

ΠΡΑΚΤΙΚΑ 6^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΑΘΗΝΟΥ 2025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: ΠΕΜΠΤΗ 12 ΙΟΥΝΙΟΥ 2025, ΩΡΑ 7:00Μ.Μ. ΚΑΙ 8:45Μ.Μ.

| | | |
|--------------------------|------------------------------|--|
| ΠΑΡΟΝΤΕΣ: | 1. Καρεκλάς Κυριάκος | Δήμαρχος |
| | 2. Τουλούπης Αντώνης | Αντιδήμαρχος Αθηνού |
| | 3. Δημητριάδης Θεόδωρος | Αντιδήμαρχος Αβδελлерού |
| | 4. Αντωνίου Κούλλης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 5. Ιεροδιακόνου Δημήτρης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 6. Καϊλά Μ. Αντρέας | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 7. Κόλοκος Λευτέρης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 8. Κοραή Στέλιος | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 9. Κουρσάρης Πανίκος | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 10. Μιχαήλ Μιχάλης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 11. Πάντζιανου Ροκόπου Γιόλα | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 12. Παπουή Γιάννης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 13. Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 14. Στυλιανίδης Μιχάλης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 15. Φλουρέντζου Φάνος | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| | 16. Χατζηχριστόφη Σ. Σταύρος | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| ΑΠΩΝ: | 1. Κουζαπάς Δημήτρης | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ: | 1. Γεωργίου Νατάσα | Δημοτικός Γραμματέας |
| Σημειώσεις: | 1. | Η συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στις 12/6/2025 αναφέρεται στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης που στάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στις 6/6/2025. |
| | 2. | Το μέλος κύριος Δημήτρης Κουζαπάς ενημέρωσε τη Δημοτικό Γραμματέα ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ημερομηνίας 12/6/2025, λόγω απουσίας στο εξωτερικό. Ήταν παρών μόνο στο θέμα 138/2025 και συνδέθηκε διαδικτυακά. |

1) Αρ. Θέματος 138/2025.

Θέμα: Νέο Κοιμητήριο.

(α) Εξέταση επιστολής της Εκκλησιαστικής Επιτροπής Αθηνού ημερομηνίας 9/5/2025 με θέμα «Νέο Κοιμητήριο Αθηνού».

(β) Εξέταση επιστολής της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ Αθηνού με θέμα «Αίτημα για επανεξέταση της απόφασης δημιουργίας Νέου Κοιμητηρίου στην περιοχή του Βιολογικού Σταθμού Αθηνού», με ημερομηνία παραλαβής 8/5/2025.

Μέσα στην Αίθουσα Συνεδριάσεων εισήλθε ο Πρωτοπρεσβύτερος ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Ο Δήμαρχος καλωσόρισε τον Πρωτοπρεσβύτερο ΧΧΧΧΧΧΧΧ, εξηγώντας του ότι αφού παραλήφθηκε η επιστολή της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ Αθηνών με θέμα «Αίτημα για επανεξέταση της απόφασης δημιουργίας Νέου Κοιμητηρίου στην περιοχή του Βιολογικού Σταθμού Αθηνών», με ημερομηνία παραλαβής 8/5/2025 και η επιστολή της Εκκλησιαστικής Επιτροπής Αθηνών ημερομηνίας 9/5/2025 με θέμα «Νέο Κοιμητήριο Αθηνών», ορίστηκε άμεσα συνεδρίαση για συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον. Ωστόσο, είχε αναβληθεί κατόπιν παράκλησης του πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ ο οποίος θα απουσίαζε στο εξωτερικό και πραγματοποιείται σήμερα.

Αντίγραφα των δύο επιστολών αποστάλθηκαν στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος ζήτησε όπως εκπρόσωπος της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ Αθηνών τοποθετηθεί επί του θέματος και καταθέσει τις απόψεις του.

Το μέλος κ. Δημήτρης Κουζαπάς ως εκπρόσωπος της Δημοτικής Ομάδας ΑΚΕΛ Αθηνών εξέφρασε διαδικτυακά την άποψη ότι η απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο για δημιουργία νέου Κοιμητηρίου στη βόρεια περιοχή της Αθηνών έχει δοκιμαστεί, αφού εντοπίζονται έντονες αντιδράσεις από πλευράς δημοτών, αλλά και παραλείψεις στις αποφάσεις του προηγούμενου Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο κ. Δημήτρης Κουζαπάς πρόσθεσε ότι η κοινωνία δεν έλαβε μέρος στην όλη διαδικασία. Η διαδικασία προχώρησε με τη συμβολή της ΧΧΧΧΧΧΧΧ, η οποία εκ των υστέρων δήλωσε συμφέρον. Η παρουσίαση της μελέτης έγινε σε περιορισμένο κύκλο και δεν ζητήθηκε η άποψη του κοινού, ούτε της Εκκλησίας.

Το θέμα ασφάλειας δεν απασχόλησε καθόλου, ενώ τα τεμάχια που έχουν επιλεγεί είναι πολύ κοντά στους Τούρκους. Ακόμα και αν δεν υπάρχει κίνδυνος, υπάρχει ψυχολογικός κίνδυνος. Κατέθεσε την άποψη ότι μέχρι σήμερα υποβαθμίζεται το θέμα ασφάλειας από πλευράς του Δημοτικού Συμβουλίου. Ο Δήμος βρίσκεται στη νεκρή ζώνη και αυτό αποτελεί εξαίρεση από τους κανόνες.

Η συγκεκριμένη περιοχή ενισχύει το θέμα της ανασφάλειας των δημοτών και το Δημοτικό Συμβούλιο έχει ευθύνη να δώσει τεκμηριωμένες απαντήσεις στους πολίτες του.

Επίσης, η περιοχή που επιλέγηκε γειτνιάζει με τον Βιολογικό Σταθμό, γεγονός που επίσης θα πρέπει να απασχολήσει, όπως παρόμοια

απασχολούν τα προβλήματα που προκαλούνται από τις κτηνοτροφικές μονάδες.

Ο κ. Δημήτρης Κουζαπάς σημείωσε ότι τα μέλη του ΑΚΕΛ ζητούν ανοικτή συγκέντρωση, για να παρουσιαστεί το θέμα στους δημότες της Αθηνών, να γίνουν τοποθετήσεις των δημοτών και το θέμα να επανεξεταστεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Εν κατακλείδι, δήλωσε ότι θα είναι δίπλα στην Εκκλησία για δημοσιοποίηση του θέματος αυτού.

Ο Δήμαρχος ζήτησε από τον πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ όπως τοποθετηθεί και υποβάλει τις δικές του απόψεις.

Ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ, εκπροσωπώντας την Εκκλησιαστική Επιτροπή, δήλωσε ότι όπως φάνηκε εκ των υστέρων υπήρχαν προσωπικά συμφέροντα στη λήψη των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και έχει επιλεχθεί η συγκεκριμένη περιοχή, η οποία όταν την επισκεφθεί κάποιος δεν έχει καμία οπτική επαφή με την Αθηνών, και αναρωτήθηκε πώς θα νιώθουν ασφαλείς οι πολίτες με τα όπλα του Τούρκου απέναντί τους. Άρα στην ουσία καταδικάζεται ο κόσμος στο να μην μπορεί να επισκέπτεται το Κοιμητήριο. Ο χώρος του Κοιμητηρίου δεν πρέπει να είναι μακριά από την κατοικημένη περιοχή Αθηνών.

Περαιτέρω, ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι δέχεται πιέσεις από το κοινό για να γίνουν παραστάσεις για την επιλογή του χώρου και παρακάλεσε όπως αφεθούν κομματικά και άλλα συμφέροντα στην άκρη για το καλό της Αθηνών. Πρόσθεσε ότι σήμερα ενημερωθήκαμε για τα αποτελέσματα της γεωλογικής καταλληλότητας του υπεδάφους για τα τεμάχια που έχουν επιλεγεί. Επίσης ανέφερε ότι υπάρχει έτοιμο χωράφι το οποίο πωλείται και μάλιστα σε πολύ καλή τιμή, πίσω από το υφιστάμενο Κοιμητήριο.

Εν κατακλείδι, ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ ξεκαθάρισε τη θέση της Εκκλησίας η οποία είναι κάθετη και ανυποχώρητη στη δημιουργία Νέου Κοιμητηρίου στη βόρεια περιοχή της Αθηνών. Στην περίπτωση που το κοιμητήριο προωθηθεί βόρεια και το Δημοτικό Συμβούλιο λάβει τελική απόφαση, τότε την ευθύνη θα την αναλάβει ο κόσμος.

Στο σημείο αυτό ο Δήμαρχος ζήτησε από τα μέλη αν επιθυμούν να ρωτήσουν κάτι τον πάτερ.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών εισηγήθηκε όπως διεξαχθεί έρευνα για τον τρόπο που έχει διαρρεύσει η επιστολή των αποτελεσμάτων της καταλληλότητας του υπεδάφους από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης και αυτή είναι σε γνώση του πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ, καθώς το

θέμα σήμερα θα εξεταστεί ακόμα από το Δημοτικό Συμβούλιο για ενημέρωση και συζήτηση.

Ο Αντιδήμαρχος Αθένου δήλωσε ότι το υπέδαφος στο υφιστάμενο Κοιμητήριο είναι σε πολύ μεγαλύτερο βαθμό “κόννος” και εισηγήθηκε όπως γίνει εκσκαφή για γεωλογική έρευνα και στο υφιστάμενο Κοιμητήριο.

Επίσης δήλωσε ότι το υφιστάμενο Κοιμητήριο θα συνεχίσει να λειτουργεί. Διευκρίνισε ότι για την εξέταση του σεναρίου για επέκταση του υφιστάμενου Κοιμητηρίου επίσης χρειάζεται να ακολουθηθούν οι πρόνοιες του Νόμου και των Κανονισμών για αδειοδότηση και λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα, δεν αναμένεται να αδειοδοτηθεί η όποια επέκταση του υφιστάμενου Κοιμητηρίου.

Το μέλος κ. Λευτέρης Κόλοκος εξέφρασε την απαρέσκειά του σε σχέση με τις τοποθετήσεις του πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ, αφού τις χαρακτήρισε εκβιαστικές προς το Δημοτικό Συμβούλιο, προσθέτοντας ότι ο Αρχιεπίσκοπος Κύπρου κ.κ. Γεώργιος, σε συνάντηση που πραγματοποιήθηκε στην παρουσία του, ξεκαθάρισε ότι η Εκκλησία δεν έχει σχέση με το πώς θα διαχειριστεί το θέμα ο Δήμος Αθένου. Περαιτέρω, ο κ. Κόλοκος αναφέρθηκε σε πρακτικά προηγούμενων ετών, του 1992 και του 1993, μέσα από τα οποία αναφέρεται ότι την περίοδο που εξετάζετο το θέμα του Κοιμητηρίου, ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ ανέφερε ότι θα ήταν η τελευταία επέκταση στο υφιστάμενο Κοιμητήριο στο σημείο που βρίσκεται σήμερα.

Το μέλος κ. Γιάννης Παπουής ζήτησε όπως ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ διευκρινίσει την αναφορά του σε υπάρχοντα προσωπικά συμφέροντα, αναφέροντας ότι πρόκειται για κατηγορία που χρήζει διευκρίνισης, ενώ καυστηρίασε το γεγονός της διαρροής της πληροφορίας για τα αποτελέσματα της γεωλογικής καταλληλότητας του υπεδάφους.

Ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε απάντηση στην τοποθέτηση του κ. Λευτέρη Κόλοκου, τόνισε ότι η Εκκλησία έχει ρόλο και λόγο για οποιονδήποτε θέμα του Δήμου και επομένως το υπό συζήτηση θέμα αφορά και την Εκκλησία.

Σε απάντηση στην τοποθέτηση του κ. Γιάννη Παπουή διευκρίνισε ότι η αναφορά του δεν αφορά το υφιστάμενο Δημοτικό Συμβούλιο, αλλά το προηγούμενο, το οποίο και έλαβε την απόφαση για δημιουργία νέου Κοιμητηρίου στη βόρεια περιοχή της Αθένου. Τόνισε δε ότι το προσωπικό συμφέρον δεν θα πρέπει να είναι πάνω από το κοινοτικό συμφέρον και η Εκκλησία δεν θα σταματήσει να υπερασπίζεται τον κόσμο της.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών πληροφόρησε τα μέλη ότι έγινε συνάντηση στο γραφείο της Δημοτικού Γραμματέα κατά την οποία συζητήθηκε το θέμα των αποτελεσμάτων της γεωλογικής έρευνας με τον Δήμαρχο, ο οποίος και απέστειλε ηλεκτρονικά στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την επιστολή του Τμήματος Γεωλογικής επισκόπησης με ημερ.3/6/2025 για ενημέρωση των μελών με σκοπό τη συζήτηση του θέματος στην αποψινή συνεδρίαση. Περαιτέρω, δόθηκαν οδηγίες όπως η Δημοτικός Γραμματέας επικοινωνήσει άμεσα με το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης και λάβει διευκρινίσεις σε σχέση με τα αποτελέσματα.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών εισηγήθηκε στη Δημοτικό Γραμματέα να πληροφορήσει τα μέλη ανάλογα, κάτι που ο Δήμαρχος ζήτησε να γίνει.

Η Δημοτικός Γραμματέας πληροφόρησε τα μέλη ότι επικοινωνήσε με την ΧΧΧΧΧΧΧΧ, η οποία υπογράφει την επιστολή του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης και η οποία της ανέφερε ότι τα αποτελέσματα της εκκαφής κατέληξαν στο ότι η περιοχή παρουσιάζει μέτρια αργιλλώδες έδαφος. Παρ' όλ' αυτά, η περιοχή έχει γενικά καλά χαρακτηριστικά, καλή τοπογραφία, επίπεδο έδαφος και το έδαφος δύναται να καταστεί κατάλληλο. Περαιτέρω, η ΧΧΧΧΧΧΧΧ ανέφερε ότι το αποτέλεσμα που κατέδειξε η έρευνα είναι συχνό και στην περίπτωση που θα ήταν τα αποτελέσματα αποτρεπτικά, αυτό θα αναφερόταν στην επιστολή.

Σε ερώτηση της Δημοτικού Γραμματέα που υποβλήθηκε, σε ποιο βαθμό-ποσοστό το έδαφος είναι αργιλλώδες, αυτή διευκρίνισε ότι το υπέδαφος είναι κατά περίπου 30% αργιλλώδες.

Επίσης, ανέφερε ότι στο παρελθόν παρουσιάστηκαν αντίστοιχες μετρήσεις σε άλλα κοιμητήρια. Η Δημοτικός Γραμματέας, λόγω της σοβαρότητας και του επείγοντος του θέματος ζήτησε από την ΧΧΧΧΧΧΧΧ εάν ήταν δυνατό να μελετήσει το θέμα και να μας δώσει τις περιπτώσεις εκείνες για περαιτέρω ενημέρωση του Δήμου.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧ ανταποκρίθηκε άμεσα και ενημέρωσε τη Δημοτικό Γραμματέα ότι πρόκειται για τα Κοιμητήρια στην Αραδίππου, σε έλεγχο που έγινε περί το 2022, στη Τσάδα της Πάφου, σε έλεγχο που έγινε περί το 2023, και στη Μοσφιλωτή, σε έλεγχο που έγινε περί το 2024.

Ο πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ αποχώρησε από την Αίθουσα Συνεδριάσεων.

Ο Δήμαρχος, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα πιο πάνω, ανέφερε ότι συζήτησε το θέμα με εκπροσώπους των κομμάτων, τουλάχιστον με τα κόμματα που τάχθηκαν υπέρ της δημιουργίας Νέου Κοιμητηρίου στη βόρεια περιοχή της Αθηνών, ενόψει των αποτελεσμάτων που κατατέθηκαν από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης.

Ο Δήμαρχος εξέφρασε τον έντονο προβληματισμό του για τα επόμενα βήματα του Δήμου, τονίζοντας ότι τα πράγματα δεν είναι απλά, προβληματιζόμενος για την έκβαση του θέματος.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών ζήτησε τον λόγο για να τοποθετηθεί επί των σημείων που προηγήθηκαν της συζήτησης και ανέφερε τα εξής:

- Πραγματοποιήθηκε συντονιστική σύσκεψη για το θέμα του Κοιμητηρίου στην οποία παρευρέθηκε ο πάτερ XXXXXXXX εκπροσωπώντας την Εκκλησιαστική Επιτροπή.

