 2025 στην Επαρχία Λάρνακας στις 3-4 Μαΐου 2025, την οποία ανέγνωσε επιτόπου.

Ο αγώνας θα έχει ειδικές διαδρομές στην περιοχή του Δήμου και ζητείται η παραχώρηση άδειας από την Τοπική Αρχή.

Ο Δήμαρχος υπενθύμισε τα μέλη για την απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών σε συνεδρίασή του στις 24/10/2024, η οποία παρουσιάζεται αυτούσιο πιο κάτω για εύκολη αναφορά.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως ο Δήμος απευθυνθεί γραπτώς σ' όλους τους οργανωμένους φορείς και διοργανωτές αγώνων ταχύτητας - ράλλυ και ενημερωθούν για την ανάγκη εξασφάλισης πριν από τη διενέργεια αγώνα στην περιοχή, έγκρισης από την Τοπική Αρχή και για την υποχρέωσή τους για κατάθεση τραπεζικής εγγύησης ύψους €5.000 προς όφελος του Δήμου Αθηνών, τουλάχιστον 1 ημέρα προηγουμένως. Στην περίπτωση που επισυμβούν και επιβεβαιωθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου φθορές/ καταστροφή στο οδικό δίκτυο της διαδρομής που θα χρησιμοποιηθεί και αυτή θα εμπίπτει στα όρια του Δήμου Αθηνών, θα δίνεται προθεσμία 15 ημερών για να διορθώνεται, διαφορετικά θα χρησιμοποιείται η τραπεζική εγγύηση ή μέρος της για να γίνουν από τον Δήμο οι διορθώσεις.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι σε επικοινωνία με τον XXXXXXXXXX τον ενημέρωσε για την πιο πάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ο Σύνδεσμος Αυτοκινήτου Λάρνακας αποδέχθηκε να καταβάλει το ποσό των €5.000, αλλά ζήτησε να είναι σε μορφή επιταγής αντί τραπεζικής εγγύησης.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε να παραχωρήσει άδεια στον Σύνδεσμο Αυτοκινήτου Λάρνακας για τη διεξαγωγή ειδικών διαδρομών στον αγώνα ράλλυ στην περιοχή του Δήμου το Σάββατο 3/5/2025 ως η επιστολή του, νοουμένου ότι οι διοργανωτές καταθέσουν επιταγή ύψους €5.000 προς όφελος του Δήμου Αθηνών, τουλάχιστον 1 ημέρα προηγουμένως. Στην περίπτωση που επισυμβούν και επιβεβαιωθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου φθορές ή καταστροφή στο οδικό δίκτυο της διαδρομής που θα χρησιμοποιηθεί και αυτή θα εμπίπτει στα όρια του Δήμου Αθηνών, θα δίνεται προθεσμία 15 ημερών για να διορθωθεί, διαφορετικά θα χρησιμοποιηθεί η επιταγή ή μέρος της για να γίνουν από τον Δήμο οι διορθώσεις.

105.5/2025: Ενημέρωση και λήψη απόφασης σε σχέση με την κατάθεση του ποσού των €30.000 στο Ταμείο του Δήμου στο πλαίσιο έκδοσης κατ' παρέκλισης πολεοδομικής άδειας ΛΑΡ/002/2023 της Εταιρείας «G.H. MYGASS LTD», ως αντιστάθμισμα της προστασίας του τοπικού περιβάλλοντος και βελτίωση οδικού δικτύου, λόγω της δημιουργίας κάμπου για φύλαξη φιάλων υγραερίου.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι στις 7/4/2025 κατατέθηκε στο Ταμείο του Δήμου το ποσό των €30.000, το οποίο κατέβαλε η Εταιρεία «G.H. MYGASS LTD» έπειτα από την έκδοση της κατά παρέκλισης πολεοδομικής άδειας ΛΑΡ/002/2023, για χρήση αποθήκης φύλαξης φιάλων υγραερίου. Το ποσό αυτό έχει καταβληθεί από την Εταιρεία ως αντιστάθμισμα της προστασίας του τοπικού περιβάλλοντος και βελτίωση οδικού δικτύου.

Ο Δήμος μπορεί να επωφεληθεί του ποσού αυτού με έργο που επιθυμεί να κατασκευασθεί και ο Δήμαρχος υπέβαλε εισήγηση όπως αυτό διατεθεί και εκμεταλλευτεί για τη δημιουργία / κατασκευή της πίστας skateboard, για την οποία εγκρίθηκε ήδη κατασκευή περίφραξης με βοήθεια €5.000 μέσω της Ένωσης Δήμων.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Το θέμα θα επανέλθει για περαιτέρω συζήτηση και λήψη απόφασης στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

105.6/2025: Συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνο Ιωάννου στις 14/4/2025 στα γραφεία του Υπουργείου

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι θα πραγματοποιήσει συνάντηση με τον Υπουργό Εσωτερικών κ. Κωνσταντίνο Ιωάννου στις 14/4/2025 και ώρα 12:00 στα γραφεία του Υπουργείου με θέμα συζήτησης τη δημιουργία του ΚΕ.ΠΟ. μέσα στη Δημοτική Αγορά και συγκεκριμένα την κάλυψη του κόστους κατασκευής του.

Ο Δήμαρχος κάλεσε όσα μέλη μπορούν να παρευρεθούν. Ο Αντιδήμαρχος Αθηνού κ. Αντώνης Τουλούπης ανέφερε ότι θα παρευρεθεί.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση και σχετική ενημέρωση με τις εξελίξεις θα γίνει από τον Δήμαρχο στην επόμενη συνεδρίαση.

Υπ.

Κυριάκος Καρεκλάς
Δήμαρχος Αθηνών

2 Μαΐου 2025