- Πραγματοποιήθηκε πανδημοτική σύσκεψη, στην οποία παρουσιάστηκε η μελέτη που εκπονήθηκε. Στη σύσκεψη έλαβαν μέρος εκπρόσωποι κομμάτων. Οι μελετητές κατέγραψαν και έλαβαν υπόψη τις τοποθετήσεις και τις παρατηρήσεις πριν την ετοιμασία και την υποβολή της τελικής μελέτης.

- Αποτελεί κριτήριο της αδειοδότησης, η δημιουργία Κοιμητηρίων να γίνεται εκτός ορίου ανάπτυξης και επιλέχθηκε η συγκεκριμένη περιοχή βασιζόμενη σ' αυτό το κριτήριο, ενώ επιπρόσθετα υπάρχει δρόμος με ασφαλτό, νερό, κλπ.

- Η Εκκλησία διαβεβαίωσε το 1993 ότι επρόκειτο για την τελευταία επέκταση του Κοιμητηρίου.

- Δεν τίθεται θέμα ασφάλειας, αφού λήφθηκαν οι απόψεις των Ηνωμένων Εθνών και οι όροι του Υπουργείου Άμυνας.

- Η διαρροή πληροφοριών και συγκεκριμένα των αποτελεσμάτων του Τμήματος Γεωλογικής Επισκόπησης αποτελεί καταδικαστέο γεγονός και ζημιογόνο και πρότείνει τη διεξαγωγή έρευνας.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών καταληκτικά ανέφερε ότι δυστυχώς εντοπίζει μια συνεχόμενη προσπάθεια προσκομμάτων για να μην προχωρήσει το θέμα δημιουργίας νέου Κοιμητηρίου, ενώ όλοι διαπιστώνουμε ότι δεν υπάρχει χώρος στο υφιστάμενο Κοιμητήριο για επόμενες ταφές. Τόνισε ότι προβλήματα θα υπάρχουν πάντοτε και θα πρέπει να υπάρξει ομαδική προσπάθεια για να επιλύσουμε ο,τιδήποτε προκύπτει.

Το μέλος κ. Στέλιος Κοραής ανέφερε ότι υπάρχει ήδη ειλημμένη απόφαση από το προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο για ένα τόσο σοβαρό ζήτημα και δεν είναι εύκολο το παρόν Δημοτικό Συμβούλιο να την ανακαλέσει. Ο κ. Στέλιος Κοραής πρότείνει όπως διεξαχθεί περαιτέρω έρευνα με εκσκαφή και σε άλλα σημεία των τεμαχίων στην περιοχή.

Το μέλος κ. Αντρέας Καϊλάς ανέφερε ότι λαμβάνοντας υπόψη τα πολεοδομικά κριτήρια αδειοδότησης που υπάρχουν και το γεγονός ότι τυχόν επέκταση του υφιστάμενου Κοιμητηρίου δεν θα τύχει αδειοδότησης, δεν τίθεται θέμα συζήτησης και θα εμμένουμε στην απόφαση που έχει ληφθεί. Περαιτέρω, σχολίασε ότι φαίνεται το υπέδαφος στο υφιστάμενο Κοιμητήριο να είναι χειρότερο από άποψη καταλληλότητας.

Το μέλος κ. Πανίκος Κουρσάρης τόνισε ότι αποτελεί σοβαρό θέμα η διαρροή πληροφοριών, αφού αυτό συνέβη πριν καν τεθεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο. Ανέφερε ότι δυστυχώς φαίνεται ότι πίσω από το θέμα υπάρχουν άλλα κίνητρα.

Ο Δήμαρχος αναφερόμενος στις τοποθετήσεις των μελών σε σχέση με τη διαρροή πληροφοριών για τα αποτελέσματα της καταλληλότητας του υπεδάφους και την ανάγκη διεξαγωγής έρευνας, καταληκτικά ανέφερε ότι έτσι και αλλιώς η ενημέρωση προς τον πάτερ ΧΧΧΧΧΧΧΧ θα γνωστοποιηθεί. Παρ' όλων που ο Αντιδήμαρχος Αθηνών και ο κ. Πανίκος Κουρσάρης έχουν δίκαιο, για σκοπούς λήξης του θέματος δεν θεωρεί ότι είναι αναγκαία η περαιτέρω συζήτηση και διεξαγωγή έρευνας για το θέμα, που μόνον ζημιά θα επιφέρει.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα πιο πάνω, εξουσιοδότησε τη Δημοτικό Γραμματέα όπως διερευνήσει το θέμα με το Υπουργείο Εσωτερικών κατά πόσο είναι εφικτή η έκδοση Διατάγματος Ταφής, στη βάση των αποτελεσμάτων που δόθηκαν από το Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης για τα συγκεκριμένα τεμάχια στη βόρεια περιοχή της Αθηνών, καθώς και να επικοινωνήσει με τις άλλες αναφερθείσες Τοπικές Αρχές για διερεύνηση του θέματος και ανάλογα το Δημοτικό Συμβούλιο να ενημερωθεί στην επόμενη συνεδρίασή του.*

Το θέμα θα επανέλθει.

2) Αρ. Θέματος 139/2025.

Θέμα: Επικύρωση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα πιο κάτω πρακτικά, τα οποία αποστάλθηκαν ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στα μέλη στις 5/6/2025 για μελέτη και τυχόν παρατηρήσεις.

- α. 5^η Συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 8/5/2025.
- β. 5^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής που έγινε στις 8/5/2025.
- γ. 5^η Συνεδρίαση Συμβουλίου Προσφορών που έγινε στις 8/5/2025.

ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΟΥ 2025

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 8 Μαΐου 2025 – ΩΡΑ: 7:00μ.μ.

| | | |
|------------------------------|---|--|
| <u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ:</u> | 1. Καρεκλάς Κυριάκος 2. Τουλούπης Αντώνης 3. Δημητριάδης Θεόδωρος 4. Αντωνίου Κούλλης 5. Ιεροδιακόνου Δημήτρης 6. Καϊλά Μ. Αντρέας 7. Κόλοκος Λευτέρης 8. Κοραή Στέλιος 9. Κουζαπάς Δημήτρης 10. Κουρσάρης Πανίκος 11. Μιχαήλ Μιχάλης 12. Πάντζιανου Ροκόπου Γιόλα 13. Παπουή Γιάννης 14. Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα 15. Στυλιανίδης Μιχάλης 16. Φλουρέντζου Φάνος | Δήμαρχος Αντιδήμαρχος Αθηνού Αντιδήμαρχος Αβδελλερού Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| <u>ΑΠΟΝΤΑΣ:</u> | 17. Χατζηχριστόφης Σ. Σταύρος | Μέλος Δημ. Συμβουλίου Αθηνού |
| <u>ΠΑΡΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ:</u> | Νατάσα Γεωργίου Καρούσιου | Δημοτικός Γραμματέας |

| | |
|---------------------------|---|
| <u>Σημειώσεις:</u> | 1. Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης. 2. Τήρηση πρακτικών από κ. Νατάσα Γεωργίου Καρούσιου. 3. Το θέμα 25/2025 συζητήθηκε μετά από συναίνεση των μελών. |
|---------------------------|---|

1) Αρ. θέματος 22/2025: Επικύρωση πρακτικών.

- 4^η Συνεδρίαση Τεχνικής Επιτροπής 2025, που έγινε στις 8/04/2025.
Τα πρακτικά επικυρώθηκαν ως γράφηκαν.

2) Αρ. θέματος 23/2025: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Δεν υπήρξαν απορρέοντα από την επικύρωση των πιο πάνω πρακτικών.

3) Αρ. θέματος 24/2025: Αρ. Φακέλου: ΧΧΧΧΧΧΧΧ

Καλυπτική απόφαση για Συναίνεση του Δήμου Αθηνού σε σχέση με συγκατάθεση του Επάρχου Λάρνακας για παραχώρηση άδειας διέλευσης προς όφελος της Αρχής Ηλεκτρισμού για επέκταση του εναέριου δικτύου και την τοποθέτηση εναέριας γραμμής χαμηλής τάσης, για παροχή ρεύματος για την εξυπηρέτηση υδραντλίας της ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στο τεμάχιο ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ, με αρ. φακ. Α.Η.Κ ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε για συναίνεση του Δήμου Αθηνών σε σχέση με συγκατάθεση του Επάρχου Λάρνακας για παραχώρηση άδειας διέλευσης προς όφελος της Αρχής Ηλεκτρισμού για επέκταση του εναέριου δικτύου και την τοποθέτηση εναέριας γραμμής χαμηλής τάσης, για παροχή ρεύματος για την εξυπηρέτηση υδραντλίας της ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στο τεμάχιο ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ, με αρ. φακ. Α.Η.Κ ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

4) Αρ. θέματος 25/2025: Αρ. Φακέλου: ΧΧΧΧΧΧΧΧ

Έκφραση απόψεων του Δήμου Αθηνών προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για αίτηση των ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧ για παραχώρηση δικαιώματος διάβασης από το κρατικό τεμάχιο με αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. ΑΕΔ ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο πιο πάνω θέμα και παρουσίασε την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η οποία είχε επισυναφθεί με την Ημερήσια Διάταξη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε όπως εκφράσει θετικές απόψεις προς το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας για την αίτηση των ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧ για παραχώρηση δικαιώματος διάβασης από το κρατικό τεμάχιο με αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στην περιοχή Αβδελλερού, αίτηση με αρ. ΑΕΔ ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ 5^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΑΘΗΝΟΥ 2025**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ: 8 ΜΑΪΟΥ 2025 – ΩΡΑ: 7:15μ.μ.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

| | | |
|-----|--------------------------|-------------------------|
| 1. | Καρεκλάς Κυριάκος | Δήμαρχος |
| 2. | Τουλούπης Αντώνης | Αντιδήμαρχος Αθηνών |
| 3. | Δημητριάδης Θεόδωρος | Αντιδήμαρχος Αβδελλερού |
| 4. | Αντωνίου Κούλλης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 5. | Ιεροδιακόνου Δημήτρης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 6. | Καϊλά Μ. Αντρέας | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 7. | Κόλοκος Λευτέρης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 8. | Κοραή Στέλιος | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 9. | Κουζαπάς Δημήτρης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 10. | Κουρσάρης Πανίκος | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 11. | Μιχαήλ Μιχάλης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 12. | Πάντζιανου Ροκόπου Γίολα | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 13. | Παπουή Γιάννης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 14. | Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 15. | Στυλιανίδης Μιχάλης | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
| 16. | Φλουρέντζου Φάνος | Μέλος Συμβ. Προσφορών |

ΑΠΩΝ:

| | | |
|----|--------------------------|-----------------------|
| 1. | Χατζηχριστόφη Σ. Σταύρος | Μέλος Συμβ. Προσφορών |
|----|--------------------------|-----------------------|

| | | |
|--------------------|----|--|
| <u>Σημειώσεις:</u> | 1. | Η παρούσα συνεδρίαση αναφέρεται στα θέματα της αντίστοιχης Ημερήσιας Διάταξης. |
| | 2. | Το μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου Αθένου κύριος Σταύρος Σ. Χατζηχριστόφης ενημέρωσε τον Δήμαρχο Αθένου ότι δεν θα παραστεί στη συνεδρίαση του Συμβουλίου Προσφορών Αθένου ημερομηνίας 8/5/2025, για λόγους υγείας. |

1) Αρ. Θέματος 21/2025.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση του διαγωνισμού για την «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος μαγνητοσκόπησης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αθένου», αρ. 5/2025.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 28/2/2025 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, της Εταιρείας «RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD» και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Για το ίδιο θέμα, είχε προκηρυχθεί η προσφορά με αριθμό διαγωνισμού 2/2025, για την οποία όμως δεν παρουσιάστηκε κανένας ενδιαφερόμενος προσφοροδότης. Μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε συνεδρίασή του στις 10/2/2025, ο Δήμος Αθένου προέβη σε επαναπροκήρυξη του διαγωνισμού με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις, χωρίς τροποποιήσεις στα έγγραφα διαγωνισμού.

Σημειώνεται ότι ο Δήμος Αθένου απευθύνθηκε στους ακόλουθους προσφοροδότες, οι οποίοι σχετίζονται με το αντικείμενο σύμβασης και οι οποίοι, μετά από τηλεφωνική επικοινωνία που έγινε μαζί τους φάνηκε ότι θα ενδιαφερθούν για να υποβάλουν προσφορά. Σε αυτούς έχουν σταλεί τα έγγραφα προσφοράς με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 12/02/2025.

α. Εταιρεία «RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD»

β. Εταιρεία «V HyperSound & Light Ltd»

Η Επιτροπή Αξιολόγησης προχώρησε σε έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας οικονομικής προσφοράς της Εταιρείας «RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD». Αυτή ελέγχθηκε για τυχόν αριθμητικά λάθη και διαπιστώθηκε ότι δεν παρουσίασε κανένα λάθος. Ακολούθως καταγράφηκε και παρουσιάζεται κατωτέρω:

| A/A | ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ | ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) |
|------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1/1 | RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD | 2.460 (με Φ.Π.Α 2.927,40) |

Για τον λόγο ότι η Επιτροπή Αξιολόγησης δεν κατέχει τις απαιτούμενες ειδικές γνώσεις επί του αντικειμένου της προσφοράς, για να αξιολογήσει τα Τεχνικά Χαρακτηριστικά του εξοπλισμού που έχει υποβάλει ο προσφοροδότης «RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD» μαζί με την προσφορά του, όλα τα σχετικά έγγραφα αποστάλθηκαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 14/03/2025 για απόψεις και επιβεβαίωση συμβατότητας με τις απαιτήσεις του διαγωνισμού, στον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Δημήτρη Κουζαπά, ο οποίος κατέχει το αντικείμενο του διαγωνισμού λόγω του ακαδημαϊκού και επαγγελματικού του υπόβαθρου.

Στις 7/04/2025 ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημήτρης Κουζαπάς απέστειλε τις απόψεις του, αναφέροντας ότι η προσφορά είναι ικανοποιητική.

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/5/2025, αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά στις 5/5/2025 για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης για την «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος μαγνητοσκόπησης στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Αθένου» στην Εταιρεία «RHP INTELLIGENT TECHNOLOGIES LTD», για το συνολικό ποσό των €2.460,00, συν Φ.Π.Α, για την προμήθεια του εξοπλισμού όπως παρουσιάζεται στα έγγραφα προσφοράς. Το συνολικό προσφερόμενο ποσό είναι κατά 2,42% χαμηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού και κρίθηκε ότι βρίσκεται σε κανονικά επίπεδα.

2) Αρ. Θέματος 22/2025.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση του διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών για την «Εκμετάλλευση / χρήση του Σνακ μπαρ (Snack Bar) στον χώρο άθλησης και ψυχαγωγίας, στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού» αρ. XXXXXXXX.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 11/4/2025 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς στο Κιβώτιο Προσφορών, του XXXXXXXX και ακολούθησε η αξιολόγησή της από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο της μοναδικής υποβληθείσας προσφοράς, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγησή της.

Η προσφερόμενη τιμή παρουσιάζεται πιο κάτω:

| A/A | ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ | ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) για κάθε μήνα | ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) για 24 μήνες |
|-----|-------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| 1/1 | XXXXXXXX | 505,00 | 12.120,00 |

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/5/2025, αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά στις 5/5/2025 για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της σύμβασης για την «Εκμετάλλευση / χρήση του Σνακ μπαρ (Snack Bar) στον χώρο άθλησης και ψυχαγωγίας, στην περιοχή του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού» στον XXXXXXXX, έναντι του ποσού

των €505,00 για κάθε μήνα, το οποίο είναι υψηλότερο κατά 1% από το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού και κρίνεται ότι βρίσκεται σε κανονικά επίπεδα. Στην υπογραφή της Σύμβασης να κληθεί να παρευρίσκεται και ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού.

3) Αρ. Θέματος 23/2025.

Θέμα: Μελέτη και λήψη απόφασης για ανάθεση του διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών για την «Ασφάλιση Αιρετών και Αξιωματούχων του Δήμου Αθένου», αρ. 7/2025.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι στις 11/4/2025 πραγματοποιήθηκε το άνοιγμα των τριών υποβληθείσων προσφορών στο Κιβώτιο Προσφορών, της Εταιρείας «TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY LTD», της Εταιρείας «CNP ASFALISTIKI LTD» και της Εταιρείας «AIG EUROPE LTD» και ακολούθησε η αξιολόγησή τους από την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Μετά από έλεγχο των τριών υποβληθείσων προσφορών, δε διαπιστώθηκε καμία απόκλιση από τα αναγκαία έγγραφα που ζητήθηκαν, ούτε παρατηρήθηκαν ελλείψεις, έτσι η Επιτροπή Αξιολόγησης αποφάσισε και προχώρησε με τον έλεγχο και την αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών.

Οι προσφερόμενες τιμές παρουσιάζονται πιο κάτω:

| A/A | ΟΝΟΜΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ | ΠΟΣΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α. (€) ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ |
|-----|---|---------------------------------|
| 1/3 | TRUST INTERNATIONAL INSURANCE COMPANY LTD | 9.923 |
| 2/3 | CNP ASFALISTIKI LTD | 10.052 |
| 3/3 | AIG EUROPE S.A. | 6.900 |

Η εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης προς το Συμβούλιο Προσφορών υποβλήθηκε με την Έκθεση Αξιολόγησης ημερομηνίας 5/5/2025, αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά στις 5/5/2025 για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης για την «Ασφάλιση Αιρετών και Αξιωματούχων του Δήμου Αθένου», στην Εταιρεία «AIG EUROPE S.A.», για το ποσό των €6.900 τον χρόνο, το οποίο είναι κατά 60% χαμηλότερο από το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού, νοουμένου ότι θα ζητηθούν με επιστολή διευκρινίσεις από την Εταιρεία για τους λόγους που η προσφορά της είναι ασυνήθιστα χαμηλότερη από το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού, σύμφωνα με τη Νομοθεσία.*

4) Αρ. Θέματος 24/2025.

Θέμα: **Μελέτη και λήψη απόφασης για ανανέωση της σύμβασης για παροχή υπηρεσιών για την «Ενοικίαση εκσκαφέα 70 αλόγων ή 51 KW και άνω με υδραυλική σφύρα, οδοστρωτήρων μικρού και μεσαίου μεγέθους και φορτηγών με την ώρα», αρ. 2/2024, για ακόμη ένα (1) χρόνο, δηλαδή από 24/06/2025 μέχρι 23/06/2026.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι η Σύμβαση που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «Κυριάκος Ζησίμου & Υιοί Λτδ» για την παροχή υπηρεσιών για την «Ενοικίαση εκσκαφέα 70 αλόγων ή 51 KW και άνω με υδραυλική σφύρα, οδοστρωτήρων μικρού και μεσαίου μεγέθους και φορτηγών με την ώρα», λήγει στις 23/06/2025.

Η Σύμβαση που είχε συναφθεί αφορούσε την περίοδο από 24/6/2024 – 23/6/2025, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες, για τα πιο κάτω ποσά:

α. Ενοικίαση εκσκαφέα 70 αλόγων ή 51 KW και άνω, για το ποσό των δεκαεννέα ευρώ και πενήντα σεντς (€19,50), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

β. Ενοικίαση υδραυλικής σφύρας για το ποσό των είκοσι τεσσάρων ευρώ (€24,00), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

γ. Ενοικίαση οδοστρωτήρα μικρού μεγέθους για το ποσό των τριάντα πέντε ευρώ (€35,00), συν Φ.Π.Α, τη μέρα.

δ. Ενοικίαση οδοστρωτήρα μεσαίου μεγέθους για το ποσό των σαράντα πέντε ευρώ (€45,00), συν Φ.Π.Α, τη μέρα.

ε. Ενοικίαση φορτηγού για το ποσό των είκοσι ευρώ και πενήντα σεντς (€20,50), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών επί του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και αφού εξέτασε τις ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής, έκρινε απαραίτητη την ανανέωση της Συμφωνίας με αρ. 2/2024, μεταξύ του Δήμου και της Εταιρείας «Κυριάκος Ζησίμου & Υιοί Λτδ» για την παροχή υπηρεσιών για την «Ενοικίαση εκσκαφέα 70 αλόγων ή 51 KW και άνω με υδραυλική σφύρα, οδοστρωτήρων μικρού και μεσαίου μεγέθους και φορτηγών με την ώρα», για ακόμη ένα (1) χρόνο, δηλαδή για την περίοδο από 24/06/2025 μέχρι 23/06/2026 για τα πιο κάτω ποσά:*

α. Ενοικίαση εκσκαφέα 70 αλόγων ή 51 KW και άνω, για το ποσό των δεκαεννέα ευρώ και πενήντα σεντς (€19,50), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

β. Ενοικίαση υδραυλικής σφύρας για το ποσό των είκοσι τεσσάρων ευρώ (€24,00), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

γ. Ενοικίαση οδοστρωτήρα μικρού μεγέθους για το ποσό των τριάντα πέντε ευρώ (€35,00), συν Φ.Π.Α, τη μέρα.

δ. Ενοικίαση οδοστρωτήρα μεσαίου μεγέθους για το ποσό των σαράντα πέντε ευρώ (€45,00), συν Φ.Π.Α, τη μέρα.

ε. Ενοικίαση φορτηγού για το ποσό των είκοσι ευρώ και πενήντα σεντς (€20,50), συν Φ.Π.Α, την ώρα.

Οι υπόλοιποι όροι και προϋποθέσεις ισχύουν ως αναφέρονται στη Συμφωνία αρ. 2/2024.

5) **Αρ. Θέματος 25/2025.**

Θέμα: **Καλυπτική λήψη απόφασης για προκήρυξη του διαγωνισμού για την «Παροχή υπηρεσιών για το κόψιμο, μάζεμα και απομάκρυνση χόρτων, καθώς και το μάζεμα και απομάκρυνση άλλων αποβλήτων και άχρηστων αντικειμένων σε δρόμους πρωταρχικής σημασίας εντός του Δήμου Αθηνών», αρ. 13/2025.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι η προκήρυξη του διαγωνισμού αρ. 13/2025, για την παροχή υπηρεσιών για το «Κόψιμο, μάζεμα και απομάκρυνση χόρτων, καθώς και το μάζεμα και απομάκρυνση άλλων αποβλήτων και άχρηστων αντικειμένων σε δρόμους πρωταρχικής σημασίας εντός του Δήμου Αθηνών» έγινε με συνοπτική διαδικασία, με εκτιμώμενο ποσό €3.000 ευρώ, συν Φ.Π.Α. και με τελική ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 2/5/2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι μέχρι την τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών, δεν υποβλήθηκε καμία προσφορά.

Ωστόσο, η σύναψη σχετικής σύμβασης για την εκτέλεση του πιο πάνω αντικειμένου θα πρέπει να προωθηθεί άμεσα, γιατί υπάρχει έντονη βλάβιση στο οδικό δίκτυο που δυσχεραίνει την ορατότητα και αυξάνει την επικινδυνότητα των δρόμων από τους οδηγούς.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Συμβούλιο Προσφορών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω ομόφωνα αποφάσισε όπως γίνει προσεκτική έρευνα αγοράς για εξεύρεση προσφοροδοτών και ανάλογα να προχωρήσει η προκήρυξη νέου διαγωνισμού με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.*

Το Συμβούλιο Προσφορών θα τηρείται ενήμερο.

6) Αρ. Θέματος 26/2025.

Θέμα: **Μελέτη και λήψη απόφασης για προκήρυξη του διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών ενός (1) Επιθεωρητή Εργοταξίου για τις ανάγκες του Έργου ‘Ανάπλαση Κεντρικής Πλατείας Αθηνών’», αρ. 12/2025.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στην ανάγκη προκήρυξης του διαγωνισμού για την «Παροχή Υπηρεσιών ενός (1) Επιθεωρητή Εργοταξίου για τις ανάγκες του Έργου «Ανάπλαση Κεντρικής Πλατείας Αθηνών».

Τα έγγραφα προσφοράς θα πρέπει πρώτα να τύχουν έγκρισης από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικίσεως και μετά να προχωρήσει η προκήρυξη του διαγωνισμού.

Το εκτιμώμενο κόστος του διαγωνισμού ανέρχεται σε €60.000, συν Φ.Π.Α, για διάστημα 30 μηνών. Στο ποσό αυτό ο Δήμος θα συνεισφέρει μόνον το 20%, αφού η εν λόγω σύμβαση είναι επιλέξιμη και θα θεωρηθεί ως μέρος του πολεοδομικού έργου. Το Τμήμα Πολεοδομίας θα αναλάβει το 80%

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού με αρ. 12/2025 σε σχέση με την «Παροχή Υπηρεσιών ενός (1) Επιθεωρητή Εργοταξίου για τις ανάγκες του Έργου «Ανάπλαση Κεντρικής Πλατείας Αθηνών», μέσω της διαδικασίας ανοικτού διαγωνισμού για τη σύναψη σύμβασης υπηρεσιών και του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων (eProcurement) με εκτιμώμενο κόστος εξήντα χιλιάδες ευρώ (€60.000), μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Το Έργο χρηματοδοτείται από την Κυπριακή Δημοκρατία (4/5) και τον Δήμο Αθηνών (1/5) και οι πληρωμές θα γίνονται από τον Δήμο Αθηνών.

Τα μέλη ερωτήθηκαν κατά πόσο υπάρχει οποιοδήποτε θέμα το οποίο θέλουν να αναφέρουν σχετικά με τα προσωπικά δεδομένα τα οποία τους αφορούν στα πρακτικά της εν λόγω Συνεδρίασης όπως παρουσιάστηκαν και δεν εγέρθηκε οποιοδήποτε θέμα. Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου επιβεβαίωσαν τη συγκατάθεσή τους για επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων που τους αφορούν ως υπογράφηκε στις 10/12/2024.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε όλα τα πρακτικά που αναφέρονται στο θέμα αρ. 139/2025.

3) Αρ. Θέματος 140/2025.

Θέμα: Απορρέοντα από τα πρακτικά.

Πρακτικά 5^{ης} Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου που έγινε στις 8/5/2025.

119/2025: Ενημέρωση σε σχέση με τις προτεινόμενες βελτιωτικές εργασίες κατασκευής βάσης από σκυρόδεμα και την πρόταση τοποθέτησης επιπρόσθετων κλουβιών στο Καταφύγιο Σκύλων Αθηνών, μελέτη και λήψη απόφασης, σε συνδυασμό με όλα τα έξοδα που έγιναν μέχρι σήμερα το 2025 για το Καταφύγιο και για το εγκριμένο ποσό του Προϋπολογισμού.

Το μέλος κ. Μιχάλης Στυλιανίδης πληροφόρησε τα μέλη ότι έπειτα από επικοινωνία με το ενδιαφερόμενο άτομο που έχει ήδη δηλώσει την προθυμία του για οικονομική ενίσχυση σε σχέση με την κατασκευή κλουβιών στο Καταφύγιο Σκύλων Αθηνών, δεν θέλει να αναλάβει μέρος

ή το σύνολο του κόστους που θα απαιτηθεί για την κατασκευή της βάσης (εδαφόπλακας) από σκυρόδεμα στο Καταφύγιο Σκύλων Αθηνών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την κατασκευή της εδαφόπλακας από σκυρόδεμα με εξ ολοκλήρου δαπάνη του Δήμου. Το πάχος να είναι 12,5cm, πάχος το οποίο κρίνεται ικανοποιητικό για τον σκοπό αυτό, καθώς και την τοποθέτηση κράσιερα ως υπόστρωμα. Διευκρινίστηκε δε, ότι το ύψος του απορροφητικού λάκκου που θα γίνει θα είναι 15 μέτρα, αντί 10 μέτρα.

115/2025: Ενημέρωση σε σχέση με την ανάθεση της ευθύνης ανάπτυξης και διαχείρισης του δικτύου ομβρίων υδάτων και της κατασκευής αντιπλημμυρικών έργων από τον Ε.Ο.Α.Λ.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει ήδη συζητήσει με τον Πρόεδρο του Ε.Ο.Α.Λ. το θέμα ο οποίος και ανέφερε ότι τις προσεχείς μέρες θα έρθει με υπηρεσιακούς στον Δήμο για συζήτηση του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα τηρείται ενήμερο.

120/2025: Ενημέρωση και λήψη απόφασης σε σχέση με την κατάθεση ποσού €30.000 στο Ταμείο του Δήμου στο πλαίσιο έκδοσης κατ' παρέκλισης πολεοδομικής άδειας ΛΑΡ/002/2023 της Εταιρείας «G.H. MYGASS LTD», ως αντιστάθμισμα της προστασίας του τοπικού περιβάλλοντος και βελτίωση οδικού δικτύου, λόγω της δημιουργίας κάμπου για φύλαξη φιάλων υγραερίου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα και σε συνέχεια της πραγματοποίησης της ειδικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών στις 29/5/2025, κατά την οποία συζητήθηκαν οι αναγκαίες εργασίες συντήρησης της Πλατείας Συνεργατισμού στην Αθηνών και οι ανάγκες σε πρόσθετους χώρους στάθμευσης για το έργο της «Ανάπλασης της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών Αθηνών» και το θέμα της διάθεσης του ποσού των €30.000, ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Το μέλος κ. Μιχάλης Μιχαήλ υπέβαλε εισήγηση όπως το ποσό των €30.000 διατεθεί για τη δημιουργία δημόσιων τουαλετών στο πλαίσιο του έργου της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών, η οποία δε εισήγηση, έγινε

αποδεκτή και από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ κατά τη μεταξύ τους επικοινωνία, ο οποίος μάλιστα ανέφερε ότι αν χρειαστεί μεγαλύτερο ποσό θα το διαθέσει.

Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι στο πλαίσιο κατασκευής του έργου «Ανάπλαση της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών Αθένου», οι υφιστάμενες δημόσιες τουαλέτες που βρίσκονται στον περίβολο του Ιερού Ναού Παναγίας Χρυσελευούσας δεν έχουν περιληφθεί στην μελέτη διαμόρφωσης, καθώς δεν έγινε αποδεκτό από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως το αίτημά μας για συμπερίληψή τους,

Επίσης, ανέφερε ότι το ενδεχόμενο να δημιουργηθούν νέες δημόσιες τουαλέτες στα πλαίσια του εν λόγω έργου, έχει συζητηθεί με τον Πρωτοπρεσβύτερο Δημήτρη Παπαϊωάννου και συμφώνησε να προωθηθεί.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα αποφάσισε όπως ανατεθεί στο μελετητικό γραφείο «G. Karas & Associates» η ετοιμασία ολοκληρωμένης μελέτης για κατασκευή νέων δημόσιων τουαλετών, με στόχο να ενταχθούν στη συνολική μελέτη του έργου της «Ανάπλασης της Κεντρικής Πλατείας Εκκλησιών». Το ποσό των €30.000 θα διατεθεί από τον Δήμο έναντι της συνολικής δαπάνης που θα απαιτηθεί για τον σκοπό αυτό. Τυχόν επιπρόσθετο αναγκαίο ποσό θα ζητηθεί από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

135.4/2025: Ενημέρωση και καλυπτική έγκριση ετοιμασίας και υπογραφής Συμφωνητικού Εγγράφου μεταξύ του Δήμου Αθένου και του ΧΧΧΧΧΧΧΧ για δωρεάν παραχώρηση ακίνητης περιουσίας του στον Δήμο Αθένου.

Ο Δήμαρχος, σε συνέχεια της έκτακτης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθένου που πραγματοποιήθηκε στις 10/6/2025, ανέφερε ότι το πρακτικό της εν λόγω συνεδρίασης έχει ζητηθεί και έχει ήδη κατατεθεί στο Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο Λάρνακας. Αναμένεται να συμφωνηθεί και να καθοριστεί η τελική ημερομηνία για παρουσίαση στο Κτηματολόγιο για σκοπούς ολοκλήρωσης της μεταβίβασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση.

4) Αρ. Θέματος 141/2025.

Θέμα: Ενημέρωση για τα πρακτικά των Δημοτικών Επιτροπών.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη για τα θέματα που συζητήθηκαν στη συνεδρίαση της Επιτροπής του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού που έγινε στις 19/3/2025, ως αυτά παρουσιάζονται κατωτέρω, τα οποία αποστάλθηκαν ηλεκτρονικά και ταχυδρομικά ανάλογα στα μέλη στις 5/6/2025.

**ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΒΔΕΛΛΕΡΟΥ 2025
ΠΟΥ ΕΓΙΝΕ ΣΤΙΣ 19/3/2025 ΚΑΙ ΩΡΑ 7:00Μ.Μ.**

| | | | |
|-----------------------------|----|---------------------------|--|
| ΠΑΡΟΝΤΕΣ: | 1. | Καρεκλάς Κυριάκος | Δήμαρχος Αθηνού, Προεδρεύων |
| | 2. | Δημητριάδης Θεόδωρος | Αντιδήμαρχος Αβδελλερού / Πρόεδρος Επιτροπής |
| | 3. | Παπαζαχαρίου Κωνσταντίνα | Μέλος Επιτροπής / Μέλος Δ.Σ. Αθηνού |
| | 4. | XXXXXXXX | Μέλος Επιτροπής |
| | 5. | XXXXXXXX | Μέλος Επιτροπής |
| ΑΠΩΝ: | 6. | XXXXXXXX | Μέλος Επιτροπής |
| ΓΙΑ ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ | 1. | Καρούσιου Γεωργίου Νατάσα | Δημοτικό Γραμματέας |

Θέμα 1: Επικύρωση των πρακτικών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στα πιο κάτω πρακτικά και ζήτησε καλυπτικά την επικύρωσή τους από την Επιτροπή. Σημείωσε ότι τα πρακτικά έχουν τεθεί για επικύρωση και στο Δημοτικό Συμβούλιο στις 10/3/2025.

- α. Συνεδρίαση Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού που έγινε στις 10/12/2024.
- β. Συνεδρίαση Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού που έγινε στις 13/1/2025.
- γ. Συνεδρίαση Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού που έγινε στις 13/2/2025.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα επικύρωσε καλυπτικά όλα τα πρακτικά που αναφέρονται στο θέμα αρ. 1/2025.*

Θέμα 2: Προώθηση διαδικασίας ωρίμανσης για τα πιο κάτω αναπτυξιακά έργα:
α. Κατασκευή πεζογέφυρας στον ποταμό, πίσω από τα γραφεία του Συμβουλίου.
β. Εργασίες αναμόρφωσης του πυρήνα του Αβδελλερού.
γ. Άλλα έργα στο Αβδελλερό.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού αναφέρθηκε στην ανάγκη προώθησης του έργου για κατασκευή πεζογέφυρας στον ποταμό, πίσω από τα γραφεία του Συμβουλίου, η προετοιμασία του οποίου έχει ήδη ξεκινήσει.

Συγκεκριμένα, το θέμα έχει συζητηθεί με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων ενόψει του ότι επηρεάζεται ο ποταμός ο οποίος είναι υπό την ευθύνη του Τμήματος.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε σε πρόσφατη προσφορά που ζητήθηκε και λήφθηκε από την Εταιρεία «CS LANDMARK Ε.Π.Ε.» σχετικά με την τοπογραφική και χωρομετρική εργασία στον ποταμό μεταξύ των τεμαχίων ΧΧΧΧ, ΧΧΧΧ, ΧΧΧΧ και ΧΧΧΧ στο Φ/Σχ.:40/06, στο Αβδελλερό, το κόστος της οποίας ανέρχεται σε €1.700 συν Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος εξήγησε ότι αφότου ολοκληρωθεί η εργασία αυτή, το θέμα θα τεθεί στο Τ.Α.Υ. και ακολούθως θα γίνει αίτηση έκδοσης πολεοδομικής άδειας από τον Ε.Ο.Α.Λ. Παράλληλα θα ζητηθεί από τους μελετητές επικαιροποίηση της μελέτης.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε τη λήψη επιπρόσθετων προσφορών και το θέμα ανάλογα να προχωρήσει με την ενδεδειγμένη διαδικασία της ανάθεσης.*

β. Εργασίες αναμόρφωσης του πυρήνα του Αβδελλερού.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού ενημέρωσε τα μέλη ότι για το έργο έχει ολοκληρωθεί μελέτη από την αρχιτέκτονα ΧΧΧΧΧΧΧΧ, η οποία έχει ήδη υποβάλει αίτημα έκδοσης πολεοδομικής άδειας στο Τμήμα Πολεοδομίας.

Ο Δήμαρχος ζήτησε όπως εντοπιστούν όλες οι πληροφορίες από τον σχετικό φάκελο αρχείου του Αβδελλερού και παραδοθούν στο αρχείο του Δήμου για να μελετηθούν και να αξιολογηθούν τυχόν ελλείψεις. Ανάλογα, θα γίνουν ενέργειες για προώθηση του έργου.

γ. Άλλα έργα στο Αβδελλερό.

γ1. Αίθουσα Πολλαπλής Χρήσης.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού αναφέρθηκε στην ανάγκη προώθησης κατασκευής μιας αίθουσας πολλαπλής χρήσης για σκοπούς κάλυψης των αναγκών άθλησης και διεξαγωγής πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων στην περιοχή. Όσον αφορά την εξασφάλιση γης έχει ήδη εντοπιστεί χαλίτικη γη και έχει γίνει Συμβόλαιο Μίσθωσης με το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη ανοικτού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών μελετητή για την προώθηση του έργου κατασκευής Κλειστής Αίθουσας Πολλαπλής Χρήσης στην περιοχή Αβδελλερού.*

γ2. Δρόμος Κελλιών – Αθένου.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού κ. Θεόδωρος Δημητριάδης εξήγησε ότι πρόκειται για υφιστάμενο χωμάτινο δρόμο, για τον οποίο έχει ζητηθεί πριν από 2 χρόνια περίπου να γίνει αποτύπωσή του από τον τοπογράφο ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Ο Δήμαρχος ζήτησε όπως εντοπιστούν όλες οι πληροφορίες από τον σχετικό φάκελο αρχείου του Αβδελλερού και παραδοθούν στο αρχείο του Δήμου για να μελετηθούν και να αξιολογηθούν τυχόν ελλείψεις. Ανάλογα να γίνουν ενέργειες για προώθηση του θέματος.

Περαιτέρω, ζήτησε όπως ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού επικοινωνήσει με τον τοπογράφο XXXXXXXX για επίσπευση της ολοκλήρωσης της αποτύπωσης του δρόμου.

Θέμα 3: Συζήτηση για την προώθηση του τελικού σταδίου ετοιμασίας της κτηνοτροφικής περιοχής.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού παρέδωσε προς ενημέρωση της Επιτροπής, αλληλογραφία ημερομηνίας 26/2/2024 προς το Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και σχετική απαντητική επιστολή ημερομηνίας 25/7/2024 με αρ. φακέλου XXXXXXXX.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού επεσήμανε ότι ήδη έχουν ληφθεί συγκαταθέσεις από τους επηρεαζόμενους ιδιοκτήτες γης, οι οποίες όμως, χρειάζεται να επικαιροποιηθούν, ως καταγράφεται σε σχετική επιστολή από την η Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας.

Ο Δήμαρχος ζήτησε όπως εντοπιστούν όλες οι πληροφορίες από τον σχετικό φάκελο αρχείου του Αβδελλερού και παραδοθούν στο αρχείο του Δήμου για να μελετηθούν και να αξιολογηθούν. Ανάλογα θα γίνουν ενέργειες για προώθηση του θέματος.

Θέμα 4: Συζήτηση για την περιποίηση του πάρκου Αρχάγγελου Μιχαήλ (κλαδέματα, επιχωμάτωση κλπ).

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού έκανε αναφορά για την τοποθέτηση πολυπαιχνιδιού εξωτερικού χώρου από την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας στο Πάρκο Αρχάγγελου Μιχαήλ. Επίσης, ανέφερε ότι στον χώρο έχει διαμορφωθεί διάδρομος και έχουν γίνει εργασίες.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι έχει προγραμματιστεί επιτόπια επίσκεψη στον χώρο του ιδίου, μαζί με τον Αντιδήμαρχο, στην παρουσία του Επιστάτη του Δήμου και της Δημοτικού Μηχανικού, για να διαπιστώσουν τις εργασίες που απαιτούνται να γίνουν.

Θέμα 5: Συζήτηση για την καθαριότητα της Πλατείας του Αβδελλερού.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το θέμα απασχόλησε το Συμβούλιο Προσφορών του Δήμου Αθηνού σε συνεδρίασή του στις 10/3/2025 για το οποίο λήφθηκε η πιο κάτω απόφαση, ως παρουσιάζεται αυτούσια για ενημέρωση των μελών.

Απόφαση: Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνού, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε καλυπτικά τη συνεργασία του Δήμου Αθηνού με το συνεργείο καθαριότητας του XXXXXXXX έναντι του ποσού των €240 μηνιαίως, αρχής γενομένης από 2/10/2024 και για τη σύναψη Συμφωνητικού Εγγράφου με διάρκεια σύμβασης ένα (1) χρόνο, δηλαδή 2/10/2024 - 2/10/25, με δικαίωμα του Δήμου για ανανέωση για ακόμα ένα (1) χρόνο. Σημειώνεται ότι από 1/7/2024 μέχρι 30/9/2024, την ευθύνη για την υπηρεσία αυτή είχε ο XXXXXXXX.

Ο XXXXXXXX θα προβαίνει στην καθαριότητα της «Πλατείας Μάνας» στο Αβδελλερό και τον συντονισμό της εκτέλεσης της σύμβασης αυτής έχει ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού.

Θέμα 6: Αντικατάσταση παιδικής κούνιας στο πάρκο της οδού Αρχαγγέλου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη της Επιτροπής ότι αυτό θα εξεταστεί από την Υπηρεσία του Δήμου και ανάλογα θα προωθηθεί.

Θέμα 7: Κλάδεμα φυτών και δένδρων της πλατείας του Αβδελλερού.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι έχουν ήδη προχωρήσει οι εργασίες κλαδέματος φυτών και δέντρων τόσο στην Πλατεία όσο και αλλού και η προσπάθεια θα συνεχιστεί.

Θέμα 8: Θέματα Νεολαίας.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού αναφέρθηκε στην Αίθουσα που βρίσκεται στην Πλατεία Μάνας, παρά το Μνημείο, η οποία έχει παραχωρηθεί για χρήση από τους νεαρούς του Αβδελλερού.

Το μέλος της Επιτροπής ΧΧΧΧΧΧΧΧ εξήγησε ότι έχει γίνει εγγραφή στον Οργανισμό Νεολαίας Κύπρου του «Κέντρου Νεότητας Αβδελλερού», παρ' όλα αυτά δεν έχει γίνει σχετικό καταστατικό λειτουργίας του.

Η ΧΧΧΧΧΧΧΧ πρόσθεσε ότι παρόλο που ο σκοπός για την παραχώρηση του κτιρίου ήταν η υγιής απασχόληση νεαρών, παρουσιάστηκαν στο παρελθόν έκτροπα, πρόκληση κακόβουλων ζημιών και η προσπάθεια λειτουργίας του ατόνησε.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι χρειάζεται να στηριχτεί η προσπάθεια που καταβλήθηκε για τη λειτουργία του Κέντρου νεότητας και ο Δήμος θα μελετήσει το θέμα για την ετοιμασία καταστατικού για να εξευρεθεί τρόπος επαναλειτουργίας του ως Κέντρο Νεότητας.

Το θέμα θα επανέλθει.

Θέμα 9: Συζήτηση για τη φοίτηση παιδιών σε σχολεία της Αραδίππου.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ανέφερε ότι τα παιδιά των οικογενειών που διαμένουν μόνιμα στην περιοχή Αβδελλερού, μέχρι σήμερα φοιτούσαν στα σχολεία της Αραδίππου και υπάρχει σχολικό λεωφορείο καθημερινά για τη μεταφορά τους προς και από την Αραδίππου και το Αβδελλερό.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού ανέφερε ότι πρόσφατα ενημερώθηκε ότι δεν θα επιτραπεί στα παιδιά να φοιτούν πλέον στα σχολεία της Αραδίππου, αλλά στην Αθένου, θέμα το οποίο έχει προκαλέσει αναστάτωση και προβληματισμό στις οικογένειες, εφόσον οι γονείς που εργάζονται στην επαρχία Λάρνακας έχουν κάμει τις σχετικές διευθετήσεις τόσο με τα σχολεία όσο και με τις απογευματινές δραστηριότητές τους.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε όπως ο Δήμος απευθύνει σχετική επιστολή προς το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας, μέσω της οποίας να ζητείται όπως επιτραπεί η επιλογή φοίτησης των παιδιών Αβδελλερού, είτε σε σχολεία στην Αθένου είτε σε σχολεία στην Αραδίππου.*

Θέμα 10: Λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού ανέφερε ότι δεν έχει εντοπιστεί άτομο για να του ανατεθεί και να προχωρήσει η εργασία ηλεκτρονικής καταχώρησης των βιβλίων που υπάρχουν στη Βιβλιοθήκη του Αβδελλερού.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα εξουσιοδότησε τον Αντιδήμαρχο Αβδελλερού όπως καταβάλει πρόσθετη προσπάθεια εύρεσης ατόμου για την ανάθεση της εργασίας της ηλεκτρονικής καταχώρησης των βιβλίων που υπάρχουν στη βιβλιοθήκη του Αβδελλερού στο σύστημα ΚΟΗΑ. Νοούμενου ότι αυτό δεν καταστεί εφικτό, να ενημερωθεί ο Δήμος για ενέργειες και χειρισμό.*

Θέμα 11: Διάφορα.

11.1. Μη συμμετοχή του ΧΧΧΧΧΧΧΧ στην Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, σχολίασε ότι δυστυχώς ότι ο ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ο οποίος έχει εκλεγεί ως μέλος του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού κατά την εκλογική αναμέτρηση της 9^{ης} Ιουνίου 2024, και παρόλο που καλείται νομότυπα για να παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις της Επιτροπής, εντούτοις δεν παρουσιάζεται.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι έχει ζητηθεί από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ να καταθέσει γραπτή επιστολή για τον λόγο μη συμμετοχής του, αλλά ο ίδιος αρνείται.

Υπό τις περιστάσεις, ο Δήμαρχος εισηγήθηκε όπως το θέμα διαβιβαστεί στον Έπαρχο Λάρνακας για καθοδήγηση και περαιτέρω χειρισμούς για αντικατάσταση του ΧΧΧΧΧΧΧΧ στην Επιτροπή του Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα υιοθέτησε την εισήγηση του Δημάρχου Αθηνού, δηλαδή το θέμα αντικατάστασης του ΧΧΧΧΧΧΧΧ να προωθηθεί στον Έπαρχο Λάρνακας για οδηγίες και χειρισμό.*

Το θέμα θα επανέλθει.

11.2. Επικινδυνότητα χρήσης του δρόμου στην οδό Παναρέτου.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι το Τμήμα Τροχαίας Λάρνακας μέσω γραπτής επιστολής έχει δώσει οδηγίες για να κλείσει ο συγκεκριμένος δρόμος λόγω επικινδυνότητας.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε την υιοθέτηση της εισήγησης του Τμήματος Τροχαίας Λάρνακας για κλείσιμο του δρόμου στην οδό Παναρέτου στο Αβδελλερό λόγω επικινδυνότητας.*

11.3. Παραχώρηση ποντικοφάρμακου.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού κ. Θεόδωρος Δημητριάδης ζήτησε όπως διευθετηθεί να παραχωρηθεί ποσότητα ποντικοφάρμακου για να τοποθετηθεί σε διάφορα σημεία.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το θέμα θα τακτοποιηθεί σε συνεννόηση με τον Επιστάτη του Δήμου.

11.4. Άναμμα λαμπρατζιάς.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού πληροφόρησε τα μέλη ότι το έθιμο ανάμματος της λαμπρατζιάς θα πραγματοποιηθεί σε χώρο απέναντι από τα ανοικτά γήπεδα futsal, το οποίο έχει τύχει της έγκρισης της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι προωθείται και μελετάται σχετικό νομοσχέδιο για τους Δήμους και τις Κοινότητες, που ρυθμίζει το παραδοσιακό έθιμο της λαμπρατζιάς, αλλά μέχρι στιγμής δεν έχει εγκριθεί.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε όπως το άναμμα της λαμπρατζιάς στο Αβδελλερό γίνει σε χώρο απέναντι από τα ανοικτά γήπεδα futsal.*

11.5. Επιτροπή Κοινωνικής Ευημερίας.

Το μέλος της Επιτροπής XXXXXXXX αναφέρθηκε στη λειτουργία της Επιτροπής Κοινωνικής Ευημερίας η οποία διοργανώνει διάφορες δράσεις, όπως εκδρομές και άλλα και ζήτησε όπως ενισχυθεί ο θεσμός μέσω του Δήμου Αθηνών.

Ο Δήμαρχος ανέφερε στα μέλη ότι, από δικές του πληροφορίες, επίκειται προκήρυξη για χρηματοδότηση αντίστοιχων δράσεων και διοργανώσεων, για ποσό μέχρι €5.000 από την Αναπτυξιακή Εταιρεία Λάρνακας και Αμμοχώστου.

Η Επιτροπή θα τηρείται ενήμερη.

11.6. Παραχώρηση οικοπέδων σε οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα στο Αβδελλερό.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού αναφέρθηκε στην αναγκαιότητα προώθησης νέου σχεδίου για διαχωρισμό οικοπέδων σε οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα. Ήδη έγινε στο παρελθόν με επιτυχία, αφού όλα τα οικοπέδα έχουν παραχωρηθεί σε οικογένειες από προηγούμενο Σχέδιο της Επαρχιακής Διοίκησης Λάρνακας.

Απόφαση: *Η Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού ομόφωνα αποφάσισε όπως το θέμα προωθηθεί εκ νέου από τον Δήμο Αθηνών προς την Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας για προκήρυξη νέου Σχεδίου Παραχώρησης Οικοπέδων σε οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα.*

11.7. Ενημέρωση σε σχέση με την προκήρυξη προσφοράς για παροχή υπηρεσιών για την «Εκμετάλλευση και χρήση του σνακ μπαρ στον Χώρο Άθλησης και Ψυχαγωγίας».

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη της Επιτροπής ότι η Υπηρεσία του Δήμου έχει ετοιμάσει τα έγγραφα του διαγωνισμού αρ. 10/2025 για την «Εκμετάλλευση και χρήση του σνακ μπαρ στον Χώρο Άθλησης και Ψυχαγωγίας» και αναμένεται η προκήρυξη του μέσα στις επόμενες ημέρες, με συνοπτική διαδικασία προσφορών.

Η περίοδος ενοικίασης θα είναι από τις 4/5/2025 - 3/5/2026, με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη δώδεκα (12) μήνες, με τους σχετικούς όρους όπως διευκρινίζονται στα έγγραφα προσφοράς.

Η Επιτροπή έλαβε γνώση και θα ενημερωθεί με τα αποτελέσματα μετά τη λήξη του διαγωνισμού.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε τα πρακτικά που αναφέρονται στο θέμα αρ. 141/2025.

5) Αρ. Θέματος 142/2025.

Θέμα: Λήψη αποφάσεων για τυχόν εισηγήσεις της Δημοτικής Επιτροπής.

- 2) Προώθηση διαδικασίας ωρίμανσης για τα πιο κάτω αναπτυξιακά έργα:**
α. Κατασκευή πεζογέφυρας στον ποταμό, πίσω από τα γραφεία του Συμβουλίου.
β. Εργασίες αναμόρφωσης του πυρήνα του Αβδελλερού.
γ. Άλλα έργα στο Αβδελλερό.

Ο Δήμαρχος υπενθύμισε τον Αντιδήμαρχο Αβδελλερού όπως υποβάλει όλες τις πληροφορίες από τους σχετικούς φάκελους αρχείου του Αβδελλερού και παραδοθούν αυτές στο αρχείο του Δήμου, για να μελετηθούν και να αξιολογηθούν τυχόν ελλείψεις για να καταστεί δυνατή η προώθηση των έργων.

γ1. Αίθουσα Πολλαπλής Χρήσης.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθένου ομόφωνα υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού για την προκήρυξη ανοικτού διαγωνισμού για την παροχή υπηρεσιών μελετητή για την προώθηση του έργου κατασκευής Κλειστής Αίθουσας Πολλαπλής Χρήσης στην περιοχή Αβδελλερού. Οι όροι του διαγωνισμού θα ετοιμασθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

- 3) Συζήτηση για την προώθηση του τελικού σταδίου ετοιμασίας της κτηνοτροφικής περιοχής.**

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει εντοπιστεί ο υπηρεσιακός φάκελος στον Δήμο Αραδίππου και θα προσκομιστεί για να μελετηθεί.

5) Συζήτηση για την καθαριότητα της Πλατείας του Αβδελλερού.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού ζήτησε όπως συζητηθεί το ενδεχόμενο το ποσό που καταβάλλεται στο συνεργείο καθαριότητας του ΧΧΧΧΧΧΧΧ, έναντι του ποσού των €240 μηνιαίως, να αυξηθεί σε €280 μηνιαίως και να προστεθεί στις υποχρεώσεις του η ευθύνη καθαρισμού της Πλατείας της Μάνας για τουλάχιστον 1 φορά τη βδομάδα, καθώς και ο καθαρισμός των κάδων αχρήστων σ' όλα τα πάρκα του Αβδελλερού.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως η καθαριότητα που γίνεται από το συνεργείο καθαριότητας του ΧΧΧΧΧΧΧΧ, έναντι του ποσού των €240 μηνιαίως, αυξηθεί σε €280 μηνιαίως, αρχής γενομένης από τον Ιούνιο 2025, με την εκτέλεση επιπρόσθετων εργασιών όπως η καθαριότητα της Πλατείας Μάνας τουλάχιστον 1 φορά τη βδομάδα και τον καθαρισμό των κάδων αχρήστων σ' όλα τα πάρκα του Αβδελλερού.

8) Θέματα Νεολαίας.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την ετοιμασία καταστατικού λειτουργίας του Κέντρου Νεότητας στο Αβδελλερό και να εξευρεθεί τρόπος επαναλειτουργίας του.

9) Συζήτηση για τη φοίτηση παιδιών σε σχολεία της Αραδίππου.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει ήδη αποστείλει σχετική επιστολή προς το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας, μέσω της οποίας ζητείται να επιτραπεί η επιλογή φοίτησης των παιδιών Αβδελλερού, είτε σε σχολεία στην Αθηνών είτε σε σχολεία στην Αραδίππου, για τη νέα σχολική χρονιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα τηρείται ενήμερο.

10) Λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα υιοθέτησε την απόφαση της Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού για να καταβληθεί πρόσθετη προσπάθεια εύρεσης ατόμου για την ανάθεση της εργασίας της

ηλεκτρονικής καταχώρησης των βιβλίων που υπάρχουν στη βιβλιοθήκη του Αβδελλερού στο σύστημα ΚΟΗΑ και αποφάσισε όπως καλύψει τη δαπάνη που θα απαιτηθεί για την αμοιβή του ατόμου που θα απασχοληθεί.

11.1) Μη συμμετοχή του ΧΧΧΧΧΧΧΧ στην Επιτροπή Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα υιοθέτησε την εισήγηση της Επιτροπής Δημοτικού Διαμερίσματος Αβδελλερού όπως το θέμα αντικατάστασης του ΧΧΧΧΧΧΧΧ προωθηθεί στον Έπαρχο Λάρνακας για ενημέρωση, οδηγίες και χειρισμό.

11.2) Επικινδυνότητα χρήσης του δρόμου στην οδό Παναρέτου.

Ο Αντιδήμαρχος Αβδελλερού πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει προωθηθεί η διαδικασία εγγραφής του τελευταίου τμήματος του δρόμου. Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών αποφάσισε το άμεσο κλείσιμο του δρόμου με πασσαλάκια και ενημερωτικές πινακίδες. Επίσης, να ζητηθεί άμεσα η μονοδρόμηση του δρόμου εξόδου από το «Lavender» προς τον κύριο δρόμο.

11.6) Παραχώρηση οικοπέδων σε οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα στο Αβδελλερό.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι κατόπιν δημοσιοποίησης σχετικής ανακοίνωσης για δήλωση ενδιαφέροντος, επιβεβαιώθηκε το υψηλό ενδιαφέρον και το θέμα διαβιβάστηκε στην Επαρχιακή Διοίκηση Λάρνακας, η οποία ζήτησε όπως εντοπιστεί και υποδειχθεί διαθέσιμη κρατική γη, με σκοπό την παραχώρηση νέων πρόσθετων οικοπέδων σε οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα.

Το θέμα θα προωθηθεί στο Υπουργείο Εσωτερικών.

6) Αρ. Θέματος 143/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 27/2025 «Λήψη καλυπτικής απόφασης για απευθείας ανάθεση της παροχής υπηρεσιών για την αποτύπωση του

Ανατολικού Περιμετρικού Δρόμου στην Εταιρεία «CS LandMARK Ε.Π.Ε», για το ποσό των €600, συν Φ.Π.Α.»

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 27/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ομόφωνα καλυπτικά αποφάσισε την κατακύρωση της εργασίας αποτύπωσης του Ανατολικού Περιμετρικού Δρόμου στην Εταιρεία «CS LandMARK Ε.Π.Ε», για το ποσό των €600, συν Φ.Π.Α.»

7) Αρ. Θέματος 144/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ «Καλυπτική απόφαση για ανάθεση του διαγωνισμού που αφορά αγορά υπηρεσιών catering σε σχέση με τη φιλοξενία 150 ατόμων στο πλαίσιο εκδήλωσης του Δήμου Αθηένου, η οποία έχει πραγματοποιηθεί στις 16/05/2025, στην Αμφιθεατρική Αίθουσα «ΝΙΚΟΣ ΜΟΥΓΙΑΡΗΣ».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ομόφωνα καλυπτικά αποφάσισε την ανάθεση του διαγωνισμού αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ για την αγορά υπηρεσιών catering σε σχέση με τη φιλοξενία 150 ατόμων στο πλαίσιο εκδήλωσης του Δήμου Αθηένου, η οποία πραγματοποιήθηκε στις 16/05/2025, στην Αμφιθεατρική Αίθουσα «ΝΙΚΟΣ ΜΟΥΓΙΑΡΗΣ», στην ΧΧΧΧΧΧΧΧ για το ποσό των €1.066, ως η χαμηλότερη υποβληθείσα προσφορά».

8) Αρ. Θέματος 145/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 29/2025 «Καλυπτική απόφαση για ανάθεση του διαγωνισμού που αφορά «Παροχή υπηρεσιών για το

κόψιμο, μάζεμα και απομάκρυνση χόρτων, καθώς και το μάζεμα και απομάκρυνση άλλων αποβλήτων και άχρηστων αντικειμένων σε δρόμους πρωταρχικής σημασίας εντός του Δήμου Αθηνών», αρ. διαγωνισμού 14/2025.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 29/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης, ομόφωνα καλυπτικά αποφάσισε την κατακύρωση της σύμβασης στην Εταιρεία «MINAIDES GARDENING LTD» για το ποσό των €4.800, έπειτα από διαπραγμάτευση που έγινε μεταξύ των δύο μερών, σε σχέση με την «Παροχή υπηρεσιών για το κόψιμο, μάζεμα και απομάκρυνση χόρτων, καθώς και το μάζεμα και απομάκρυνση άλλων αποβλήτων και άχρηστων αντικειμένων σε δρόμους πρωταρχικής σημασίας εντός του Δήμου Αθηνών». Το κόστος για την εκτέλεση της εργασίας για την επιπρόσθετη απόσταση του οδικού δικτύου που θα πρέπει να καθαριστεί, ως θα υποδειχθεί από εκπρόσωπο της Τεχνικής Υπηρεσίας, θα καταβληθεί από τον Δήμο επιπρόσθετα και αναλογικά, σύμφωνα με την τιμή μονάδος της αρχικής προσφοράς».

9) Αρ. Θέματος 146/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 30/2025 «Καλυπτική απόφαση για ανάθεση του διαγωνισμού που αφορά παροχή υπηρεσιών για τοπογραφική και χωρομετρική εργασία στον ποταμό στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αβδελλερού, μεταξύ των τεμαχίων ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ.Σχ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 29/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση που υποβλήθηκε από τη Δημοτικό Μηχανικό στις 7/5/2025, ομόφωνα καλυπτικά αποφάσισε την κατακύρωση της σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών για τοπογραφική και χωρομετρική εργασία στον ποταμό στο Δημοτικό Διαμέρισμα

Αβδελλερού, μεταξύ των τεμαχίων ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ.Σχ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στην Εταιρεία «CS LANDMARK Ε.Π.Ε», για το ποσό των €1.700 συν Φ.Π.Α., επειδή η προσφορά του άλλου προσφοροδότη ήταν εκπρόθεσμη».

10) Αρ. Θέματος 147/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 31/2025 «Εξέταση και λήψη απόφασης για τον διαγωνισμό για παροχή υπηρεσιών για «Ασφάλιση Αιρετών και Αξιωματούχων του Δήμου Αθηνών», αρ. 7/2025, μετά από διευκρινίσεις που έχουν ζητηθεί για το χαμηλό ποσό της χαμηλότερης προσφοράς».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 31/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω και την Έκθεση Αξιολόγησης που υποβλήθηκε από την Επιτροπή Αξιολόγησης στις 6/6/2025 και αφού θεώρησε ικανοποιητική την τοποθέτηση και ενέκρινε τις διευκρινίσεις της Εταιρείας «AIG EUROPE S.A» ως υποβλήθηκαν, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της Σύμβασης αρ. 7/2025 στην Εταιρεία «AIG EUROPE S.A» για το ποσό των €6.900 ευρώ τον χρόνο, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σε σχέση με την «Ασφάλιση Αιρετών και Αξιωματούχων του Δήμου Αθηνών».

11) Αρ. Θέματος 148/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 32/2025 «Εξέταση και λήψη απόφασης για τις προσφορές που υποβλήθηκαν για την «Εκπόνηση Περιβαλλοντικής Μελέτης για την κατασκευή Φωτοβολταϊκού Πάρκου στον Δήμο Αθηνών».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 32/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της

Σύμβασης για εκπόνηση περιβαλλοντικής μελέτης για την κατασκευή φωτοβολταϊκού πάρκου από τον Δήμο Αθηνών» στην Εταιρεία «Νικολαΐδης & Συνεργάτες Ε.Π.Ε.» για το ποσό των €3.850,00 συν Φ.Π.Α. Η διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης θα είναι 14 βδομάδες από την ημερομηνία που θα δοθούν όλα τα απαραίτητα δεδομένα. Ωστόσο, ο χρόνος ετοιμασίας της μελέτης θα επιμηκυνθεί, εάν ζητηθεί από το Τμήμα Περιβάλλοντος να γίνουν πτηνοπαρατηρήσεις κατά την περίοδο της άνοιξης ή/και του φθινοπώρου».

12) Αρ. Θέματος 149/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 33/2025 «Εξέταση και λήψη απόφασης για τη ζήτηση προσφορών σε σχέση με την καθαριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής Αθηνών, στη βάση χρηματοδότησης από το Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας».

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 33/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:
«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση των εργασιών κλαδέματος δέντρων, κόψιμο χόρτων και καθαρισμού στη Βιομηχανική Περιοχή Αθηνών στον ΧΧΧΧΧΧΧΧ για το ποσό των €9.500».*

13) Αρ. Θέματος 150/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 34/2025 «Καλυπτική απόφαση για προκήρυξη του ανοικτού διαγωνισμού για «Εργασίες συντήρησης / αποκατάστασης του ορόφου της Παραδοσιακής Οικοδομής Χαρίδημου Χατζηχάρου, η οποία βρίσκεται στον πυρήνα του Δήμου Αθηνών, για Δημιουργία Εργασιακού Χώρου Φιλοξενίας Καλλιτεχνών της Αθηνών για την Προώθηση της Τοπικής Πολιτιστικής Κληρονομιάς», αρ. 17/2025».

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 34/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:*

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα έδωσε καλυπτική απόφαση για την προκήρυξη του διαγωνισμού με αρ. 17/2025 σε σχέση με τις «Εργασίες συντήρησης / αποκατάστασης του ορόφου της Παραδοσιακής Οικοδομής Χαρίδημου Χατζηχάρου, η οποία βρίσκεται στον πυρήνα του Δήμου Αθηένου, για Δημιουργία Εργασιακού Χώρου Φιλοξενίας Καλλιτεχνών της Αθηένου για την Προώθηση της Τοπικής Πολιτιστικής Κληρονομιάς», με ανοικτή διαδικασία προσφορών μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement και τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 20/6/2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι, σύμφωνα με τους όρους διαγωνισμού που έχουν ετοιμαστεί από την Υπηρεσία του Δήμου».

14) Αρ. Θέματος 150Β/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 35.1/2025, «Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την προκήρυξη διαγωνισμού με αρ. 19/2025, για τον «Καθαρισμός τριών (3) παράνομων χώρων απόρριψης αποβλήτων στην περιοχή Αθηένου».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 35.1/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών, λαμβάνοντας υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την προκήρυξη του διαγωνισμού με αρ. 19/2025 σε σχέση με την «Παροχή υπηρεσιών για καθαρισμό τριών (3) παράνομων χώρων απόρριψης αποβλήτων στην περιοχή Αθηένου», με συνοπτική διαδικασία προσφορών και τελευταία ημερομηνία υποβολής προσφορών την Παρασκευή 27/6/2025 και ώρα 12:00 το μεσημέρι, σύμφωνα με τους όρους διαγωνισμού που έχουν ετοιμαστεί από την Υπηρεσία του Δήμου».

15) Αρ. Θέματος 150Γ/2025.

Θέμα: Επικύρωση της απόφασης του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 35.2/2025, «Ενημέρωση και λήψη απόφασης για την κατακύρωση προσφοράς για τον περιοδικό έλεγχο των ανελκυστήρων του Καλλινίκειου Δημοτικού Μεγάρου».

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα επικύρωσε την απόφαση του Συμβουλίου Προσφορών αρ. 35.2/2025, ως περιγράφεται κατωτέρω:

«Το Συμβούλιο Προσφορών Αθηνών, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της προσφοράς στον χαμηλότερο προσφοροδότη, δηλαδή την Εταιρεία «VEHICLE INSPECTION SERVICES LLC», για τον περιοδικό έλεγχο των ανελκυστήρων του Καλλινίκειου Δημοτικού Μεγάρου, για το συνολικό ποσό των €150,00 συν Φ.Π.Α.».

16) Αρ. Θέματος 151/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με το περιεχόμενο του ηλεκτρονικού μηνύματος του Οργανισμού Κρατικών Υπηρεσιών Υγείας (Ο.Κ.Υπ.Υ.) με θέμα «Ενημέρωση για το Κέντρο Υγείας Αθηνών» ημερομηνίας 15/5/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο του ηλεκτρονικού μηνύματος που στάλθηκε στις 15/5/2025 από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ– Διευθυντή Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας του Ο.Κ.Υπ.Υ. με θέμα «Ενημέρωση για το ΚΥ Αθηνών», αντίγραφο του οποίου αποστάλθηκε στα μέλη ηλεκτρονικά στις 16/5/2025 και ταχυδρομικά με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο του ηλεκτρονικού μηνύματος είναι ευνόητο.

Για το θέμα αυτό ο Δήμαρχος ανέφερε ότι θα έχει συνάντηση με τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ για συζήτηση του θέματος αυτού και άλλα θέματα για το Κέντρο Υγείας.

Περαιτέρω, ο Δήμαρχος ανέφερε ότι πραγματοποιήθηκε επιτόπια επίσκεψη του πρύτανη του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, ΧΧΧΧΧΧΧΧ στις 5/6/2025, ο οποίος ήρθε στην Αθηνών με αφορμή συνάντηση που πραγματοποίησε την ίδια μέρα με τον Υπουργό Υγείας ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στην παρουσία του Διευθυντή της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, κατά την οποία συζητήθηκε η εκμετάλλευση του κτιρίου του Νέου Κέντρου Υγείας στην Αθηνών για τη δημιουργία ακαδημαϊκής μονάδας Ιατρικής και Νοσοκομειακής Σχολής στην Αθηνών.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι όπως διαφαίνεται από τις εξελίξεις επί του θέματος φαίνεται να υπάρχει θετική κατάληξη στην προώθηση της ακαδημαϊκής μονάδας της Ιατρικής και της Νοσοκομειακής Σχολής,

μέσω του Ο.Κ.Υπ.Υ., στο Νέο Κέντρο Υγείας στην Αθηνών. Σύμφωνα με τις πληροφορίες, η φοίτηση θα είναι στην αγγλική γλώσσα, με καταβολή διδάκτρων, ωστόσο περισσότερες λεπτομέρειες θα ανακοινωθούν σε επόμενο στάδιο. Η επικοινωνία θα συνεχίσει με το Υπουργείο Υγείας απευθείας από το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, ενώ θα σταλεί επιστολή από το Πανεπιστήμιο και ο Δήμος θα γράψει τις θέσεις του προς τον Υπουργό και τον Ο.Κ.Υπ.Υ.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε όπως κατατεθεί η έντονη διαφωνία του Δήμου Αθηνών επί του περιεχομένου του πιο πάνω αναφερόμενου ηλεκτρονικού μηνύματος ημερομηνίας 15/5/2025 που αποστάλθηκε από τον Διευθυντή Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας του Ο.Κ.Υπ.Υ. και το απορρίψει στην ολότητά του. Σχετική επιστολή θα διαβιβαστεί στον Ο.Κ.Υπ.Υ.

17) Αρ. Θέματος 152/2025.

Θέμα: **Ενημέρωση για την ανάγκη εκπόνησης Σχεδίου Δράσης για την εφαρμογή του συστήματος «Πληρώνω Όσο Πετώ» (ΠΟΠ) και της ολοκλήρωσης και έγκρισης της Μελέτης Τεκμηρίωσης της Βιωσιμότητας του ΠΟΠ.**

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής που στάλθηκε στις 3/6/2025 από την Ένωση Δήμων Κύπρου με κοινοποίηση προς όλους τους Δήμους με θέμα «Εκπόνηση Σχεδίου Δράσης για την εφαρμογή Συστήματος «Πληρώνω Όσο Πετώ» (ΠΟΠ) και ολοκλήρωσης των μελετών Τεκμηρίωσης της Βιωσιμότητας του ΠΟΠ», αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος επίσης έκανε αναφορά στην έκθεση της Τεχνικού Μηχανικού XXXXXXXX ημερομηνίας 13/5/2025 επί του ίδιου θέματος, αντίγραφο του οποίου επίσης αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι δεν τίθεται θέμα προς συζήτηση επί του παρόντος, εφόσον μέχρι στιγμής το Κράτος δεν ενημέρωσε τους Δήμους για τις υποδομές που σκοπεύει να χρηματοδοτήσει, αλλά ούτε και για το σχετικό κόστος που αναμένεται να επωμιστούν οι Δήμοι, όπως

αναφέρεται και στην επιστολή του Προέδρου της Ένωσης Δήμων στις 3/6/2025.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών σχολίασε ότι μέχρι στιγμής δεν έχει καν ολοκληρωθεί η Μελέτη Τεκμηρίωσης της Βιωσιμότητας του ΠΟΠ, οπότε είναι εκτός συζήτησης η ετοιμασία Σχεδίου Δράσης του Δήμου.

Το θέμα θα επανέλθει σε επόμενο στάδιο.

18) Αρ. Θέματος 153/2025.

Θέμα: Ενημέρωση και λήψη αποφάσεων σε σχέση με το Καταφύγιο Σκύλων στην Αθηνών, έπειτα από σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στις 30/6/2025 στο Καλλινίκειο Δημοτικό Μέγαρο με τους εθελοντές και με λειτουργούς των Κτηνιατρικών Υπηρεσιών, στην παρουσία μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και του Επιστάτη του Δήμου και συγκεκριμένα για τα πιο κάτω:

- α) Ενημέρωση για τις υποχρεώσεις του Υπεύθυνου για το Καταφύγιο.
- β) Ενημέρωση για τις ισχύουσες ρυθμίσεις σε σχέση με το επίδομα σύλληψης ανά σκύλο και το on-call επίδομα του Υπεύθυνου.
- γ) Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τον υπερπληθυσμό σκύλων στο Καταφύγιο.
- δ) Εξέταση παραχώρησης αυτοκινήτου από τον Δήμο για σκοπούς μεταφοράς των σκύλων από και προς το Καταφύγιο Αθηνών, είτε σε άλλο καταφύγιο.
- ε) Κόστος διαμονής ανά σκύλο και ανά ημέρα στο Καταφύγιο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στην ανάγκη το Δημοτικό Συμβούλιο να εξετάσει με σοβαρότητα το θέμα της γενικής λειτουργίας του καταφυγίου σκύλων, ενόψει των σοβαρών προβλημάτων που παρουσιάζονται συχνά στη λειτουργία του, ενόψει της σύσκεψης που πραγματοποιήθηκε πρόσφατα με τους εθελοντές, παρουσία εκπροσώπων του Κτηνιατρείου και μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παράλληλα ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στο ζήτημα που προκύπτει από τη δράση των εθελοντών, που παρέχουν επωφελείς υπηρεσίες για το Καταφύγιο, αλλά την ίδια στιγμή θέτουν ζητήματα και απαιτήσεις, με αποτέλεσμα να δημιουργούνται θέματα προς τον Δήμο.

- α) Ενημέρωση για τις υποχρεώσεις του Υπεύθυνου του Καταφυγίου.

Ο Δήμαρχος ανέλυσε στα μέλη τα προβλήματα της λειτουργίας του Καταφυγίου Αθηνών, όπως παρουσιάστηκαν στη σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στις 30/6/2025 στο Καλλινίκειο Δημοτικό Μέγαρο, στην παρουσία εθελοντών και λειτουργών των Κτηνιατρικών Υπηρεσιών, στην παρουσία μελών του Δημοτικού Συμβουλίου και του Επιστάτη του Δήμου. Τα θέματα κυρίως σχετίζονται με τον υπερπληθυσμό των σκύλων, την αναγκαιότητα προώθησης κατασκευαστικών εργασιών που επισημάνθηκαν, το μεγάλο ύψος εξόδων τα οποία προκύπτουν για τη συντήρηση και λειτουργία του Καταφυγίου, για την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη και ευημερία των σκύλων και τις επιπρόσθετες δαπάνες του προσωπικού.

Ο Δήμαρχος εξήγησε ότι εθελόντριες, οι οποίες συνεργάζονται με φιλοζωϊκές οργανώσεις, παρέχουν υπηρεσίες φροντίδας των σκύλων στο Καταφύγιο Αθηνών, προβαίνουν συχνά σε υποδείξεις προς τον Υπεύθυνο του Καταφυγίου του Δήμου ΧΧΧΧΧΧΧΧ, αλλά έχουν έντονα παράπονα από αυτόν, φροντίζουν συχνά για την ιατροφαρμακευτική φροντίδα των ζώων και γενικά συνδράμουν με ενέργειές τους στο να μειώνεται ο αριθμός των ζώων που φιλοξενούνται ανά πάσα στιγμή στο καταφύγιο.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων των μελών, από την οποία προέκυψαν οι ακόλουθες αποφάσεις.

Απόφαση 1: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως στην επόμενη συνεδρίασή του καλεστεί να παραστεί ο ΧΧΧΧΧΧΧΧ για να παρουσιάσει τις θέσεις του σε σχέση με το ανωτέρω θέμα.*

β) Ενημέρωση για τις ισχύουσες ρυθμίσεις σε σχέση με το επίδομα σύλληψης ανά σκύλο και το on-call επίδομα του Υπεύθυνου.

Απόφαση 2: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τον τερματισμό της καταβολής επιδόματος σύλληψης ανά σκύλο και αντί αυτού η πληρωμή να καταβάλλεται για υπερωριακή απασχόληση, με άμεση ισχύ.*

Απόφαση 3: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε όπως για το διάστημα που θα μεσολαβήσει από την εξέταση του θέματος και τη λήψη τελικής απόφασης, μετά την ακρόαση του ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε επόμενη συνεδρίαση, για σκοπούς απρόσκοπτης λειτουργίας του Καταφυγίου, η ευθύνη του on-call να δοθεί εκ περιτροπής στους εργατές ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ΧΧΧΧΧΧΧΧ εξ' ημισίας.*

- γ) Συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τον υπερπληθυσμό σκύλων στο Καταφύγιο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κατέθεσε ότι με την επικείμενη κατασκευή πρόσθετων κλουβιών το θέμα θα διευθετηθεί. Μέχρι τότε, οι τυχόν σκύλοι που δεν θα χωρούν στο Καταφύγιο, θα μεταφέρονται εκτός Αθηνών.

- δ) Εξέταση παραχώρησης αυτοκινήτου από τον Δήμο για σκοπούς μεταφοράς των σκύλων από και προς το Καταφύγιο Αθηνών, είτε σε γιατρούς κλπ.

Απόφαση 4: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα απέρριψε το αίτημα παραχώρησης αυτοκινήτου από τον Δήμο για σκοπούς μεταφοράς των σκύλων από και προς το Καταφύγιο Αθηνών, είτε σε γιατρούς κλπ.*

- ε) Κόστος διαμονής ανά σκύλο και ανά ημέρα στο Καταφύγιο.

Απόφαση 5: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την επιβολή χρέωσης ύψους €25 για κάθε σκύλο που φιλοξενείται στο Καταφύγιο Σκύλων Αθηνών και την πρόσθετη επιβολή χρέωσης παραμονής στο Καταφύγιο ανά σκύλο ύψους €5 ανά ημέρα.*

19) Αρ. Θέματος 154/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης για διορισμό εκτιμητή για σκοπούς εκτίμησης αξίας και υπολογισμού προσφερθείσας αποζημίωσης προς τον επηρεαζόμενο ιδιοκτήτη ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε σχέση με την απαλλοτρίωση τεμαχίου για την κατασκευή δημόσιων χώρων στάθμευσης για τα έργα του Αρχαίου Μνημείου "Χάνι του Μεστάνα" και της Πλατείας της Βρύσης στην Αθηνών. αρ. τεμαχίου ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ.

Το θέμα επανέρχεται από την προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, υπενθύμισε τα μέλη για την απόφαση που έλαβε το Δημοτικό Συμβούλιο στην προηγούμενη συνεδρίασή του στις 8/5/2025, το περιεχόμενο της οποίας παρουσιάζεται αυτούσιο πιο κάτω για εύκολη αναφορά:

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε όπως ετοιμαστεί σύντομος κατάλογος δυνητικών εκτιμητικών γραφείων που θα μπορούσε ο Δήμος να συνεργαστεί, με σκοπό την προώθηση της διαδικασίας για την ετοιμασία εκτίμησης και προσφορά αποζημίωσης προς τον επηρεαζόμενο ιδιοκτήτη. Ο κατάλογος θα παρουσιαστεί στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου για συζήτηση και επιλογή. Το εκτιμητικό γραφείο που θα επιλεγεί θα αναλάβει τη διαδικασία ολοκλήρωσης της απαλλοτρίωσης μέχρι την έκδοση του Πιστοποιητικού Ακίνητης Ιδιοκτησίας στον Δήμο Αθηνών.

Ο Δήμαρχος παρουσίασε κατάσταση από εκτιμητικά γραφεία που δύναται να λάβουν μέρος σε συνοπτική διαδικασία προσφορών του Δήμου και αναμένεται το επόμενο διάστημα να ετοιμαστούν σχετικοί όροι προσφοράς από την Υπηρεσία του Δήμου για προώθηση του θέματος.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση 1: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την προώθηση συνοπτικής διαδικασίας προσφορών για την επιλογή εκτιμητικού γραφείου για σκοπούς εκτίμησης αξίας και υπολογισμού προσφερθείσας αποζημίωσης προς τον επηρεαζόμενο ιδιοκτήτη ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε σχέση με την απαλλοτρίωση τεμαχίου για την κατασκευή δημόσιων χώρων στάθμευσης για τα έργα του Αρχαίου Μνημείου "Χάνι του Μεστάνα" και της Πλατείας της Βρύσης στην Αθηνών. αρ. τεμαχίου ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ, αλλά και τα τεμάχια που απαλλοτριώνονται ως χώροι στάθμευσης για την Πλατεία Εκκλησιών.

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε την προώθηση συνοπτικής διαδικασίας προσφορών με το αντικείμενο της Σύμβασης να περιλαμβάνει την ετοιμασία εκθέσεων εκτίμησης, την προώθηση της διαδικασίας προσφοράς αποζημίωσης προς τους ιδιοκτήτες των υπό απαλλοτρίωση τεμαχίων, καθώς και τη διεκπεραίωση όλων των αναγκαίων επαφών, διεργασιών, ενεργειών που απαιτείται να γίνουν, στη βάση των προνοιών του Περί Απαλλοτρίωσης Νόμου Ν.15/1962, με τους ιδιοκτήτες των υπό απαλλοτρίωση τεμαχίων, τον Δήμο Αθηνών ή και

άλλους εμπλεκόμενους φορείς, μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας και την τιτλοποίηση των ακινήτων στο όνομα του Δήμου Αθηένου.

20) Αρ. Θέματος 155/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη καλυπτικής απόφασης σε σχέση με την επικαιροποίηση της μελέτης του Ανατολικού Περιμετρικού Δικτύου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι έχει ήδη ανατεθεί η επικαιροποίηση της μελέτης για το έργο της κατασκευής του Ανατολικού Περιμετρικού Δικτύου στο Γραφείο Διόνυσης Τουμαζής, το οποίο είχε ετοιμάσει την αρχική μελέτη.

Θα πρέπει να προχωρήσουν και οι υπόλοιπες διαδικασίες για την υλοποίηση του Έργου. Θα πρέπει να προχωρήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης και η πρόσληψη Πολιτικού Μηχανικού, ο οποίος θα είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη του Έργου. Το έργο είναι Πολεοδομικό και το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως θα καταβάλει το 80% του ποσού των δαπανών εκ μέρους της Κυβέρνησης.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηένου ομόφωνα έδωσε καλυπτική απόφαση για την απευθείας ανάθεση της επικαιροποίησης της μελέτης στον αρχικό μελετητή του έργου, στο «Γραφείο Διόνυσης Τουμαζής». Το αντίστοιχο κόστος για την επικαιροποίηση της μελέτης θα καταβληθεί από το Ταμείο του Δήμου για τον σκοπό αυτό και το 80% θα ζητηθεί να καλυφθεί από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως στα πλαίσια του πολεοδομικού έργου.

21) Αρ. Θέματος 156/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τη χορηγία ποσού ύψους €40.495 από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας για την καθαριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής Αθηένου κατά το 2025.

Ο Δήμαρχος, αναφερόμενος στο πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη για το ευνόητο περιεχόμενο της επιστολής του Υπουργείου Ενέργειας,

Εμπορίου και Βιομηχανίας ημερομηνίας 14/4/2025 με θέμα την καθαριότητα της Βιομηχανικής Περιοχής Αθένου κατά το έτος 2025.

Σύμφωνα με το περιεχόμενο της επιστολής η συνολική δαπάνη για την προώθηση των εργασιών καθαριότητας στη Βιομηχανική Περιοχή Αθένου αναμένεται να ανέλθει σε €40.495, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. όπου απαιτείται.

Αντίγραφο της αναφερόμενης επιστολής αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

Το θέμα αρ. 33/2025 που παρουσιάστηκε στο Συμβούλιο Προσφορών προηγουμένως είναι σχετικό και έχει ληφθεί απόφαση κατακύρωσης για διεκπεραίωση κάποιων εργασιών από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ, έναντι του ποσού των €9.500.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφάσισε την προώθηση όλων των αναγκαίων εργασιών καθαριότητας στη Βιομηχανική Περιοχή Αθένου για το έτος 2025 ως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στην επιστολή του Υπουργείου Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας ημερομηνίας 14/4/2025, στη βάση του ποσού των €40.495, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., που θα εισπραχθεί από το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας υπό μορφή χορηγίας για κάλυψη των δαπανών, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.*

22) Αρ. Θέματος 157/2025.

Θέμα: Ενημέρωση σε σχέση με την έγκριση της αίτησης του Δήμου Αθένου στα πλαίσια της 2^{ης} Προκήρυξης Σχεδίου Χορηγιών για αναβίωση περιοχών της Υπαίθρου, Ορεινών, Ακριτικών και Απομακρυσμένων Περιοχών του Υφυπουργείου Τουρισμού με τίτλο «Δημιουργία εργασιακού χώρου φιλοξενίας καλλιτεχνών της Αθένου για την προώθηση της τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς», με συνολικό ποσό ύψους €65.000 χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, ενημέρωσε τα μέλη για την έγκριση της αίτησης που υποβλήθηκε από τον Δήμο, σε σχέση με την «Δημιουργία εργασιακού χώρου φιλοξενίας καλλιτεχνών της Αθηνών για την προώθηση της τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς», μέσω του Σχεδίου Χορηγιών για την Αναβίωση Περιοχών της Υπαίθρου, ορεινών και απομακρυσμένων περιοχών του Υφυπουργείου Τουρισμού, για ποσό χρηματοδότησης ύψους €65.000, χωρίς Φ.Π.Α.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι ο Δήμος θα προχωρήσει με την ετοιμασία των εγγράφων διαγωνισμού από την Τεχνική Υπηρεσία, σε συνεργασία με το αρχιτεκτονικό γραφείο «Α. Κυπριανού & Συνεργάτες», για τις εργασίες συντήρησης / αποκατάστασης του ορόφου της Παραδοσιακής Οικοδομής Χαρίδημου Χατζηχάρου η οποία βρίσκεται στον πυρήνα του Δήμου Αθηνών για τη δημιουργία εργασιακού χώρου φιλοξενίας καλλιτεχνών της Αθηνών για την προώθηση της τοπικής πολιτιστικής κληρονομιάς και ο διαγωνισμός θα προκηρυχθεί ακολούθως μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement.

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση και συνεχάρηκε τον Δήμαρχο για την επιτυχημένη πρόταση που υπέβαλε ο Δήμος και την εξασφάλιση χρηματοδότησης για την υλοποίηση του έργου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα τηρείται ενήμερο με τις εξελίξεις.

23) Αρ. Θέματος 158/2025.

Θέμα: Εξέταση επιστολής της Σχολικής Εφορείας για την αναθεώρηση χρεώσεων στην Αμφιθεατρική Αίθουσα «Νίκου Μουγιάρη» ημερομηνίας 29/5/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής της Σχολικής Εφορείας, ημερομηνίας 29/5/2025, με θέμα την αναθεώρηση χρεώσεων στην Αμφιθεατρική Αίθουσα «Νίκου Μουγιάρη», αντίγραφο της οποίας μαζί με τα παραρτήματά της αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος πρόσθεσε ότι η εξέλιξη αυτή είναι λυπηρή, αφού εάν δεν έκανε ενέργειες ο Δήμος να διεκδικήσει την κατασκευή της Αμφιθεατρικής Αίθουσας στην Αθηνών και μάλιστα χωρίς καμία οικονομική επιβάρυνση του Ταμείου του Δήμου και των δημοτών, το έργο δεν θα υπήρχε σήμερα.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Το μέλος κ. Δημήτρης Ιεροδιακόνου, υπό την ιδιότητά του ως Πρόεδρος της Πολιτιστικής Επιτροπής του Δήμου Αθένου, ανέφερε ότι η απόφαση αυτή έχει ληφθεί στη μέση της χρονιάς και μας γνωστοποιείται σε χρονική στιγμή που ήδη υπάρχουν αρκετές προγραμματισμένες εκδηλώσεις τόσο του Δήμου τόσο και άλλων οργανωμένων φορέων και είναι αναμενόμενο ότι θα δημιουργηθούν προβλήματα. Η εξέλιξη αυτή, σε συνάρτηση με τις προσπάθειες που καταβάλλονται για να παραμείνουν ζωντανά τα πολιτιστικά δρώμενα του Δήμου αλλά και να συγκρατηθούν οι δαπάνες, μας προβληματίζει.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω και υπό τις περιστάσεις, αποδέχθηκε τις νέες χρεώσεις που θα επιβάλει η Σχολική Εφορεία για τη χρήση της Αμφιθεατρικής Αίθουσας «Νίκος Μουγιάρης» για την επόμενη περίοδο που ακολουθεί, με την παράκληση του Δήμου όπως αυτές επανεξεταστούν από τη Σχολική Εφορεία στη βάση αναμενόμενης εξέτασης κονδυλίων που ζήτησε στον Προϋπολογισμό της από το Υπουργείο Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας.

24) Αρ. Θέματος 159/2025.

Θέμα: Αίτημα από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ για ονομασία οδού και ασφαλτόστρωση εγγεγραμμένου δρόμου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο αίτημα του ΧΧΧΧΧΧΧΧ που υποβλήθηκε στον Δήμο ηλεκτρονικά στις 4/5/2025 σε σχέση με την ονομασία οδού και ασφαλτόστρωση εγγεγραμμένου δρόμου που οδηγεί στο ιδιόκτητο τεμάχιο του με αρ. ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Φ./Σχ.: ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε πάροδο της οδού Γόλγων.

Ο Δήμαρχος παρουσίασε την έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας, αντίγραφο της οποίας επίσης αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

**Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την ονομασία της οδού σε «Πάροδος Γόλγων», εφόσον πρόκειται για αδιέξοδο δρόμο.
Περαιτέρω, σε σχέση με την ασφαλτόστρωση του εγγεγραμμένου δρόμου, το Δημοτικό Συμβούλιο**

αποφάσισε όπως καταχωρηθεί ο συγκεκριμένος δρόμος στον πίνακα ασφαλτοστρώσεων και προωθηθεί ανάλογα με τις προτεραιότητες του Δήμου για ασφαλτόστρωση νέων δικτύων.

25) Αρ. Θέματος 160/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με αίτημα της Δημοτικού Μηχανικού για υπερωριακή απασχόληση.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο του εσωτερικού σημειώματος της Δημοτικού Γραμματέα με αρ. 5/2025 ημερομηνίας 14/5/2025 με θέμα «Υπερωριακή Απασχόληση», αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνένου ζήτησε όπως ενημερωθεί κατά πόσον τυγχάνει εφαρμογής η καταβολή υπερωριακής απασχόλησης για τη Δημοτικό Γραμματέα μέχρι σήμερα και για τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ το χρονικό διάστημα που διετέλεσε Δημοτικός Μηχανικός.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι δεν έχει απαιτηθεί μέχρι σήμερα από τα δύο αναφερόμενα άτομα και δεν έχει καταβληθεί υπερωριακή απασχόληση σε κανένα από τους δύο.

Το μέλος κ. Πανίκος Κουρσάρης ανέφερε ότι ο Δήμος έχει υποχρέωση να είναι δίκαιος απέναντι στο υπαλληλικό και στο εργατικό προσωπικό του.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την καταβολή υπερωριακής αποζημίωσης στη Δημοτικό Μηχανικό ΧΧΧΧΧΧΧΧ, σε σχέση με την παρουσία της στις συνεδριάσεις της Τεχνικής Επιτροπής ή ανάλογα όπου ζητείται, με αναδρομική ισχύ από την ημερομηνία υποβολής του αιτήματός της.

26) Αρ. Θέματος 161/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την επιστολή της ΣΕΚ Λάρνακας με θέμα «Μονιμοποίηση ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ένταξή του στο Ταμείο Προνοίας», ημερομηνίας 19/5/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο ευνόητο περιεχόμενο της επιστολής της ΣΕΚ Λάρνακας, ημερομηνίας 19/5/2025, με θέμα «Μονιμοποίηση ΧΧΧΧΧΧΧΧ και ένταξή του στο Ταμείο Προνοίας».

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε τη μονιμοποίηση του ΧΧΧΧΧΧΧΧ στη θέση του ΧΧΧΧΧΧΧΧ στον Δήμο Αθηνών και ως εκ τούτου την ένταξή του στο Ταμείο Προνοίας με ισχύ από 19/3/2025, με αναδρομική ισχύ καταβολής.

27) Αρ. Θέματος 162/2025.

Θέμα: Εξέταση επιστολής του ΧΧΧΧΧΧΧΧ για τη λειτουργία του Κωνσταντίνειου Δημοτικού Πάρκου με θέμα «Διαχείρισης κουζίνας Κωνσταντίνειου Πάρκου», ημερομηνίας 18/5/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του ΧΧΧΧΧΧΧΧ, ημερομηνίας 18/5/2025, με θέμα «Διαχείριση κουζίνας Κωνσταντίνειου Πάρκου», αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Ακολούθως παρουσίασε την έκθεση της Δημοτικού Μηχανικού ημερομηνίας 5/6/2025 με θέμα «Εκμετάλλευση / χρήση της καντίνας του Κωνσταντίνειου Δημοτικού Πάρκου Αθηνών – Διαχείρισης κουζίνας», αντίγραφο της οποίας επίσης αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη.

Ο Δήμαρχος επίσης έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής των Υγειονομικών Υπηρεσιών Λάρνακας ημερομηνίας 11/6/2025, την οποία ανέγνωσε επιτόπου με ευνόητο περιεχόμενο.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι παρόμοιο θέμα προκύπτει και από τη λειτουργία του χώρου αναψυχής και ψυχαγωγίας στο Αβδελλερό και γι' αυτό έχει κατατεθεί αντίστοιχη επιστολή από το Τμήμα Υγειονομικών Υπηρεσιών Λάρνακας ημερομηνίας 11/6/2025, την οποία ανέγνωσε επιτόπου με ευνότητα περιεχόμενο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε διευρυμένη συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση 1: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα ειδικά αποφάσισε όπως αποδεχθεί την εισήγηση του ΧΧΧΧΧΧΧΧ ως περιγράφεται στην αναφερόμενη επιστολή του και ζητηθεί από τη Δημοτικό Μηχανικό να ετοιμάσει πρόταση για την κατασκευή ψησταριάς με σχετικές προδιαγραφές και κοστολόγιο, τα οποία θα παρουσιαστούν σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διευκρινίστηκε δε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει υπογραφεί η Σύμβαση και αυτό πρέπει να διευθετηθεί άμεσα. Στους όρους της Σύμβασης να γίνει προσθήκη της παραγράφου ότι «Στην περίπτωση που ο Υπεύθυνος Διαχείρισης της καντίνας στο Κωνσταντίνειο Δημοτικό Πάρκο διαθέτει σουβλάκια προς πώληση στο κοινό, ο Δήμος δε φέρει ευθύνη».

Απόφαση 2: Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε να ζητηθεί από τη Δημοτικό Μηχανικό να ετοιμάσει πρόταση για την κατασκευή ψησταριάς με σχετικές προδιαγραφές και κοστολόγιο και για τα δύο πάρκα, η οποία να παρουσιαστεί σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διευκρινίστηκε δε ότι μέχρι σήμερα δεν έχει υπογραφεί η Σύμβαση με τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ και αποφασίστηκε και αυτό να διευθετηθεί άμεσα.

Σημείωση: Ο Δήμαρχος διευκρίνισε ότι σε περίπτωση κατασκευής ψησταριάς για ψήσιμο φαγητών ενδεχομένως να χρειάζεται όπως αλλάξει η χρήση των χώρων από snack bar σε εστιατόριο, κάτι που θα μας απασχολήσει ανάλογα με την έκθεση της Δημοτικού Μηχανικού σε επόμενο στάδιο.

28) **Αρ. Θέματος 163/2025.**

Θέμα: Εξέταση επιστολής του Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού με θέμα «Δενδροφύτευση Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού», ημερομηνίας 7/4/2025.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού, ημερομηνίας 7/4/2025, με θέμα τη «Δενδροφύτευση Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού», αντίγραφο της οποίας αποστάλθηκε στα μέλη με την Ημερήσια Διάταξη, για ενημέρωση και μελέτη.

Το περιεχόμενο της επιστολής είναι ευνόητο.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών ομόφωνα αποφάσισε τη στήριξη της πρότασης του Κυπριακού Ερυθρού Σταυρού και σε συνεννόηση με τον Δήμο να επιλεγεί ο κατάλληλος χώρος και να παραχωρηθεί οποιαδήποτε βοήθεια απαιτηθεί. Ωστόσο, λόγω της συνεχιζόμενης λειψυδρίας, η δεντροφύτευση να συντονιστεί και να προγραμματισθεί για τον Ιανουάριο-Φεβρουάριο 2026, ελπίζοντας ότι θα υπάρξουν βροχές, έτσι ώστε να υπάρξει η δυνατότητα ποτίσματος των δέντρων που θα φυτευθούν και να είναι επιτυχής η όλη προσπάθεια.*

29) Αρ. Θέματος 164/2025.

Θέμα: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με τη συνεχιζόμενη δωρεάν παραχώρηση γάλακτος από αγελαδοτρόφους για τη δράση παρασκευής χαλουμιών στο εργαστήριο της οικίας του Πάτερ Καλλίνικου Μοναχού.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, αναφέρθηκε στη συνεχιζόμενη δωρεάν παραχώρηση γάλακτος από αγελαδοτρόφους για τη δράση παρασκευής χαλουμιών στο εργαστήριο της οικίας του Πάτερ Καλλίνικου Μοναχού.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε σε συγκεκριμένες ποσότητες, πληροφορώντας τα μέλη ότι το έτος 2023 έχουν παραχωρηθεί 5.200 λίτρα γάλα, το 2024 έχουν παραχωρηθεί 6.000 λίτρα γάλα και για το έτος 2025 μέχρι σήμερα έχουν παραχωρηθεί 3.550 λίτρα γάλα για τον σκοπό αυτό. Το εκτιμημένο

κόστος για το έτος 2023 ανήλθε σε €3.500, ενώ για το έτος 2024 ανήλθε σε €4.000.

Ο Δήμαρχος πληροφόρησε τα μέλη ότι οι ποσότητες γάλακτος παραχωρούνται δωρεάν από τον «Σύνδεσμο Αγελαδοτρόφων Αθηαίνου», ενώ τώρα ζητείται να γίνει με ποσοστιαία συνεισφορά 50% από τον «Σύνδεσμο Αγελαδοτρόφων Αθηαίνου», 25% από την ΕΝΑΚ και 25% από το Γαλακτοκομείο «Α/φοί Πάντζαρου».

Το Δημοτικό Συμβούλιο έλαβε γνώση για τα πιο πάνω και εξήρε τη συνεισφορά του «Συνδέσμου Αγελαδοτρόφων Αθηαίνου» για την προσφορά τους στον Δήμο Αθηνών. Θα ετοιμαστεί και θα αποσταλεί σχετική επιστολή με ευχαριστίες.

Ανάλογα θα γίνεται κάθε χρόνο για όλους που θα συνεισφέρουν γάλα.

30) Αρ. Θέματος 165/2025.

Θέμα: Εξέταση ενστάσεων για τέλη σκυβάλων, αδειών λειτουργίας και επαγγελματικού φόρου.

Ο Δήμαρχος παρουσίασε στα μέλη την κάθε ένσταση ξεχωριστά σε σχέση με τα τέλη σκυβάλων και την επεξήγησε λεπτομερώς.

Σχετικός πίνακας με όλες τις λεπτομέρειες, ως επίσης και με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για κάθε ένσταση ξεχωριστά, παρουσιάζεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 165.1/2025 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος των πρακτικών.

31) Αρ. Θέματος 166/2025.

Θέμα: Καθορισμός επόμενης συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηνών.

Η επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε να πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 9/7/2025 και ώρα 7:00μ.μ.

32) Αρ. Θέματος 167/2025.

Θέμα: Διάφορα.

167.1/2005: Ενημέρωση για την κατ' ιδίαν συνάντηση του Δημάρχου με τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ, Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών στο Υπουργείο, στα γραφεία του Υπουργείου Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας, σε σχέση με το αίτημα των Ακαδημιών Αθένου.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι πραγματοποιήθηκε συνάντηση με τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ στα γραφεία του Υπουργείου Παιδείας, Αθλητισμού και Νεολαίας, στην παρουσία εκπροσώπων των Ακαδημιών Αθένου, μετά από αίτημα των Ακαδημιών, με σκοπό την παρουσίαση των προβλημάτων που παρουσιάζονται από την ανάγκη χρήσης του γηπέδου του Γυμνασίου Αθένου, σε ώρες εκτός σχολικού ωραρίου, από άλλα οργανωμένα σύνολα, συμπεριλαμβανομένων και των Ακαδημιών Ποδοσφαίρου Αθένου.

Ο Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη ότι ο εκπρόσωπος του Υπουργείου Παιδείας τάχθηκε θετικά στο να εξετάσουν το όλο θέμα, στα πλαίσια υποβολής και έγκρισης του Προϋπολογισμού της Σχολικής Εφορείας Αθένου, μέσω του οποίου θα υποβάλλονται προς έγκριση από το Υπουργείο τα διάφορα έξοδα χρήσης του γηπέδου, έτσι ώστε να μην επιβαρύνονται οικονομικά τα διάφορα σύνολα τα οποία χρησιμοποιούν το γήπεδο σε ώρες εκτός σχολικού ωραρίου.

Ο Δήμαρχος εξήγησε ότι η αιτιολόγηση της πρότασης αυτής έγινε με σκοπό το γήπεδο να χρησιμοποιείται απ' όλους τους νέους του Δήμου, μεταξύ αυτών και των Ακαδημιών Ποδοσφαίρου Αθένου, αφού όταν κατασκευάστηκε το γήπεδο έγινε με σκοπό να χρησιμοποιείται όχι μόνο από το Γυμνάσιο Αθένου. Συγκεκριμένα τοποθετήθηκε χορτοτάπητας, για να χρησιμοποιείται όχι μόνο κατά τις σχολικές ώρες, αλλά και αργότερα.

Ο Δήμαρχος ανέφερε ότι το Υπουργείο ζήτησε όπως γίνει η υποβολή αιτήματος γραπτώς από τον Δήμο, όπου να ζητείται η Σχολική Εφορεία Αθένου να υπογράψει Συμφωνία δωρεάν Χρήσης του γηπέδου του Γυμνασίου εκτός των ωρών λειτουργίας του Γυμνασίου. Η χρήση να αφορά τους νέους του Δήμου και να καλύπτει και το κόστος ηλεκτροφωτισμού του χώρου, ώστε να καθίσταται δυνατή η χρήση του γηπέδου και τις ώρες που δεν υπάρχει φως. Τα έξοδα ηλεκτροφωτισμού να περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό της Σχολικής Εφορείας Αθένου και να εγκρίνονται από το Υπουργείο κάθε χρόνο, ενώ η επιστολή να κοινοποιηθεί και στη Σχολική Εφορεία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε στην αποστολή της επιστολής και στις ενέργειες που έγιναν.

167.2/2005: Αίτημα ΧΧΧΧΧΧΧΧ για αποκοπή πρόσβασης σε ιδιωτικό τεμάχιο.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι δέχθηκε αίτημα από τον ΧΧΧΧΧΧΧΧ σε σχέση με τεμάχιο μέσα την Αθηνού που ανήκει ιδιοκτησιακά στον αδελφό του ΧΧΧΧΧΧΧΧ, στο οποίο παράνομα απορρίπτονται σκουπίδια και άλλα άχρηστα αντικείμενα από τρίτα πρόσωπα.

Ο ΧΧΧΧΧΧΧΧ υπέβαλε εισήγηση όπως τοποθετηθούν πασσαλάκια για να μην είναι προσβάσιμο από οποιονδήποτε και για σκοπούς αποτροπής της παράνομης απόρριψης σκουπιδιών και άλλων άχρηστων αντικείμενων.

Το μέλος κ. Μιχάλης Στυλιανίδης εξέφρασε την ανησυχία του ως προς το αίτημα αυτό, αφού πρόκειται για ιδιωτικό τεμάχιο και ο Δήμος δεν θα έπρεπε να επεμβαίνει.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: *Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνού, με τη διαφωνία του κ. Μιχάλη Στυλιανίδη, ομόφωνα ειδικά αποφάσισε την τοποθέτηση πασσαλακιών στα όρια του αδιέξοδου δρόμου και του τεμαχίου που ανήκει ΧΧΧΧΧΧΧΧ και βρίσκεται μέσα στην Αθηνού.*

167.3/2005: Ενημέρωση, συζήτηση και λήψη απόφασης σε σχέση με την εκπόνηση 10 πιλοτικών γενικών ρυθμιστικών σχεδίων στο πλαίσιο εφαρμογής μέτρων αστικού αναδασμού μέσω του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Ο Δήμαρχος, σε σχέση με το πιο πάνω θέμα, έκανε αναφορά στο περιεχόμενο της επιστολής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως ημερομηνίας 11/6/2025, η οποία λήφθηκε από τον Δήμο μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος από την Ένωση Δήμων Κύπρου στις 12/6/2025, με θέμα «Εκπόνηση 10 πιλοτικών γενικών ρυθμιστικών σχεδίων στο πλαίσιο εφαρμογής μέτρων αστικού αναδασμού μέσω του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας», την οποία ανέγνωσε επιτόπου.

Ο Δήμαρχος ζήτησε από τα μέλη να υποβάλουν τις θέσεις τους, ενόψει της επικείμενης λήξης της ημερομηνίας ανταπόκρισης στις 30/6/2025.

Ο Αντιδήμαρχος Αθηνών ανέφερε ότι αυτό το θέμα είναι αρκετά σοβαρό και σχετικά πολύπλοκο. Χρειάζεται να υπάρχει πολιτική βούληση για να προχωρήσει και η θέση του είναι ότι στον Δήμο δεν υπάρχει περιοχή που να ικανοποιεί τα χαρακτηριστικά και τα κριτήρια που έχουν τεθεί.

Ο κ. Πανίκος Κουρσάρης ανέφερε ότι το συγκεκριμένο θέμα στάλθηκε μόλις πριν τη διεξαγωγή της παρούσας συνεδρίασης για ενημέρωση και μελέτη, οπότε είναι αδύνατο να μελετηθεί εμπειριστικά. Η προθεσμία που τίθεται είναι πειστική και εκ πρώτης όψεως δεν μπορούμε να τοποθετούμαστε για σοβαρά θέματα κάτω από πειστικά χρονικά περιθώρια.

Ο Δήμαρχος εξήγησε ότι το θέμα παρουσιάζεται έκτακτα αφού δεν θα μεσολαβήσει άλλη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τη λήξη της προθεσμίας που δόθηκε.

Απόφαση: Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, ομόφωνα αποφάσισε ότι δεν θα υποβάλει ενδιαφέρον για την εκπόνηση πιλοτικών γενικών ρυθμιστικών σχεδίων στο πλαίσιο εφαρμογής μέτρων αστικού αναδασμού μέσω του Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

167.4/2005: Παραχώρηση χαλίτικης γης σε αιγοπροβατοτρόφους εντός της Κτηνοτροφικής Ζώνης στην Αθηνών.

Ο Δήμαρχος αναφέρθηκε σε συνάντηση που πραγματοποίησε στο γραφείο του με Λειτουργούς του Τμήματος Κτηματολογίου Λάρνακας, σε σχέση με την πρόθεση του εν λόγω Τμήματος να παραχωρήσει χαλίτικη γη σε αιγοπροβατοτρόφους εντός της νέας Κτηνοτροφικής Ζώνης.

Ο Δήμαρχος έκανε σαφές ότι η αναφορά-πρόθεση του Τμήματος Κτηματολογίου δεν περιορίζεται μόνο σε αιγοπροβατοτρόφους της Αθηνών, οπότε σήμερα είναι άγνωστος ο ενδεχόμενος επηρεασμός.

Ο Δήμαρχος μετέφερε στα μέλη την ανησυχία του εφόσον με την προώθηση του θέματος αυτού θα περιοριστεί η διαθέσιμη χαλίτικη γη εντός της Κτηνοτροφικής Ζώνης, που είχε αποφασισθεί να ομαδοποιηθεί για να δοθεί ως κίνητρο μετακίνησης των κτηνοτροφικών μονάδων που βρίσκονται κοντά στον οικισμό. Πρόσθεσε ότι υπάρχει το ενδεχόμενο να επηρεαστούν αρνητικά οι κτηνοτρόφοι της Αθηνών που επιθυμούν να μεταφερθούν και να λειτουργήσουν σε νέες μονάδες, αφού θα περιοριστεί η διαθέσιμη χαλίτικη γη.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων από την οποία διαφάνηκε προβληματισμός των μελών.

Το θέμα παραπέμφθηκε στην επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

167.5/2005: **Συζήτηση και λήψη απόφασης για ανάθεση της παροχής λογιστικών υπηρεσιών προς τον Δήμο Αθηνών για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2024 (Α' Εξάμηνο και Β' Εξάμηνο) και των οικονομικών καταστάσεων του Ταμείου Συντάξεων και Χορηγημάτων του Δήμου για το έτος 2024.**

Η Δημοτικός Γραμματέας, αναφερόμενη στο πιο πάνω θέμα, πληροφόρησε τα μέλη ότι κρίνεται ως επείγον η προώθηση διαδικασίας για συνεργασία με ελεγκτικό γραφείο για την παροχή λογιστικών υπηρεσιών προς τον Δήμο Αθηνών με σκοπό την ετοιμασία και ολοκλήρωση των κάτωθι:

1. Ετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων του Δήμου Αθηνών για το έτος 2024, για το Α' Εξάμηνο και το Β' Εξάμηνο.
2. Ετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων του Ταμείου Συντάξεων και Χορηγημάτων του Δήμου Αθηνών για το έτος 2024.

Σε συνέχεια συνομιλίας με την Εταιρεία «Γεώργιος Καϊμακλιώτης & Σια Λτδ» και την παροχή σχετικών διευκρινήσεων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, έχει ληφθεί προσφορά για το ποσό των €4.300 πλέον Φ.Π.Α. Έπειτα από σχετική έκπτωση ύψους 10% που έχει παραχωρηθεί, το ποσό έχει διαμορφωθεί σε €3.870 πλέον ΦΠΑ.

Ο Δήμαρχος ζήτησε τις απόψεις των μελών.

Ακολούθησε συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Απόφαση: ***Το Δημοτικό Συμβούλιο Αθηνών, αφού εξέτασε τα πιο πάνω, ομόφωνα αποφάσισε την ανάθεση της παροχής λογιστικών υπηρεσιών προς τον Δήμο Αθηνών από το ελεγκτικό γραφείο «Γεώργιος Καϊμακλιώτης & Σια Λτδ» και την προώθηση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2024 (Α' Εξάμηνο και Β' Εξάμηνο) ως επίσης και την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων του Ταμείου Συντάξεων και Χορηγημάτων του Δήμου για το έτος 2024, έναντι του ποσού των € 3.870 συν Φ.Π.Α.***

Σημείωση: Τα έξοδα για την ετοιμασία των Οικονομικών Καταστάσεων του Ταμείου Συντάξεων θα τα επιβαρυνθεί το ίδιο το Ταμείο. Δηλαδή ποσό €270 συν Φ.Π.Α. Καθαρό έξοδο για τον Δήμο, €3.600 συν Φ.Π.Α.

Υπ.
Κυριάκος Καρεκλάς
Δήμαρχος Αθηνών

3 Ιουλίου 2025